

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს

მოქალაქე

გიორგი ჯანიჭიანი

პ.ს



მცხოვრები

Tbilisi



მისამართი



მუხა, ნომერი

ტელეფონი



გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

საქართველოს იუსტიციის საგარეო სააგენტო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
042 შპს № 108.632/14
29 აპრილი 2025 წ
ქობულაძის რაიონი
სს. კარგაძის ქ. 33

განმცხადებელს, გიორგი ჯანიჭიანი სტატუსს
დასწავლით, რომელიც შეეხება უძრავ
ძირს, № [redacted]
საქართველოში,

განმცხადებლის ხელმოწერა

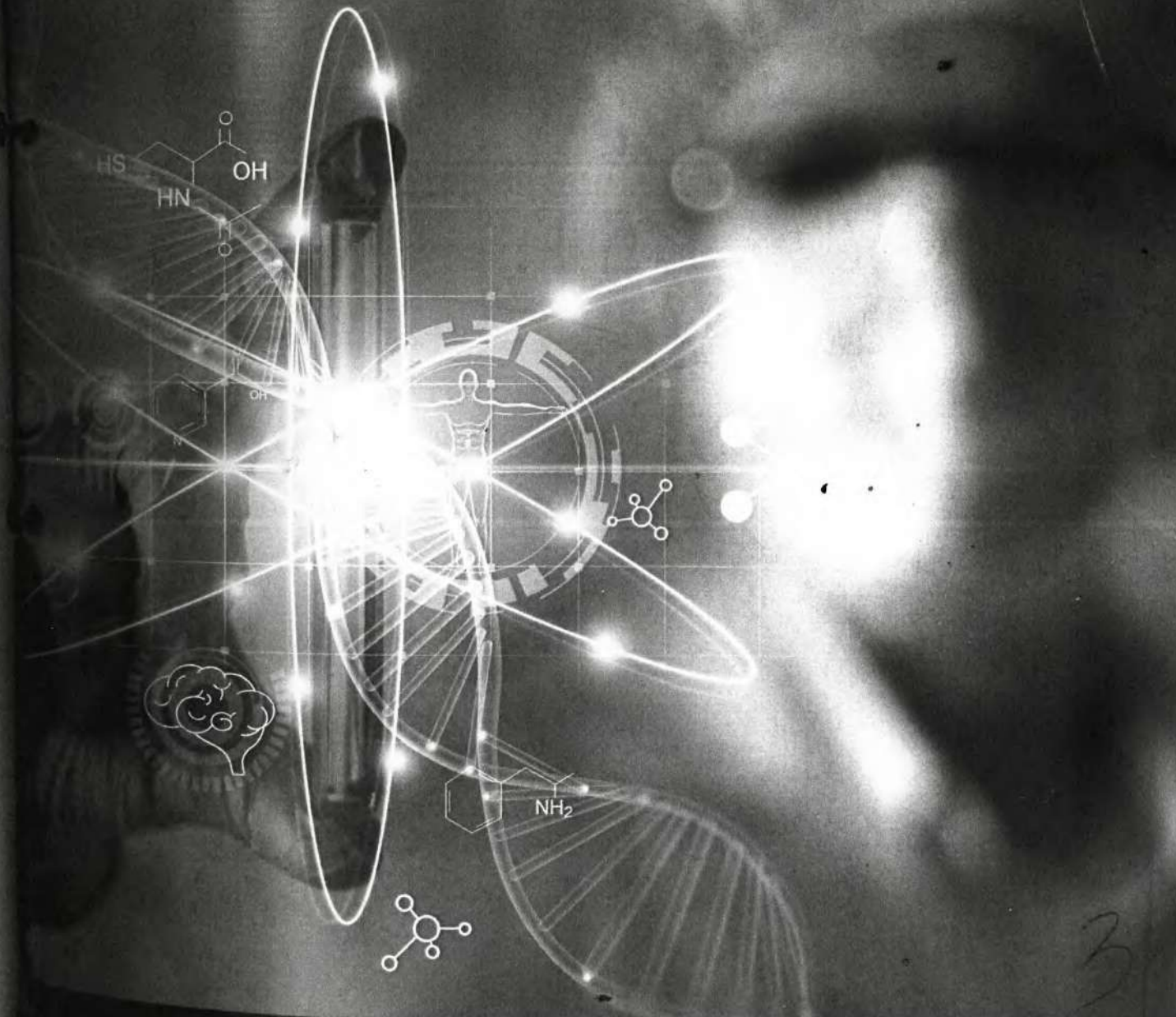


გიორგი ჯანიჭიანი
29.04.2025



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

ექსპერტიზის დასკვნა FORENSICS REPORT



3

თბილისი, 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 84
კუთაისი 4600, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 2ა
ბათუმი, 6000 პ. მელიქიშვილის ქუჩა 102

84 Chavchavadze Ave., Tbilisi 0162
2a !. Chavchavadze Ave., Kutaisi 4600
102 P. Melikishvili Str., Batumi 6000



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

50

№ [REDACTED]
05/02/2024



მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილს

(საქართველო, საქართველო, [REDACTED]
[REDACTED])

ბატონო ზურაბ,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ბიუროს 2023 წლის 24 ნოემბრის რეგისტრაციის [REDACTED] საფუძველზე, გიგზავნით [REDACTED] დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 06 ფურცლად;

არქიტექტურული პროექტი

პატივისცემით, [REDACTED]



ბიუროს უფროსის მოადგილე

4



5000609524

51

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,
ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი

თარიღი

6.05.24





000693124

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმოდედგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

მისამართი: საქართველო, საქართველო, ქალაქი [REDACTED]

სახელი და გვარი: ზურაბ ვანიშვილი

საფუძველი: განცხადება

შემარულებელი ექსპერტები:

ლაზარე კირიაკიძის / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმოდედგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 10 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

კითხვთ, დაადგინოთ. ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის N [REDACTED] ბრძანებით დამტკიცებული პროექტის, საცულია თუ არა მინიმალური მანძილი ს/კ [REDACTED] მიწის ნაკვეთის ქვეშ გამავალი დაბალი წნევის გაზსადენიდან შენობა-ნაგებობამდე, თანახმად სამშენებლო ნორმებისა და წესების СНИП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა და СНИП 2.04.08-87 გაზომომარაგება.

კითხვთ საკადასტრო კოდი გაითვალისწინოთ [REDACTED] ნაცვლად მითითებული [REDACTED]-ისა.

შემოსვლის თარიღი: 24/11/2023 წ

გასვლის თარიღი: 05/02/2024 წ

დასკვნა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 04 აპრილს [REDACTED] ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ქვეშ, მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტოს ოფიციალური ნეტრენტ გვერდზე (<http://www.maps.tbilisi.gov.ge>) არსებული მონაცემების მიხედვით და ყაზტრანგაზ თბილისის მიერ 2019 წლის 08 აპრილს გაცემული N01-04-02-04/1017 წერილის საფუძველზე, გადის დაბალი წნევის მიწისქვეშა D=125 მმ გაზსადენი (იხ. დანართი N3), რაც დაუშვებელია სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქთმშენებლობა და СНИП 2.04.08-87 - გაზომომარაგება) მოთხოვნების შესაბამისად.

გამოკვლევა

5

53



წარმოდგენილი განცხადების თანახმად, გამოსაკვლევი ობიექტი მდებარეობს [redacted] ს მიმდებარედ.

საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით:

- ქ.თბილისში, [redacted]-ის მიმდებარედ N [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულია 669 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართით (ნაკვეთის წინა ნომერი: [redacted]);

ექსპერტიზაზე კვლევისათვის წარმოდგენილია:

- ვაზტრანგაზ თბილისის მიერ 2019 წლის 08 აპრილს გაცემული N01-04-02-04/1017 წერილი (იხ. დანართი N1).
- 2016 წლის 04 აპრილს N2538331 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

ექსპერტიზის წინაშე დასმულ კითხვაზე პასუხის გაცემის მიზნით ჩემს მიერ მოხდა ზემოაღნიშნული პროექტის შესწავლა. მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტოს ოფიციალური ნტერნეტ გვერდზე (<http://www.maps.tbilisi.gov.ge>) არსებული მონაცემების მიხედვით N [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ ნაწილში, რეგისტრირებულ საზღვრებს (წითელ ხაზებს) შიგნით, გადის დაბალი წნევის გაზსადენის ქსელი (იხ. დანართი N2), რომელიც წარმოდგენილი წერილის მიხედვით წარმოადგენს მიწისქვეშა D=125 გაზსადენს. აღნიშნული გაზსადენის მდებარეობა შედარებულ იქნა საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მდებარეობასთან, რომლის მიხედვითაც დადგინდა, რომ დაბალი წნევის გაზსადენის ქსელი გადის უშუალოდ მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე (იხ. დანართი N3).

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქთმშენებლობა) მოთხოვნათა შესაბამისად (ცხრილი 14 - სუფთა მანძილი, თარაზულად მიწისქვეშა ქსელებიდან) გაგსადენების, საწვავი გაზებისათვის წნევით მპა (კგს/სმ²): დაბალი 0,005 (0,05)-მდე, შენობათა და ნაგებობათა საძირკვლებამდე დაშორებული უნდა იყოს 2,0 მ-ით.

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.04.08-87 - გაზომარაგება) მოთხოვნათა შესაბამისად (პუნქტი 4.17) გაზსადენმა არ უნდა გაიაროს საძირკველში ან შენობების საძირკვლის ქვეშ.

აღნიშნული მონაცემების ურთიერთშედარების შედეგად დგინდება შემდეგი:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 04 აპრილს [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ქვეშ, მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტოს ოფიციალური ნტერნეტ გვერდზე (<http://www.maps.tbilisi.gov.ge>) არსებული მონაცემების მიხედვით და ვაზტრანგაზ თბილისის მიერ 2019 წლის 08 აპრილს გაცემული N [redacted] წერილის საფუძველზე, გადის დაბალი წნევის მიწისქვეშა D=125 მმ გაზსადენი (იხ. დანართი N3), რაც დაუშვებელია სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქთმშენებლობა და СНИП 2.04.08-87 - გაზომარაგება) მოთხოვნების შესაბამისად.

[redacted]

გამოყენებული მასალები

6



000693124

54

ექსპერტის დასკვნა № [redacted]

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა და СНИП 2.04.08-87 გაზომვარაგება)

არქიტექტურული სამსახურის ოფიციალური ინტერნეტი გვერდი (<http://www.tas.ge>)

2016 წლის 24 თებერვალს [redacted] ირმანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ბაკადასტრო გეგმები

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ინტერნეტ გვერდი (<http://www.reestri.gov.ge/>)

გაზტრანგაზ თბილისის მიერ 2019 წლის 08 აპირლს გაცემული N01-04-02-04/1017 წერილი

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: [redacted]

[redacted]

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: [redacted]

[redacted]

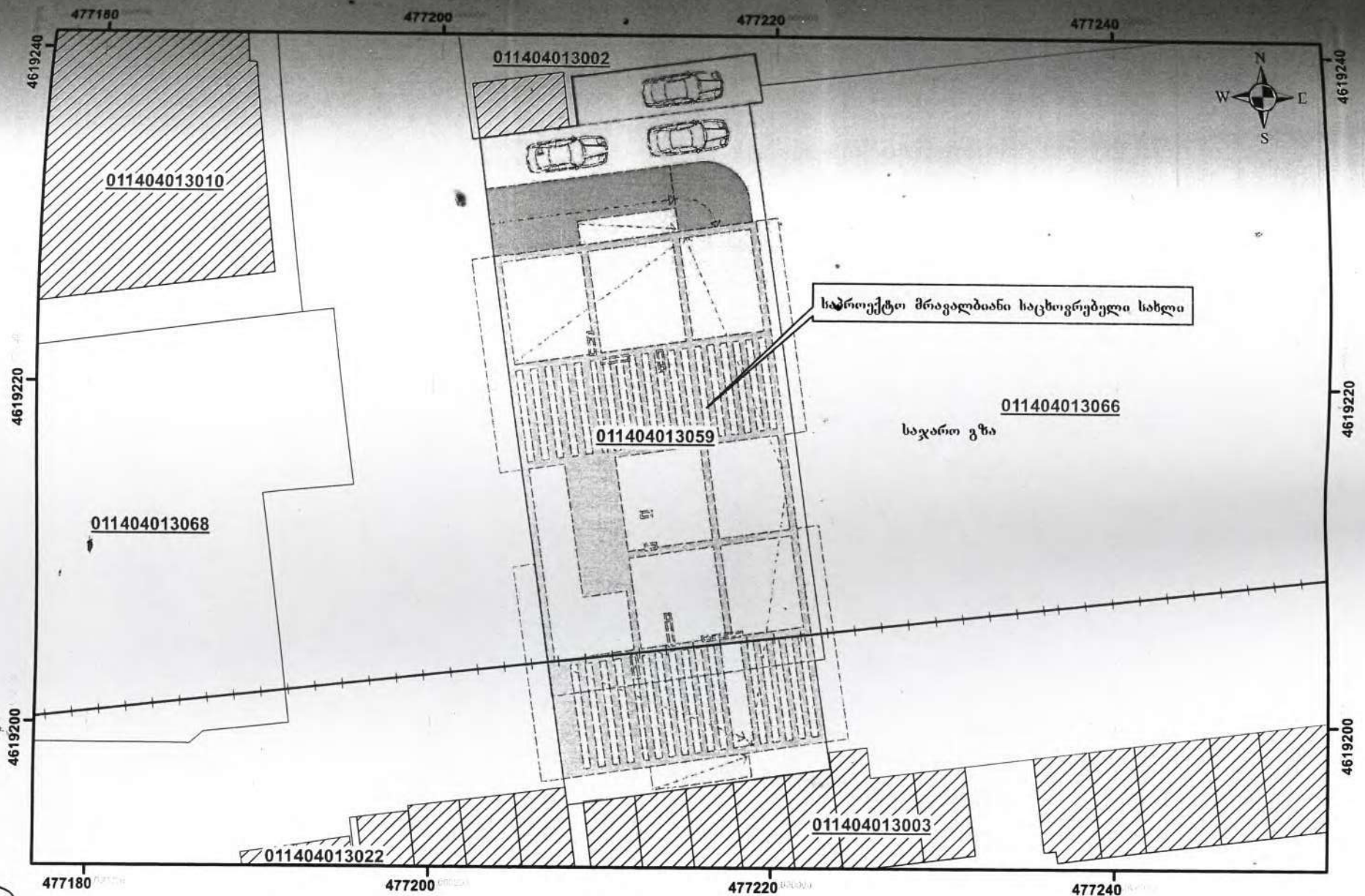
7

- დასტურებული ფონები
- ალტერნატიული განმარტებები
- აკვირვებები
- საზღვრები
- ტერიტორიულ-ტრანსპორტული ზონა
- მონიტორინგის შედეგები
- საკადასტრო სონდაჟები
- მიწის ნაკვეთების ფაქტობრივი მფლობელები
- ფუნქციური ზონები
- ფუნქციური ზონები 2014-2018 წლები
- უბნობრივი ზონები
- სახელმძღვანელო/მეთოდოლოგიური დოკუმენტები
- გეგმავანობა და რეკონსტრუქცია
- სასაფლაოები
- კულტურული ძეგლები
- მხარე და უბნობები
- კატორეგია
- საზოგადოებრივი ტრანსპორტის ხმელეთით დაფარვა (დაგეგმილი)
- საინჟინერო ტერიტორიები
- საზოგადოებრივი ნაგებობები
- ელ. ინჟინერების ძირითადი შესაბამისი
- სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
- ფუნქციონირების ძირითადი შესაბამისი
- ბუნებრივი ძირითადი ტერიტორიების ძირითადი შესაბამისი
 - მდინარის ნაპირის გამაგრების ნაგებობები
 - მდინარის ნაპირის გამაგრების ნაგებობები






Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.



სადროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

011404013066
საჯარო ვუზა

-  რეგისტრირებული საზღვარი (წითელი ხაზი)
-  რეგისტრირებული შენობა
-  მიწისქვეშა დ=125 მმ გაზსადენი

Handwritten signature or initials.

38

10

53

საქართველოს ბანკი

საქართველოს ბანკი

საქართველოს ბანკი

საქართველოს ბანკი

საქართველოს ბანკი

PUS1RY83

7E16426

0204

საქართველოს ბანკი

400.00ლ

1.00 ლ

3807

80900000041010

000

974923

14-51-10

VERIFIED

64



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

№ [REDACTED]
28/02/2024



5001168224

მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილს

(საქართველო, საქართველო, [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED])

ბატონო

ზურაბ,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ბიუროს 2024 წლის 16 თებერვლის რეგისტრაციის № [REDACTED] საფუძველზე, გიგზავნით № [REDACTED] დასკვნას

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 04 ფურცლად;

პატივისცემით,



ბიუროს უფროსის მოადგილე

12

62



5001168224

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ მოსამართლეთა თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,
ბელმონტისთვის პასუხისმგებელი პირი [REDACTED]

თარიღი 29.02.2024



13



001289124

ექსპერტის დასკვნა № [redacted]

გაფრთხილება

კორიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მისი განმარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დანიშნავი:

სამართლი: საქართველო, საქართველო, ქალაქი თბილისი, [redacted]

სახელი და გვარი: ზურაბ ვანიშვილი

საფუძველი: განცხადება

გუბარდებული ექსპერტები:

[redacted] / კორიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 10 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

კითხვით დადგინოთ, თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს N2538331 ბრძანებით მითითებული საპროექტო მრავალბინიანი სახლის ქვეშ გამავალი დაბალი წნევის მიწისქვეშა დ=125 მმ გაზსადენი შესაძლებელია თუ არა გადალაგდეს [redacted] ს/კ მიწის ნაკვეთზე იმდაგვარად, რომ გაზსადენიდან შენობათა და ნაგებობათა საპირფარეოებში დაშორება იყოს СНИП 2.07.01-89 - ქალაქმშენებლობა-ს მოთხოვნათა შესაბამისად (ცხრილი 14 - სუფთა მანძილი თარაზულად მიწისქვეშა ქსელებიდან), ს/კ [redacted] უძრავი ნივთის გათვალისწინებით, რომლის წითელი ხაზებიც საპროექტო შენობიდან დაახლოებით 1.6 მეტრის დაშორებით მდებარეობენ.

მუშაობის თარიღი: 16/02/2024 წ

გასვლის თარიღი: 28/02/2024 წ

დასკვნა

ქობულაძის, [redacted] -ის მიმდებარედ მდებარე N [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ ნაწილში გამავალი დაბალი წნევის მიწისქვეშა D=125 მმ გაზსადენის განთავსება, ამავე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრებს (წითელ ხაზებს) შიგნით, ისე რომ 2016 წლის 12 აპრილს ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მიმართ დაცული იქნეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქმშენებლობა) მოთხოვნათა შესაბამისად (ცხრილი 14 - სუფთა მანძილი, თარაზულად მიწისქვეშა ქსელებიდან) დადგენილი 2,0 მ-იანი დაშორება, შეუძლებელია ნაკვეთის სამხრეთ, აღმოსავლეთ და დასავლეთ ნაწილებში, შესაძლებელი იქნება მხოლოდ ჩრდილოეთ ნაწილში, რა შემთხვევაშიც საჭირო გახდება არსებული გაზსადენის კონფიგურაციის ცვლილება [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ფარგლებს გარეთ არსებულ ტერიტორიებზე.

აღნიშნულისათვის საჭირო იქნება პროექტის მომზადება, რომელიც დაზუსტებულ იქნება ადგილზე და ასევე მიღებულ იქნება ამავე საჭირო ნებართვა შესაბამისი სამსახურების მხრიდან (სსიპ „ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“ საპროექტო მომსახურებას არ ანხორციელებს. შესაბამისად ხსენებული პროექტის მომზადება უნდა მოხდეს შესაბამისი კომპეტენციის მქონე საპროექტო ორგანიზაციის მიერ).

14



001289124

ექსპერტის დასკვნა № [redacted]



გამოკვლევა

დადგენილი განცხადების თანახმად, გამოსაკვლევო ობიექტი მდებარეობს [redacted] მიმდებარედ.

საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით:

- ქობილისში, [redacted] ის მიმდებარედ [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულია 669 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართით (ნაკვეთის წინა ნომერი: [redacted]).

ექსპერტიზაზე კვლევისათვის წარმოდგენილია:

- სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ 2024 წლის 05 თებერვალს მომზადებული N [redacted] ექსპერტიზის დასკვნა (იხ. დანართი N1).

ექსპერტიზის წინაშე დასმულ კითხვაზე პასუხის გაცემის მიზნით ჩემს მიერ გამოყენებულ იქნა N [redacted] დასკვნაში არსებული მონაცემები რომლის მიხედვითაც დადგინდა, რომ [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ ნაწილში, რეგისტრირებულ საზღვრებს (წითელ ხაზებს) შიგნით, გადის დაბალი წნევის მიწისქვეშა D=125 მმ გაზსადენი, რომელიც ასევე გადის 2016 წლის 12 აპრილს N [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ქვეშ. ამასთან დასკვნაში დაფიქსირებულ იქნა სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქთმშენებლობა) მოთხოვნათა შესაბამისად დადგენილი დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენების დაშორება, შენობათა და ნივთიერებების საპირკველბამდე, რომელიც შეადგენს 2,0 მ-ს.

2016 წლის 12 აპრილს [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის მიხედვით საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებლის 6-1 ფსადის ძირითადი ნაწილი, აღმოსავლეთ ნაწილში არსებული რეგისტრირებული საზღვრიდან (წითელი ხაზიდან) დაშორებულია 0,6 მ-ით, ხოლო ნაწილი განთავსებულია უშუალოდ საზღვარზე, 1-6 ფსადი განთავსებულია უშუალოდ საზღვარზე, A-D ფსადი სამხრეთ საზღვრიდან დაშორებულია 1,6 მ-ით, ხოლო D-A ფსადის გასწვრივ არსებული ფიგურაში ჩასასვლელი საავტომობილო პანდუსის საყრდენი კედელი ჩრდილოეთ საზღვრიდან ერთ ნაწილში დაშორებულია 2,94 მ-ით, ხოლო მეორე ნაწილში დაშორებულია 5,9 მ-ით (იხ. დანართი N1).

აღნიშნული მონაცემების შედეგად დგინდება შემდეგი:

ქობილისში, [redacted] ის მიმდებარედ მდებარე N [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ ნაწილში გამავალი დაბალი წნევის მიწისქვეშა D=125 მმ გაზსადენის დადასტურება, ამავე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრებს (წითელ ხაზებს) შიგნით, ისე რომ 2016 წლის 12 აპრილს N [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მიმართ დაცული იქნეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქთმშენებლობა) მოთხოვნათა შესაბამისად (ცხრილი 14 - სუფთა მანძილი, თარხულად მიწისქვეშა ქსელებიდან) დადგენილი 2,0 მ-იანი დაშორება, შეუძლებელია ნაკვეთის სამხრეთ, აღმოსავლეთ და დასავლეთ ნაწილებში, შესაძლებელი იქნება მხოლოდ ჩრდილოეთ ნაწილში, რა შემთხვევაშიც საჭირო გახდება არსებული გაზსადენის კონფიგურაციის ცვლილება [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ფარგლებს გარეთ არსებულ ტერიტორიებზე.

აღნიშნულისათვის საჭირო იქნება პროექტის მომზადება, რომელიც დაზუსტებულ იქნება ადგილზე და ასევე მიღებულ იქნება ცვლადი საჭირო ნებართვა შესაბამისი სამსახურების მხრიდან (სსიპ „ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“ საპროექტო მომსახურებას არ ანხორციელებს. შესაბამისად ხსენებული პროექტის მომზადება უნდა მოხდეს შესაბამისი კომპეტენციის მქონე საპროექტო ორგანიზაციის მიერ).

15

65



001289124

ექსპერტის დასკვნა I [REDACTED]

[REDACTED]

გამოყენებული მასალები

სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ 2024 წლის 05 თებერვალს მომზადებული [REDACTED] ექსპერტიზის დასკვნა

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СниП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა და СнИП 2.04.08-87 გაზომომარაგება)

არქიტექტურული სამსახურის ოფიციალური ნტერნეტი გვერდი (<http://www.tas.ge>)

2016 წლის 24 თებერვალს N2538331 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

საკადასტრო გეგმები

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ინტერნეტ გვერდი (<http://www.reestri.gov.ge/>)

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]

16



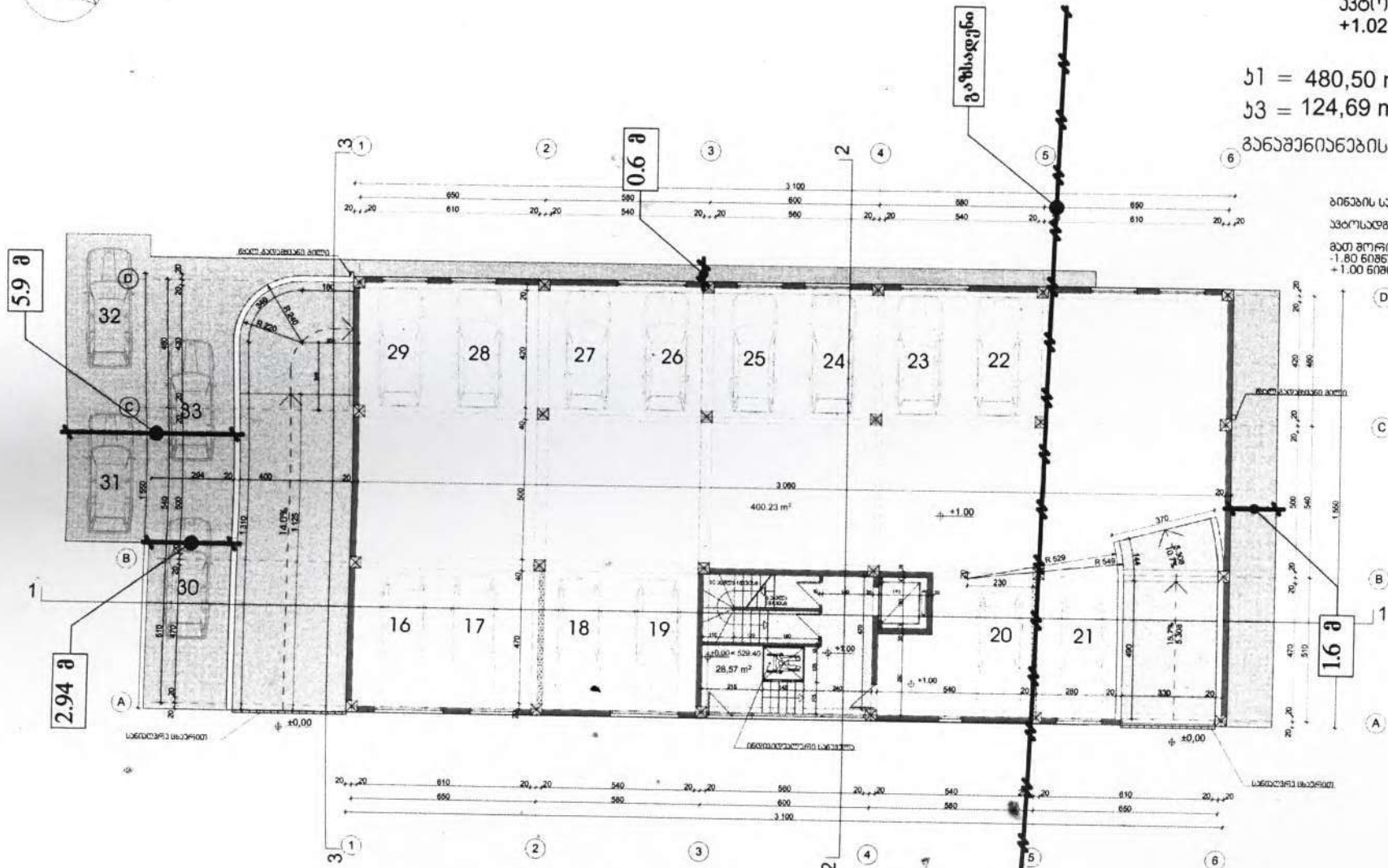
პროექტის სახელი
+1.02 ნიშნულზე

51 = 480,50 m²

53 = 124,69 m²

განაშენიანების ფართობი = 544,35 m²

ბინის საერთო რაოდენობა - 30
 ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 33
 ავტოსადგომი:
 -1.80 ნიშნულზე - 15 ავტოსადგომი
 +1.00 ნიშნულზე - 18 ავტოსადგომი



განმარტობა №1

პროექტის სახელი	ფურცელი	პროექტის სახელი	პროექტის სახელი

67

18



3001308524

მიღება-ჩაბარების აქტი №: [REDACTED]

საბ

68

რეგიონი	თბილისი	დასრულების თარიღი	28/02/2024
დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:	[REDACTED]	მომსახურების ტიპი:	დაჩქარებული
რეგისტრაციის თარიღი:	16/02/2024	საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:	[REDACTED]	ხელშეკრულების თარიღი:	16/02/2024 - 29/03/2024
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	[REDACTED]		
ექსპერტიზის დამკვეთი:			
სახელი და გვარი:		ზურაბ ვანიშვილი	
პირადი ნომერი:		[REDACTED]	

შესრულებული კვლევის კოდი (საქმთავრობის 16.01.2023 N14. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო (დაჩქარებული) მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
19001. - სხვა სახის ექსპერტიზა	1	200x2	400
			ჯამი: 400.00
			საბოლოო ფასი: 400.00

შესრულებული ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):

[REDACTED]	[REDACTED]	
საინჟინრო ექსპერტიზის ამპარტოველოს ექსპერტი	[REDACTED]	

<p>სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი</p> <p>[REDACTED]</p> <p>(ხელმოწერა)</p>	<p>მიმღები პირი</p> <p>[REDACTED]</p> <p>(ხელმოწერა)</p> <p>გაცემის თარიღი 29/02/2024</p>
---	---



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

483

№ [REDACTED]
12/07/2024



5004166724

მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილს

(საქართველო, საქართველო, ქალაქი [REDACTED])
[REDACTED]

ბატონო ზურაბ,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ბიუროს 2024 წლის 22 მარტის რეგისტრაციის N [REDACTED] საფუძველზე, გიგზავნით [REDACTED] დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 06 ფურცლად;

პატივისცემით,

[REDACTED]

[REDACTED]

ბიუროს უფროსის მოადგილე

4



5004166724

484

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი

თარიღი

18.04.2024



5

485



004701824

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმეორება ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

მისამართი: საქართველო, საქართველო, ქალაქი თბილისი, [redacted]

სახელი და გვარი: ზურაბ ვანიშვილი

საფუძველი: განცხადება

ზემსრულებელი ექსპერტები:

გია შონია / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 3 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ, დაადგინოთ, სტადიონიდან დასაშვებ მინიმალურ მანძილზე მდებარეობს თუ არა ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთის საპროექტო შენობა (მშენებლობის ნებართვა გაცემულია 31.12.2018 წელს) - აღმოსავლეთიდან მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე მდებარე სტადიონთან (ს/კ [redacted]) მიმართებაში.

P.S. სნდწ ქალაქთ მშენებლობით, მინიმალური მანძილი შეადგენს 10-40 მეტრს.

შემოსვლის თარიღი: 22/03/2024 წ

გასვლის თარიღი: 12/07/2024 წ

დასკვნა

ქალაქ თბილისში, [redacted] ის მიმდებარედ, [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული სტადიონიდან, საპროექტო შენობა-ნაგებობამდე (რომელიც [redacted] ბრძანებით არის შეთანხმებული) მანძილი არ აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებისა და წესების 2.07.01-89* / პუნქტი 2.13-ის მოთხოვნებს.

დეტალურად იხილეთ დანართები და კვლევითი ნაწილი.

[redacted] [redacted]

გამოკვლევა

განცხადების თანახმად გამოსაკვლევი ობიექტი მდებარეობს ქალაქ თბილისში, [redacted] [redacted] ის მიმდებარედ და წარმოადგენს [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას. ექსპერტიზის დასადაგენია: აღნიშნულ მისამართზე მდებარე სტადიონიდან დასაშვებ მინიმალურ მანძილზე მდებარეობს თუ არა ს/კ

6



004701824

486

██████████ მიწის ნაკვეთის საპროექტო შენობა (შენიშვნის ნებართვა გაცემულია 31.12.2018 წელს).

პერტიზამ კვლევა აწარმოა, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ გვერდიდან (www.reestri.gov.ge) ჩამოტვირთული საკადასტრო გეგმების (ელ. ვერსიები), გამოსაკვლევ ობიექტზე ჩატარებული აზომვითი სამუშაოების შედეგად მიღებული მონაცემების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალურ ვებ გვერდზე (tas.ge) დაცული ინფორმაციის და მოქმედი ტექნიკური ნორმების ურთიერთშედარების მეთოდით.

სამშენებლო ნორმები და წესები 2.07.01-89* / პუნქტი 2.13 საცხოვრებელი განაშენიანების პროექტირებისას საჭიროა გათვალისწინებული იყოს მოედნების განთავსება, რომელთა ზომები და დაშორების მანძილები საცხოვრებელ და საზოგადოებრივ შენობებიდან უნდა იყოს არანაკლებ განსაზღვრული ცხრილი 2-ით.

ცხრილი 2.

მოედნები	მოედნების ზომები კუთრი მ ² / ადამიანი	მანძილები საცხოვრებელ და საზოგადოებრივ შენობათა ფანჯრებიდან მოედნამდე, მ-ში
სკოლაზღვრული ასაკის ბავშვებისათვის და მგროსი ასაკის მოსწავლეობისათვის	0,7	12
სრული ასაკის მაცხოვრებელთა დასასვენებლად	0,1	10
ფიზკულტურული მეცადინეობისთვის	2,0	10-40

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალურ ვებ გვერდზე (tas.ge) მოძიებული იქნა N2538331 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი სახლის არქიტექტურული პროექტი, აღნიშნულის შესწავლის შედეგად დაგინდა რომ, საპროექტო შენობა ნაგებობას აღმოსავლეთ ფასადზე გააჩნია ფანჯრები (იხ. დანართი N1)

ჩემ მიერ მოხდა GPS ხელსაწყო (Leica GS-10) გამოყენებით განმცხადებლის მითითების შესაბამისად N ██████████ საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე არსებული სტადიონის დასავლეთ მხარეს არსებული ღობის ადგილმდებარეობის განსაზღვრა, საქართველოში მოქმედ გეოდეზიურ კოორდინატა სისტემაში. აზომვითი სამუშაოების შედეგად მიღებული მონაცემები შედარებულ იქნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალურ ვებ გვერდიდან (tas.ge) ჩამოტვირთულ არქიტექტურული პროექტის გენ-გეგმასთან (ს/კ ██████████), რის შედეგად დაგინდა, რომ საკვლევ სტადიონსა (██████████ საკ. კოდით) და საპროექტო შენობას (ს/კ ██████████) შორის მანძილი იცვლება 7,07 მ.-დან 7,32 მ.-მდე (იხ. დანართი N2).

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე ქალაქ თბილისში, ██████████-ის მიმდებარედ, ██████████ საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე გათვსებული სტადიონიდან საპროექტო შენობა-ნაგებობამდე (რომელიც ██████████ ბრძანებით არის შეთანხმებული) მანძილი არ აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებისა და წესების 2.07.01-89* / პუნქტი 2.13-ის მოთხოვნებს.

გამოყენებული მასალები

- განცხადება.
- საჯარო რეესტრის ოფიციალური ინტერნეტ გვერდი www.reestri.gov.ge.
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალური ვებ გვერდი (tas.ge).
- GPS ხელსაწყო (Leica GS-10).
- სამშენებლო ნორმები და წესები 2.07.01-89*



004701824

ექსპერტის დასკვნა № [REDACTED]

487

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]



004701824

ექსპერტის დასკვნა № [redacted]

488

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



ფოტო 4



ფოტო 5



ფოტო 6

9

4956

ლაკბა და ლაგბა და ფორის სარეზანო

ლაკბა და ლაგბა და ფორის სარეზანო

+33.10

+34.50

+33.90

+31.80

+30.60

+27.30

+24.00

ლაკბა და ლაგბა და ფორის სარეზანო

+20.70

+17.40

+14.10

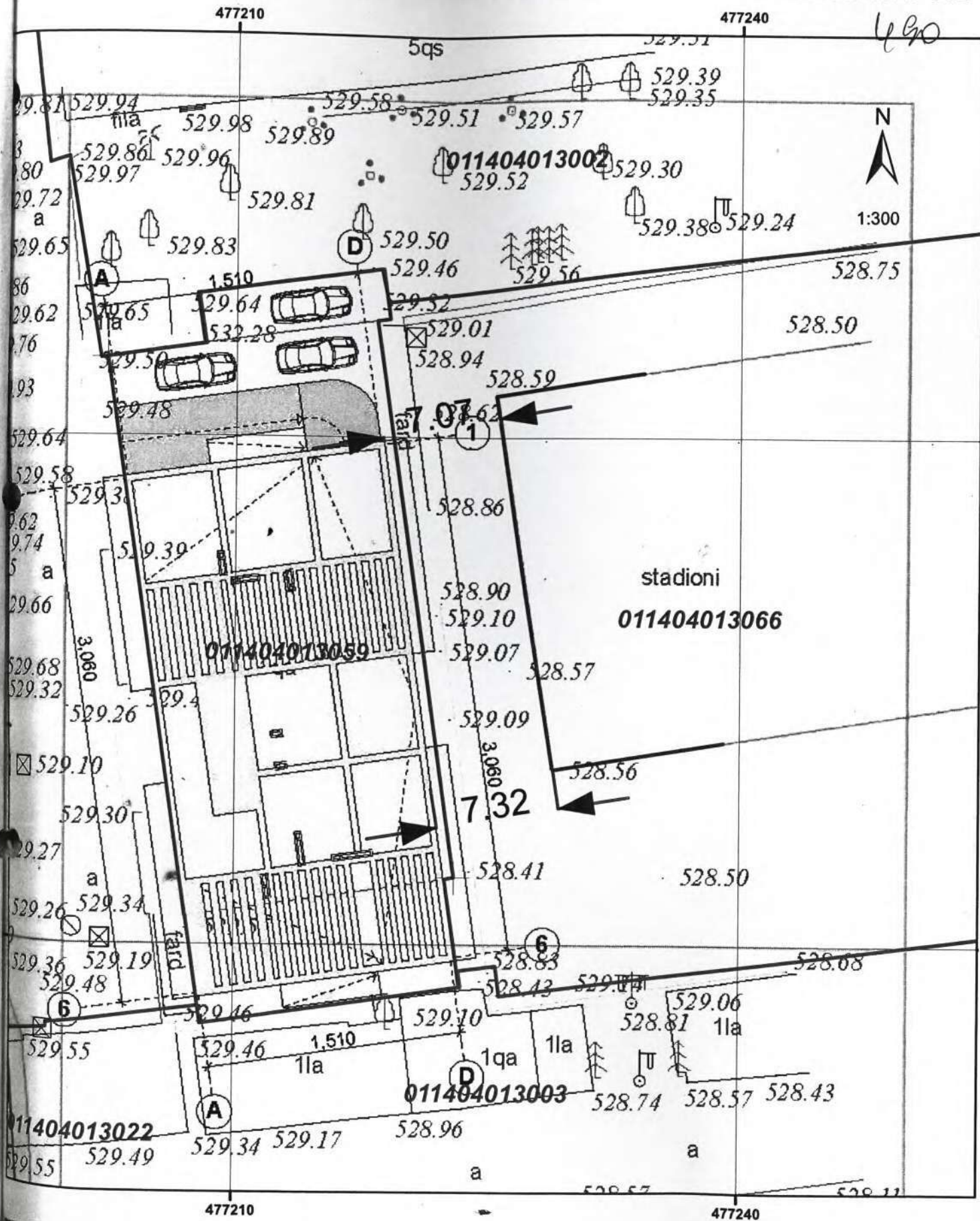
+10.80

+7.50

მარცხენა და მარჯვენა სარეზანო

20

ყ. გ. 0



რეგისტრირებული საზღვრები (წითელი ხაზი).

შპს-ს მფლობელის არსებული სტადიონის ღობის ნაწილი.

491

12

492

my.gov.ge

"ელექტრონული სერვისების ერთიანი პორტალი"
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ. "ციფრული მმართველობის სააგენტო"

კორესპონდენცია წარმოებულია საჯარო უწყებებთან მიმოწერის სერვისის
მეშვეობით

№ CA00412311688640

05.09.2023

ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერია
სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს

სათაური: გაეცით თუ არა თანხმობა შპს მესამე მიერ შენობის სტადიონის მომიჯნავედ
განთავსებაზე

შინაარსი: გთხოვთ, მატნობოთ, გაეცით თუ არა სააგენტომ თანხმობა 2014-2019 წლებში, შპს
"██████████" -ს მიერ ქ. თბილისში, ██████████ კორპუსის მიმდებარედ
სტადიონის მომიჯნავედ, კანონმდებლობით დადგენილი 10-40 მეტრიანი მინიმალური
დისტანციის დარღვევით, საცხოვრებელი შენობის აშენება/განთავსებაზე, ს/კ ██████████
ბმა "██████████"-ის რწმუნებული ზურაბ ვანიშვილი და ზურაბ ლლონტი, ბმა "██████████"-ის
თავმჯდომარე

პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი

პ. #: ██████████

მობილური: + ██████████

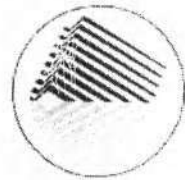
ელფოსტა: ██████████

ამ სურათს
სა ნათელი კლუბი
გასა სურს - მა
12.07.24 წელს
დსკვირა

13



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
არქიტექტურის სამსახური



წერილის ნომერი: 60-01232702001
 თარიღი: 27/09/2023

ადრესატი: შურაბ ვანიშვილი
 პირადი ნომერი: [REDACTED]
 მისამართი: საქართველო, [REDACTED]

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაციიდან გადმოგზავნილი თქვენი 2023 წლის 06 სექტემბრის N [REDACTED] მომართვა, რომლის პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის 2014 წლის 3 ივლისის N [REDACTED] გადაწყვეტილებით ქ. თბილისში, [REDACTED] კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: NT [REDACTED]) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, დადგინდა მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები. 2016 წლის 12 აპრილის [REDACTED] ბრძანებით შემოაღწიშნულ მისამართზე შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2018 წლის 31 დეკემბრის № 4275-183 ბრძანებით ქ. თბილისში, სექტორი - [REDACTED] მიმდებარე ტერიტორია, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი № [REDACTED]), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე, გაიცა მშენებლობის ნებართვა.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური 2012 წლიდან საქმისწარმოებას აწარმოებს ელექტრონული სახით და 2012-2023 წლებში გაცემული ნებართვები გამოტანილია ვებ-გვერდზე (www.tas.ge) და არის საჯარო. სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვები განთავსებულია ინტერაქტიულ რუკაზე, სადაც შესაძლებლობა აქვს ნებისმიერ დაინტერესებულ პირს სასურველი ტერიტორიის მიხედვით იხილოს გაცემული მშენებლობის ნებართვები და მასზე არსებული სრულყოფილი ინფორმაცია.

გაცემული ნებართვების ნახვა შესაძლებელია სამსახურის ვებ-გვერდზე (www.tas.ge) ინტერაქტიული რუკის ჩართვის შემდეგ, საპროექტო ობიექტების ფენის ჩართვის, ძიებაში დაინტერესებაში არსებული ობიექტის საკადასტრო კოდის მითითების და სასურველი ნომენკლატურის მითითების შემთხვევაში.

[REDACTED]

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური-საქმისწარმოების განყოფილება-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი



14

კორესპონდენცია წარმოებულია საჯარო უწყებებთან მიმოწერის სერვისის მეშვეობით

№ CA00412409348237

12.07.2024

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

სათაური: კითხვა

შინაარსი: კითხვა: დაცულია თუ არა მანძილი საავტომობილო გზის მისასვლელის კიდიდან საპროექტო შენობის კედლამდე? შინაარსი: როგორც მოგეხსენებათ, სამშენებლო ნორმები და წესები სნ და წ 02.07.01 - 89-ის სავალდებულო #1 დანართის, "ხანძარსაწინააღმდეგო მოთხოვნები"-ს თანხმად, მანძილი საავტომობილო გზის მისასვლელის კიდიდან შენობის კედლამდე, როგორც წესი, საჭიროა მიღებული იყოს, 5-8 მეტრი 9 სართულზე ნაკლებ სიმაღლის შენობისთვის და 8-10 მეტრი 9 სართულიან და უფრო მაღალ შენობებისთვის./// გთხოვთ, გვაცნობოთ, ქ. [redacted] კორპუსის მიმდებარედ, ს/კ [redacted] (ყოფ. ს/კ [redacted] ს/კ [redacted] 7 და ს/კ [redacted]) მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული 9- სართულიანი საპროექტო შენობის სამშენებლო-სანებართვო დოკუმენტაციით დაცულია თუ არა სანწაან "ქალაქთმშენებლობი"-ს სამშენებლო ნორმები და წესები სნ და წ 02.07.01 - 89-ით გათვალისწინებული ხანძარსაწინააღმდეგო მოთხოვნა, საავტომობილო გზის მისასვლელი კიდიდან 9- სართულიანი შენობის კედლამდე 8-10 მეტრი მანძილის დაცვის შესახებ, რაც აუცილებელია სახანძრო მანქანათა მისასვლელად და ასევე მეხანძრეთა და ავტოკიბეთა ან ავტომწეების საპროექტო შენობის ნებისმიერ ბინასთან ანდა სათავსოსთან მისადგომად. გთხოვთ, ასევე მომცეთ აღნიშნული გზის დეტალური რუკა, განივი პროფილის ჩათვლით. P.S. სანებართვო დოკუმენტაცია იხილეთ საქმეებში თბილისის არქიტექტურის სამსახურის [redacted] და [redacted]. საქმეებში, აღნიშნული სამსახურის ელექტრონულ პორტალზე.

✓
✓

პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი

პ. #: [redacted]

მობილური: + [redacted]

ელფოსტა: [redacted]



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია არქიტექტურის სამსახური

434



წერილის ნომერი: 60-01242013690
თარიღი: 19/07/2024

ადრესატი: ზურაბ ვანიშვილი
პირადი ნომერი: [REDACTED]
მისამართი: [REDACTED]

ბატონო ზურაბ,

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარმოდგენილი თქვენი 2024 წლის 16 ივლისის [REDACTED] და საქართველოს მთავრობის ადმინისტრაციიდან გადმოგზავნილი (სამსახურში რეგისტრაციის [REDACTED], თარიღი: 16.07.2024 წ.) განცხადებების პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის [REDACTED] და 2018 წლის 31 დეკემბრის [REDACTED] ბრძანებები სამსახურის მიერ არის მიღებული ელექტრონული სახით, წარმოდგენილი დოკუმენტაციის და სამსახურის მიერ მიღებული გადაწყვეტილებების ნახვა შეგიძლიათ სამსახურის ვებ-გვერდზე (www.tas.ge) ინტერაქტიული რუკაზე „ელექტრონული განცხადებები>არქიტექტურული საკითხები“ ფენის ჩართვის და ძიებაში თქვენს დაინტერესებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდის ან/და სამსახურის პასუხის ძიებაში განაცხადის/ გადაწყვეტილების ნომრის შითითების გზით.

ამასთან, გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნული აქტები გასაჩივრებელია და საქმე ამჟამად განიხილება თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატაში (საქმის № [REDACTED]).

პატივისცემით,

[REDACTED]

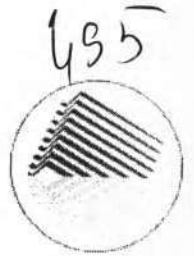
სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური-იურიდიული განყოფილება-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი)



16



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
არქიტექტურის სამსახური



წერილის ნომერი: 60-01233423430
 თარიღი: 08/12/2023

ადრესატი: ზურაბ ვანიშვილი
 პირადი ნომერი: [REDACTED]
 მისამართი: [REDACTED]

ბატონო ზურაბ,

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარმოდგენილი თქვენი № [REDACTED] განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის № 2532331 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში, [REDACTED] ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდები: [REDACTED]), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აკუსტიკური პროექტი. ხოლო, სამსახურის 2018 წლის 31 დეკემბრის № [REDACTED] ბრძანებით გაიცა მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2018 წლის 31 დეკემბრიდან 2020 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის № [REDACTED] და 2018 წლის 31 დეკემბრის № [REDACTED] ბრძანებები ბმა [REDACTED]-ის თავმჯდომარის თენგიზ ფირიხალაიშვილის წარმომადგენლის, ზურაბ ვანიშვილისა და სიახათა 2018 წლის 18 ივლისის № [REDACTED], 2018 წლის 14 სექტემბრის № [REDACTED] და 2019 წლის 14 იანვრის № [REDACTED] ადმინისტრაციული საჩივრებით გასაჩივრებულ იქნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან, მათი ბათილად ცნობის მოთხოვნით. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილის (ვიცე-მერის) 2019 წლის 27 მარტის № 270 ბრძანებით არ დაკმაყოფილდა ზემოაღნიშნული ადმინისტრაციული საჩივრები და ძალაში დარჩა სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის № [REDACTED] და 2018 წლის 31 დეკემბრის № [REDACTED] ბრძანებები.

ბმა [REDACTED]-ის მიერ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილის (ვიცე-მერის) 2019 წლის 27 მარტის № 270 ბრძანება და სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის № [REDACTED] 2018 წლის 31 დეკემბრის № [REDACTED] ბრძანებები გასაჩივრებულ იქნა თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში, მათი ბათილად ცნობის მოთხოვნით. თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2020 წლის 28 ოქტომბრის გადაწყვეტილებით (საქმე № [REDACTED], არ დაკმაყოფილდა ბმა [REDACTED]-ის სარჩელი.

ამასთან, ბმა [REDACTED]-ის მიერ, თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2020 წლის 28 ოქტომბრის გადაწყვეტილება (საქმე [REDACTED]) გასაჩივრებულია თბილისის სააპელაციო სასამართლოში (საქმე [REDACTED] წ.) და აღნიშნული სარჩელი, დღევანდელი მდგომარეობით, განხილვის პროცესშია.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გაცნობებთ, რომ სამსახური, განსახილველ საკითხთან მიმართებით, იმოქმედებს სასამართლოს მიერ მიღებული, კანონიერ ძალაში შესული, გადაწყვეტილების შესაბამისად.

პატივისცემით,

[REDACTED]

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური-თურიდიული განყოფილება-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი



18

კორესპონდენცია წარმოებულია საჯარო უწყებებთან მიმოწერის სერვისის
მეშვეობით

№ CA00412314555838

10.11.2023

ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერია

სათაური: გთხოვთ, მიიღოთ ზომები, რათა დამალული მიწისქვეშა გაზსადენი და მისი ზეგავლენა მშენებლობაზე და მომიჯნავე საცხოვრებელ ტერიტორიაზე

შინაარსი: როგორც მოგეხსენებათ, ქ. თბილისში, [REDACTED], სადაც 125 მმ-იანი მილსადენი გადის, 10- სართულიანი კორპუსის მშენებლობის ნებართვა გაიცა 31.12.20218 წელს. ამ მილზეა დამოკიდებული [REDACTED] [REDACTED] გაზის მიწოდება. ბუნებრივი აირის მილის არსებობის შესახებ ინფორმაცია მოწ. მხარემ – ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურმა არ შეისწავლა, არ დაადგინა. მილსადენი ვაჟა-ფშაველას მესამე კვარტლის ტერიტორიაზე 1961 წლიდან გადის, თუმცა 2018 წლის 31 დეკემბერს არქიტექტურის სამსახურმა ისე გასცა მშენებლობის ნებართვა, რომ მილის არსებობა არ შეუსწავლია. დამატებით, 03.04.2019 წელს არქიტექტურის სამსახურის უფროსმა ტვ რუსთავი 2- ის პირდაპირ ეთერში განაცხადა, რომ მათ მილის არსებობის შესახებ არ იცოდნენ (აღნიშნული მასალები – საქმეშია). ვიდეო ამ ლინკზეა <https://rustavi2.ge/ka/news/129943>. გთხოვთ, მიიღოთ ზომები, რათა დამალული გაზსადენი და მისი ზეგავლენა მშენებლობაზე და მომიჯნავე საცხოვრებელ ტერიტორიაზე შესწავლილი იქნას, [REDACTED] უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად.

დოკუმენტები:

- 1) მასალები.pdf;
- 2) გაცემული ნებართვა.pdf;

პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი

პ. #: [REDACTED]

მობილური: [REDACTED]

ელფოსტა: [REDACTED]

Handwritten signature



საქმე

№ [redacted] -----

№ -----

ტომი № 40 -----

ადმინისტრაციული



გმს „ [redacted] ”

თბილისის შიდა, ინფორმაციის სამსახური
საქმის დასახელება

საცნობარო ფურცელი

№	საქმეში არსებული დოკუმენტების ნუსხა	საქმის ფურცელი	სხვა აღნიშვნები
1	საცნობარო ფურცელი, საქმის განაწილების დოკუმენტი, მომართვა	1-3	
2	თომასიძე, ვანუხაძე თ/მ, ვანუხაძე	4-16	
3	გივარამია დავით, შარვაშიძე	17-38	
4	ფოტ. ბუბუხიძე ვანუხაძე	39-52	
5	შუამდგომლობა თ/მ, დავითიძე	53-79	
6	შუამდგომლობა თ/მ, ბუბუხიძე	80-109	
7	განცხადება, გივარამია დავითი	110-129	
8	წიგნი, გვარამია, ყაყაყაძე	130-161	
	ვანუხაძე	162	
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			



Handwritten signature or mark in the top right corner.

საქართველოს უზენაესი სასამართლო

0110, თბილისი, ძმ. ზუბალაშვილების ქ. №6, ტელ: (995 32) 2 990417
ელ-ფოსტა: info@supremecourt.ge www.supremecourt.ge

ბს-522(კს-24)

20.09.2024

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატას

შპს თბილისი ენერჯის კერძო საჩივრის დაკმაყოფილებაზე უარის
თქმის შემდგომ, გეგზავნებათ ადმინისტრაციული საქმე, მოსარჩელე:
ბმა [redacted]; მოპასუხეები: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერია და სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის
სამსახური; მესამე პირები: შპს [redacted], შპს
[redacted] ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა [redacted],
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა [redacted],
[redacted],
[redacted],
[redacted]

დანართი: საქმე 09(ცხრა) ტომი

[redacted] < [redacted]
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის
სამდივნოს უფროსი სპეციალისტი

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციული საქმეთა პალატა	
შემოსულის თარიღი	20.09.24
საქმის ფაქტი	14.15
საქმის №	170
საქმის ფაქტი	09 (ცხრა)



3

თბილისის სააპელაციო სასამართლო

**საქმის განაწილების დამადასტურებელი
დოკუმენტი**

საქმის ნომერი	████████████████████
საქმის შემოტანის თარიღი	07.05.2019 12:53:38
შემომტანი	ბმა '██████████'
საქმის განაწილების თარიღი	20.09.2024 14:08:55
საქმის განაწილების ნომერი	20120240920156618
საქმის განაწილების პრინციპი	შემთხვევითი
მოსამართლე	████████████████████

განაწილდა საქმეთა ელექტრონული განაწილების სისტემის მეშვეობით

თოქსიუმი
4

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის
მოსამართლეს

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატა	
რეგისტრაციის ნომერი	18 10 24
დღის ნომერი	15:23
საქმის ნომერი	3/8508
საქმის ნომერი	059

შპს „თბილისი ენერჯის“
წარმომადგენლის ()
პ/ნ _____, სითი № _____
T _____
მის. ქ.თბილისი, მიცკევიჩის 18 ა

მიმართვა

() საქმი შპს „თბილისი ენერჯის“ პოზიციის წარმოდგენის შესახებ

ბატონო მოსამართლე,

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის წარმოებაში ადმინისტრაციული №38/55-21 საქმე, სადაც აპელანტია ბმა „ ()“, მოწინააღმდეგე მხარე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია და სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. დავის საგანს წარმოადგენს ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ სამართლებრივი აქტის ბათილად ცნობა.

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის 2024 წლის 1 აპრილის განჩინებით დასახელებულ საქმეში მესამე პირად ჩაბმულ იქნა შპს „თბილისი ენერჯი“. საქართველოს უზენაესი სასამართლოს 2024 წლის 17 სექტემბრის განჩინებით ძალაში დარჩა შპს „თბილისი ენერჯის“ მესამე პირად ჩაბმის შესახებ განჩინება. შესაბამისად, სასამართლოს წარმოვუდგენთ კომპანიის პოზიციას.

თბილისის საქალაქო სასამართლოს 2020 წლის 28 ოქტომბრის გადაწყვეტილებით განსაზღვრული დავის საგანია ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების ბათილად ცნობა, კერძოდ, გასაჩივრებულია სამშენებლო ნებართვა. შპს „თბილისი ენერჯი“ აღნიშნავს, რომ გასაჩივრებული მშენებლობის ნებართვა დაკავშირებული არ არის კომპანიასთან. ინდივიდუალურ სამართლებრივი აქტის ძალაში დატოვება ან ბათილად ცნობა ლიცენზიანტის კანონიერ ინტერესებზე გავლენას ვერ იქონიებს. შპს „თბილისი ენერჯი“ წარმოადგენს ბუნებრივი გაზის განაწილების ლიცენზიატს და ბუნებრივი გაზით აბონენტების მომარაგებას განახორციელებს საქართველოს კანონმდებლობითა და შესაბამისი ტექნიკური რეგლამენტების დაცვით.

ამასთან, დამატებით აღვნიშნავთ, რომ სადავო საკადასტრო კოდთან არსებული ბუნებრივი გაზის ქსელის რეკონსტრუქციაზე და გადალაგებაზე შპს „თბილისი ენერჯი“ მზადაა იმოქმედოს საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული წესის შესაბამისად. ამასთან, გაზსადენის გადალაგების საფასური (საინჟინრო-ტექნიკური პროექტის მომზადება,


6

სამშენებლო სამუშაოები) სრულად უნდა ანაზღაურდეს დაიტერესებული პირის მიერ და წარმოდგენილ იქნას შესაბამისი თანხმობა/წებართვები.

დანართი №1 შპს „თბილისი ენერჯის“ ამონაწერი - "01" ფურცლად;
დანართი №2 რწმუნებულება რუსლან ალექსიძის მიმართ - "01" ფურცლად;

პატივისცემით,




მთავარი იურისტი

18 ოქტომბერი 2024 წ.
ქ.თბილისი



**ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეთო
(არაკომერციული) იურიდიული პირების
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: [REDACTED], 17/07/2024 16:57:41

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს თბილისი ენერჯი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	[REDACTED]7
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	3494/006; 02/03/2006
მარეგისტრირებული ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ადამ მიცკევიჩის ქუჩა, N18ა

**ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუნარობის პროცესის
მიმდინარეობის შესახებ**

რეგისტრირებული არ არის

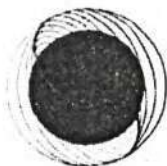
მმართველობის ორგანო

- საერთო კრება
- დირექტორი

ხელმძღვანელობა/ნარმომადგენლობა

- დირექტორი
[REDACTED], ერთპიროვნული

კაპიტალი



თბილისი ენერჯი



მიცევილის ქ. №18*, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617 +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ [redacted]
20/12 2023

რწმუნებულება

შპს "თბილისი ენერჯი" (ს/ნ: [redacted] 7, შემდგომში "მარწმუნებელი"), წარმოდგენილი გენერალური დირექტორის - [redacted] სახით, შპს "თბილისი ენერჯის" იურიდიული დეპარტამენტის, სასამართლო წარმომადგენლობის, ადმინისტრაციული წარმოებისა და სემეკთან ურთიერთობის სამსახურის მთავარ იურისტს - [redacted] (პირადი [redacted]) (შემდგომში "რწმუნებული"), ანიჭებს შემდეგ უფლებამოსილებას:

1. რწმუნებული იცავს მარწმუნებლის ქონებრივ და არაქონებრივ ინტერესებს. ამ მიზნით რწმუნებული მარწმუნებელს წარმოადგენს საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოსა და ადმინისტრაციულ ორგანოებთან, სახელმწიფო დაწესებულებებთან, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებთან, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, მათ შორის: საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროსთან, საბანკო დაწესებულებებთან, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსთან და აღსრულების ეროვნულ ბიუროსთან ურთიერთობაში და აწარმოებს შესაბამის სისხლის სამართლის, სამოქალაქო და/ან ადმინისტრაციულ საქმეებს.

2. აღნიშნული რწმუნებულების განსახორციელებლად რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით, მათ შორის: მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს განცხადება და/ან სარჩელი სასამართლოში, გადაიხადოს სახელმწიფო ბაჟი, გაეცნოს საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერი ამ მასალებიდან, გადაიღოს ასლები, განაცხადოს აცილება, წარადგინოს მტკიცებულებანი, მოწაწილობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევაში, შეკითხვები დაუსვას მოწმეებს, ექსპერტებს, სპეციალისტებს, დააყენოს სასამართლოს წინაშე შუამდგომლობები, მისცეს სასამართლოს ზეპირი და წერილობითი ახსნა-განმარტებანი, წარადგინოს თავისი დასკვნები და გამოთქვას მოსაზრებანი საქმის განხილვის დროს წამოჭრილ ყველა საკითხზე, უარყოს მეორე მხარის შუამდგომლობები, დასკვნები და მოსაზრებები, მთლიანად ან ნაწილობრივ უარი თქვას სარჩელზე, შეცვალოს სარჩელის საგანი და/ან საფუძველი, გაადიდოს ან შეამციროს სასარჩლო მოთხოვნის მოცულობა, გაასაჩივროს სასამართლოს ნებისმიერი აქტი, წარადგინოს სააპელაციო და საკასაციო საჩივარი, დაამთავროს საქმე მორიგებით, მიიღოს და გადასახდევინებლად წარადგინოს სააღსრულებო ფურცელი, უარი განაცხადოს სასამართლოს განჩინებებისა და გადაწყვეტილებების გასაჩივრებაზე.

3. წარმოადგინოს მარწმუნებელი საქართველოს საერთო სასამართლოების ნებისმიერი ინსტანციის მიერ გამოტანილი გადაწყვეტილებების (ასევე განაჩენების, განჩინებებისა და ბრძანებების) აღსრულებასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ ღონისძიებაში.

რწმუნებულება ძალაშია 2024 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

შპს "თბილისი ენერჯის"
გენერალური დირექტორი

[redacted]

[redacted]



Tbilisi Appeal Info

From: [Redacted] >
Sent: პარასკევი, 18 ოქტომბერი, 2024 14:47
To: Tbilisi Appeal Info
Subject: თბილისის სააპელაციო სასამართლოს, ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატას
Attachments: მიმართვა 18.10.2024.pdf

მოგესალებით, გიგზავნით მიმართვას დასარეგისტრირებლად.
 აპელანტი ბმა " [Redacted] .
 მთხოვთ, დამიდასტუროთ მიღება.

სატივისცემით,

[Redacted]







**TBILISI
ENERGY**

იურიდიული დეპარტამენტის,
 სასამართლო წარმომადგენლობის,
 ადმინისტრაციული წარმოებისა და
 სემეკთან ურთიერთობის სამსახურის
 მთავარი იურისტი

[Redacted]

Int. [Redacted]

18a Mickiewicz Str. Tbilisi 0194, Georgia

 www.te.ge
  

9

2025 წლის 07 თებერვალი
ქ. თბილისი

სადაც დაწერილია	10.02.25
სადაც დაწერილია	09:59
სადაც დაწერილია	31.891
სადაც დაწერილია	73

ქ-ნ [redacted],
თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს

ბმა [redacted]-ის და სხვათა რწმუნებულის,
ადვოკატ
ზურაბ ვანიშვილის
(სიითი: [redacted])

განცხადება

მოგახსენებთ, რომ კომპანია თბილისი ენერჯიმ 31.12.2024 წელს მომწერა შემდეგი შინაარსის წერილი:

კომპანიაში არსებული მონაცემთა ბაზის მიხედვით აღნიშნული საკადასტრო ერთეულს სიახლოვეს ფიქსირდება შპს „თბილისი ენერჯი“-ს კუთვნილი მიწისქვეშა D=63 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენი. კომპანია არ არის წინააღმდეგი მოიპოვოთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ნებართვა შემდეგი მოთხოვნების გათვალისწინებით: • აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე სამშენებლო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს თქვენს მიერ წარმოდგენილი და შპს „თბილისი ენერჯი“-ს მიერ შეთანხმებული გენგეგმის შესაბამისად

(შეზღუდვა: მიწისქვეშა D=63 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენის ღერძიდან ასაშენებელი შენობანაგებობის საძირკვლამდე 4 (ოთხი) მეტრი).

საფუძვლად მითითებულია:

1. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანების - „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ წესები.
2. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის დადგენილება №101 (გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე).

აღსანიშნავია, რომ ანალოგიური წერილი კომპანიამ 2018 წელს მიმართა განსახილველ ადმინისტრაციულ დავაში წარმოდგენილი მიწის ნაკვეთის იმდროინდელ მესაკუთრეს – მესამე პირად ჩაბმულ შპს [redacted]-ს, რამდენჯერმე, თუმცა თბილისის არქიტექტურის სამსახურს აღნიშნული მილი არ გაუთვალისწინებია შპს [redacted]-ზე;

10

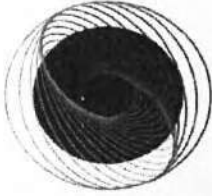
- 1) არც გაპ-ის გაცემისას, 2014 წელს,
- 2) არც არქიტექტურული პროექტის პროექტის შეთანხმებისას, 2016 წელს, და
- 3) არც მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, 2018 წლის 31 დეკემბერს.

გთხოვთ, გაითვალისწინოთ.

პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი





თბილისი ენერჯი



მიცვენიის ქ.№18^ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-86577-24
31 / 12 / 2024

მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილს

ბატონო ზურაბ,

თქვენი მიმდინარე წლის 25 დეკემბრის № [redacted] წერილის პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, სოფელი [redacted] -ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი: [redacted]) დაგეგმილ სამშენებლო სამუშაოებს და გენგეგმის დამოწმებას გაცნობებთ, რომ კომპანიაში არსებული მონაცემთა ბაზის მიხედვით აღნიშნული საკადასტრო ერთეულს სიახლოვეს ფიქსირდება შპს „თბილისი ენერჯი“-ს კუთვნილი მიწისქვეშა **D=63 მმ-იანი** საშუალო წნევის გაზსადენი.

კომპანია არ არის წინააღმდეგი მოიპოვოთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ნებართვა შემდეგი მოთხოვნების გათვალისწინებით:

- აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე სამშენებლო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს თქვენს მიერ წარმოდგენილი და შპს „თბილისი ენერჯი“-ს მიერ შეთანხმებული გენგეგმის შესაბამისად (შეზღუდვა: მიწისქვეშა **D=63 მმ-იანი** საშუალო წნევის გაზსადენის ღერძიდან ასაშენებელი შენობა-ნაგებობის საძირკვლამდე **4 (ოთხი)** მეტრი).

წარმოგიდგენთ მილსადენის განლაგების სქემატურ ნახაზს და მოთხოვნისამებრ გიგზავნით შპს „თბილისი ენერჯი“-ს ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას.

შეთანხმება ძალაშია 6 (ექვსი) თვის ვადით.

დანართი: სქემატური ნახაზი - 1 (ერთი) ფურცელი;
გენგეგმა - 1 (ერთი) ფურცელი.

პატივისცემით,

[redacted signature]

[redacted name]
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

საფუძველი: 1. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანების - „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ წესები. 2. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის დადგენილება №101 (გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე).



სამართლებრივი

ქვემოთ მოცემული, [redacted] შპს არასასაქონლო-სამკურნალო
დასახელებების ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთის ტერიტორიაზე

პეგის

შპს თბილისი ენერჯი
Tbilisi Energy Ltd

საინჟინერო-სამშენებლო

სარეგისტრაციო № 02-13-86577-24

26 12 2024 წ.

სერგო ზარდუაშვილი



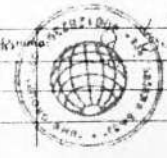
პირველი აღწერა

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

სივ. ხეობა	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
სასაქონლო ხეობა	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო
საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო	საზღვრო საზღვრო საზღვრო

შპს [redacted]
საქართველო, თბილისი, ჭავჭავაძის ქ. 14
პ.ნ. 508 667070, 577 10039

LTD 'BMG GROUP
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia



რეგისტრირებული: [redacted]

სხედი: [redacted]

დასახელება: [redacted]

დამკვეთი: [redacted]

474540

474570

1:200



72.16.22.402

D=63cm

პირობითი აღნიშვნები

შს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი



4 მ შეზღუდვის სარტყელი

მიწის ნაკვეთი

474540

474570

თბილისი ენერჯი

TBILISI ENERGY

4620850

Tbilisi Appeal Info

From: Zurab Vanishvili, Esq. [REDACTED]
ent: პარასკევი, 07 თებერვალი, 2025 20:44
To: Tbilisi Appeal Info
Subject: თბილისი ენერჯი-ს (ყოფ. ყაზტრანსგაზი) წერილი, ბმა [REDACTED]-ის საქმეზე
Attachments: gaz წერილი.pdf; 54 [REDACTED] - [REDACTED].pdf

2025 წლის 07 თებერვალი
 ქ. თბილისი

ქ-ნ ილონა თოდუას,
 თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
 ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს

" და სხვათა რწმუნებულის,
 ადვოკატ
 ზურაბ ვანიშვილის
 (სიითი [REDACTED])

განცხადება

მოგახსენებთ, რომ კომპანია თბილისი ენერჯიმ 31.12.2024 წელს მომწერა შემდეგი შინაარსის წერილი:

"კომპანიაში არსებული მონაცემთა ბაზის მიხედვით აღნიშნული საკადასტრო ერთეულს სიახლოვეს ფიქსირდება შპს „თბილისი ენერჯი“-ს კუთვნილი მიწისქვეშა D=63 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენი. კომპანია არ არის წინააღმდეგი მოიპოვოთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ნებართვა შემდეგი მოთხოვნების გათვალისწინებით: • აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე სამშენებლო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს თქვენს მიერ წარმოდგენილი და შპს „თბილისი ენერჯი“-ს მიერ შეთანხმებული გენგეგმის შესაბამისად

(შეზღუდვა: მიწისქვეშა D=63 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენის ღერძიდან ასაშენებელი შენობანაგებობის საძირკვლამდე 4 (ოთხი) მეტრი)."

წერილის საფუძველად მითითებულია:

15
1. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანების - „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ წესები.

2. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის დადგენილება №101 (გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე).

აღსანიშნავია, რომ ანალოგიური წერილი კომპანიამ 2018 წელს მიმართა განსახილველ ადმინისტრაციულ დავაში წარმოდგენილი მიწის ნაკვეთის იმდროინდელ მესაკუთრეს – მესამე პირად ჩაბმულ შპს "██████████"-ს, რამდენჯერმე, თუმცა თბილისის არქიტექტურის სამსახურს აღნიშნული მილი არ გაუთვალისწინებია შპს "██████████"-ზე:

1) არც გაპ-ის გაცემისას, 2014 წელს,

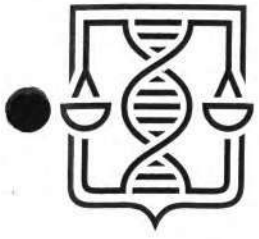
2) არც არქიტექტურული პროექტის პროექტის შეთანხმებისას, 2016 წელს, და

3) არც მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, 2018 წლის 31 დეკემბერს.

გთხოვთ, გაითვალისწინოთ.

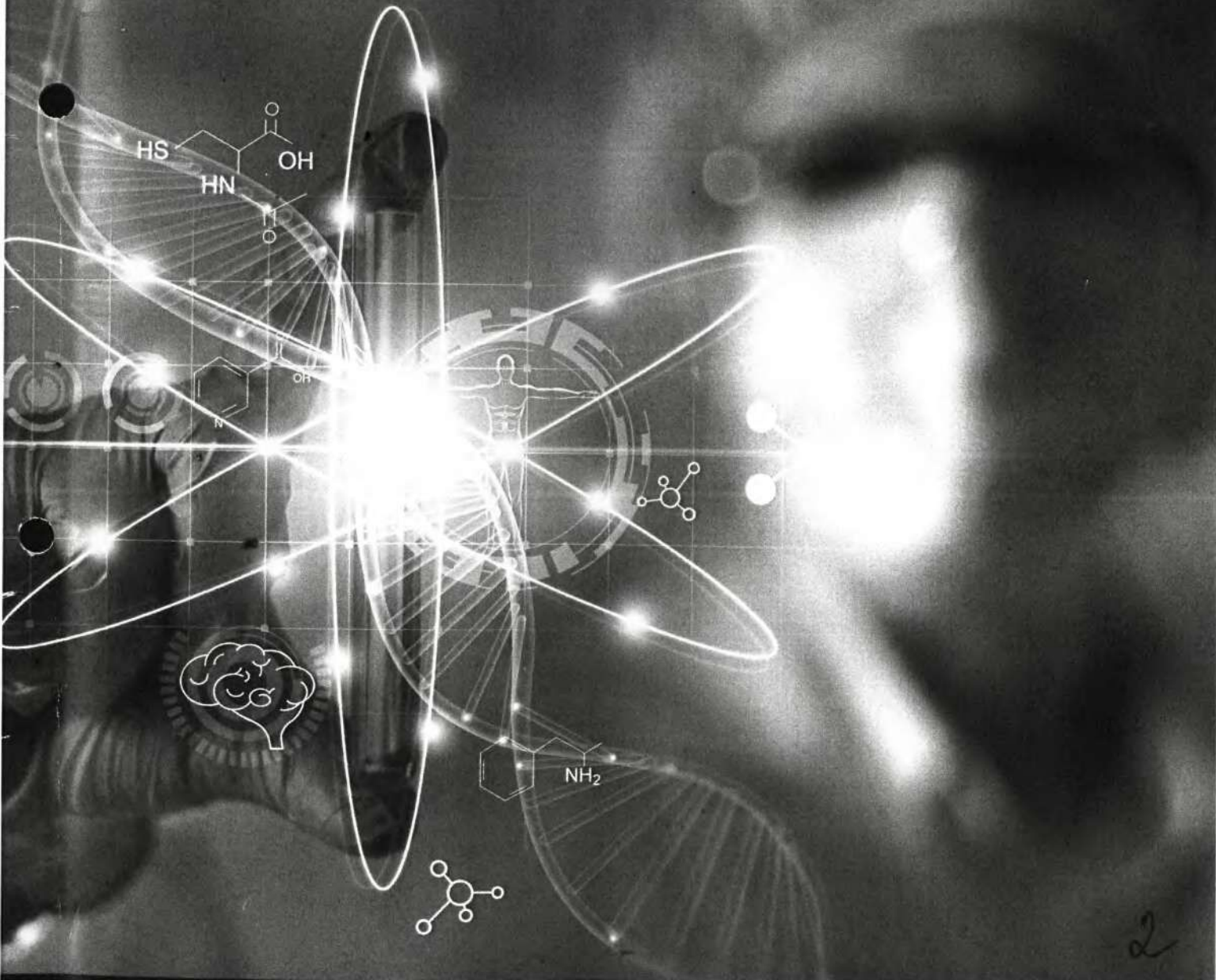
პატივისცემით,

პურაბ ვანიშვილი



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

ექსპერტიზის დასკვნა FORENSICS REPORT



2

თბილისი, 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 84
ქუთაისი 4600, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 2ა
ბათუმი, 6000 პ. მელიქიშვილის ქუჩა 102

84 Chavchavadze Ave., Tbilisi 0162
2a I. Chavchavadze Ave., Kutaisi 4600
102 P. Melikishvili Str., Batumi 6000

18



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

№ [REDACTED]
12/12/2024



5007555924

მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილს

(ქ.თბილისი, [REDACTED])

ბატონო ზურაბ,
ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ბიუროს 2024 წლის 10 ივნისის რეგისტრაციის [REDACTED]) საფუძველზე, გიგზავნით [REDACTED] დასკვნას.

დანართი:
ექსპერტის დასკვნა 14 ფურცლად;

პატივისცემით,

[REDACTED]

[REDACTED]
ბიუროს უფროსი

3



5007555924

19

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალზე, დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,
ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი [REDACTED]

თარიღი 12.12.2024



4



008555424

გაფრთხილება

დეპარტამენტების უფროსების მიერ განგვემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

მისამართი: [redacted]

სახელი და გვარი: ზურაბ ვანიშვილი

საფუძველი: განცხადება

შემსრულებელი ექსპერტები:

[redacted] / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 4 წლის სტაჟით.

მარიამ ბასარია / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 4 წლის სტაჟით.

თათია ჯაჯანიძე / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს ნორმატიული, ტექნიკური და ექსპერიმენტალური კვლევების სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 19 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

1. შეუსაბამობას (არსებითს, კრიტიკულს და ა.შ.) წარმოადგენს თუ არა ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული საპროექტო შენობიდან უახლოეს ავტოფარეხებამდე (ს/კ [redacted]) დადგენილი 15-მეტრიანი მინიმალური მანძილის დარღვევა, დადგენილი სანწაწ „ქალაქთმშენებლობი“-ს (იხილეთ დანართში) მე-10 ცხრილით.

(იხ. სანწაწ ქალაქთმშენებლობის მე-10 ცხრილი და ასევე: საქართველოს მთავრობის დადგენილება (N101 2014 წლის 22 იანვარი)“გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე მუხლი 30.13).

2. შეუსაბამობას (არსებითს, კრიტიკულს და ა.შ.) წარმოადგენს თუ არა ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული საპროექტო შენობიდან სტადიონამდე/ მოედნამდე, (ს/კ [redacted]) დადგენილი 10-40 მეტრიანი მინიმალური მანძილის დარღვევა, დადგენილი სანწაწ „ქალაქთმშენებლობი“-ს 2.13 მუხლით და მე-2 ცხრილით.

3. დასაშვებია თუ არა ს/კ [redacted] (ამჟამად: [redacted]) მიწის ნაკვეთზე, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისას ([redacted]), ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურის სამსახურის: 03.07.2014 წლის N [redacted] გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული მოთხოვნის: არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელების ტერიტორიის ტოპო გეგმა მ. 1:500-ზე არჩვენება, მიუხედავად იმისა, რომ ეს გათვალისწინებულია საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების 47.1 (ვ) და (ზ) და 77.1 (ზ) და (თ) მუხლებით.

სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელის - მიწისქვეშა დაბალი წნევის გაზსადენის - ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე არჩვენების დამადასტურებელი გენგეგმა იხ. საქმეში [redacted]

4. შესაძლებელია თუ არა სრულფასოვანი საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ჩატარება და ამ მიზნით 7,5 მ სიღრმის ჯაბურდილების გაყვანა ს/კ [redacted] (ამჟამად (ს/კ [redacted]) მიწის ნაკვეთზე, რომლის 536 კვ.მ ზედაპირის 100 პროცენტი დაფარულია კაპიტალური მექანიკური თონის 536 კვ.მ ფართის მქონე შენობით და რომლის ქვეშაა გაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი



008555424

(AR1646153)?

შემოსვლის თარიღი: 10/06/2024 წ

გასვლის თარიღი: 12/12/2024 წ

დასკვნა

1. ქალაქ თბილისში, [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული ავტოსადგომებიდან საპროექტო შენობა-ნაგებობამდე (რომელიც N [redacted] ბრძანებით არის შეთანხმებული) მანძილი არ აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებისა და წესების 2.07.01-89* / პუნქტი 6.39-ის მოთხოვნებს (იხ. დანართი N6 და N7).

2. [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი სახლის არქიტექტურული პროექტში (განცხადების #AR1381149 (იხ. დანართი N1, N2 და N3) ასახული საპროექტო შენობა-ნაგებობიდან [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებულ სტადიონამდე მანძილი არ აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებისა და წესების 2.07.01-89* / პუნქტი 2.13-ის მოთხოვნებს (იხ. დანართი N5 და N8).

3. საინჟინრო-კომუნალური ქსელები დატანილი უნდა იყოს თუ არა ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე, აღნიშნული ცდება ინჟინერ ექსპერტის კომპეტენციას, შესაბამისად ექსპერტიზის წინაშე დასმულ მესამე შვითხვასთან მიმართებაში საექსპერტო კვლევა არ ჩატარდა.

ვეტალურად იხილეთ დანართები და კვლევითი ნაწილი.

[redacted signature]

4. ტერიტორიაზე, რომელიც მთლიანად დაფარულია შენობა-ნაგებობით, საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ჩატარების შესაძლებლობა დამოკიდებულია იმაზე თუ რა მიზნით და მოცულობით არის ჩასატარებელი კვლევა. კვლევის სახეობას და მოცულობას განსაზღვრავს პროექტის კონსტრუქტორი, რომელიც ადგენს ტექნიკურ დავალებას საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების წარმოებაზე.

სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების შესწავლის მიზნით, როდესაც ტერიტორიაზე მთლიანად განთავსებულია შენობა-ნაგებობა, ბურღვითი სამუშაოების ჩატარება დამოკიდებულია საბურღი დანადგარის ტიპზე და პარამეტრებზე.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვერ ვიმსჯელებთ იმაზე, შესაძლებელი იყო თუ არა მოცემულ ტერიტორიაზე (ს/კ [redacted]) საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ჩატარება.

[redacted signature]

გამოკვლევა

განცხადების თანახმად გამოსაკვლევი ობიექტი მდებარეობს ქალაქ თბილისში, [redacted] ას მიმდებარედ და წარმოადგენს [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას. საინჟინრო ექსპერტიზის მიერ დასადგენია: 1) დარღვეულია თუ არა ს. [redacted] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული საპროექტო შენობიდან უახლოეს ავტოფარეხებამდე (ს/კ [redacted]) დადგენილი 15-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (საწინა

6



008555424

„ქალაქთმშენებლობი“-ს მე-10 ცხრილი); 2) დადგეულია თუ არა ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული საპროექტო შენობიდან სტადიონამდე/მოედნამდე, (ს/კ [redacted]) დადგენილი 10-40 მეტრიანი მინიმალური მანძილი დადგენილი სანაწარ „ქალაქთმშენებლობი“-ს 2.13 მუხლით და მე-2 ცხრილით); 3) დასაშვებია თუ არა ს/კ [redacted] (ამჟამად: [redacted] მიწის ნაკვეთზე, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისას ([redacted]), ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურის სამსახურის: 03.07.2014 წლის N1342451 გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული მოთხოვნის: არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელების ტერიტორიის ტოპო გეგმა მ. 1:500-ზე არჩვენება;

საინჟინრო ექსპერტიზამ კვლევა აწარმოა, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებ-გვერდიდან (www.reestri.gov.ge) ჩამოტვირთული საკადასტრო გეგმების (ელ. ვერსიები), გამოსაკვლევ ობიექტზე ჩატარებული აზომვითი სამუშაოების შედეგად მიღებული მონაცემების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (tas.ge) დაცული ინფორმაციისა და მოქმედი ტექნიკური ნორმების ურთიერთშედარების მეთოდით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (tas.ge) მოძიებულ იქნა [redacted] 1 ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი სახლის არქიტექტურული პროექტის გენ-გეგმა (განცხადების [redacted] (იხ. დანართი N1 და N2).

ჩვენ მიერ საჯარო რეესტრის ვებ-გვერდიდან მოძიებულ იქნა:

- 2019 წლის 05 მარტს მომზადებული საკადასტრო გეგმა, საკ. კოდით: [redacted] (იხ. დანართი N3).
- 2009 წლის 24 მარტს მომზადებული საკადასტრო გეგმა, საკ. კოდით: [redacted] (იხ. დანართი N4).

სამშენებლო ნორმები და წესები 2.07.01-89*

- პუნქტი 2.13 საცხოვრებელი განაშენიანების პროექტირებისას საჭიროა გათვალისწინებული იყოს მოედნების განთავსება, რომელთა ზომები და დაშორების მანძილები საცხოვრებელ და საზოგადოებრივ შენობებიდან უნდა იყოს არანაკლებ განსაზღვრული ცხრილი 2-ით (იხ. დანართი N5).

- პუნქტი 6.39 მანძილები მსუბუქი ავტომობილების მუდმივ და დროებით შესანახ და ტექნიკური მომსახურების მიწისზედა და მიწისზედა-მიწისქვეშა გარეებიდან, ღია სადგომებიდან საცხოვრებელ სახლებამდე და საზოგადოებრივ შენობამდე, ასევე სამოსახლო ტერიტორიებზე განთავსებული სკოლების, საბავშვო ბაგა-ბაღების და სტაციონალური ტიპის სპორტული დაწესებულების ნაკვეთამდე საჭიროა მიღებულ იქნან არანაკლებ მოცემულისა ცხრილ 10-ში (იხ. დანართი N6).

საჯარო რეესტრის მონაცემების და [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი სახლის არქიტექტურული პროექტის (განცხადების [redacted]) შესწავლის შედეგად დადგინდა, რომ [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე ავტოსადგომები განთავსებულია მიწის ნაკვეთის სამხრეთ საზღვარზე, ხოლო საპროექტო შენობა ნაგებობის სამხრეთ ფასადი განთავსებულია NC [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ საზღვრიდან დაახლოებით 60 მეტრში (იხ. დანართი N7).

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე დგინდება, რომ ქალაქ თბილისში, [redacted] მდებარე [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული ავტოსადგომებიდან საპროექტო შენობა-ნაგებობამდე (რომელიც N [redacted] ბრძანებით არის შეთანხმებული) მანძილი არ აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებისა და წესების 2.07.01-89* / პუნქტი 6.39-ის მოთხოვნებს (იხ. დანართი N6 და N7).

[redacted] ბრძანებით შეთანხმებული მრავალბინიანი სახლის არქიტექტურული პროექტის (განცხადების [redacted]), მიხედვით საპროექტო შენობა-ნაგებობას აღმოსავლეთ ფასადზე გააჩნია ფანჯრები.

ჩვენ მიერ განხორციელდა GPS ხელსაწყო (Leica GS-10) გამოყენებით განმცხადებლის მითითების შესაბამისად N [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე არსებული სტადიონის დასავლეთ მხარეს არსებული ღობის ადგილმდებარეობის განსაზღვრა, საქართველოში მოქმედ გეოდეზიურ კოორდინატთა სისტემაში. აზომვითი სამუშაოების შედეგად მიღებული მონაცემები შედარებულ იქნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალურ ვებ-გვერდიდან (tas.ge) ჩამოტვირთულ არქიტექტურული პროექტის გენ-გეგმასთან ([redacted]), რის შედეგად დადგინდა, რომ საკვლევ სტადიონსა (I [redacted] საკ. კოდით) და საპროექტო შენობას (ს. [redacted] პორის მანძილი იცვლება 7,07 მ.-დან 7,32 მ.-მდე (იხ. დანართი N8).

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე ქალაქ თბილისში, [redacted] საკ. კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული სტადიონიდან საპროექტო შენობა-ნაგებობამდე (რომელიც

I
II

7



008555424

[redacted] ბრძანებით არის შეთანხმებული) მანძილი არ აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმებისა და წესების 2.07.01-89* / პუნქტი 2.13-ის მოთხოვნებს (იხ. დანართ N5 და N8).

საინჟინრო-კომუნალური ქსელები დატანილი უნდა იყოს თუ არა ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე, აღნიშნული ცდება ინჟინერ ქვესპერტის კომპეტენციას, შესაბამისად ქვესპერტიზის წინაშე დასმულ მესამე შევითხვასთან მიმართებაში საექსპერტო კვლევა არ ჩატარდა.

[redacted]

[redacted]

ტერიტორიაზე, რომელიც მთლიანად დაფარულია შენობა-ნაგებობით, საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ჩატარების შესაძლებლობა დამოკიდებულია იმაზე თუ რა მიზნით და მოცულობით არის ჩასატარებელი კვლევა. კვლევის სახეობას და მოცულობას განსაზღვრავს პროექტის კონსტრუქტორი, რომელიც ადგენს ტექნიკურ დავალებას საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების წარმოებაზე.

სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების შესწავლის მიზნით, როდესაც ტერიტორიაზე მთლიანად განთავსებულია შენობა-ნაგებობა, ბურღვითი სამუშაოების ჩატარება დამოკიდებულია საბურღი დანადგარის ტიპზე და პარამეტრებზე.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვერ ვიმსჯელებთ იმაზე, შესაძლებელი იყო თუ არა მოცემულ ტერიტორიაზე (ს/კ [redacted]) საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ჩატარება.

[redacted]

გამოყენებული მასალები

- განცხადება.
- საჯარო რეესტრის ოფიციალური ინტერნეტ გვერდი www.reestri.gov.ge.
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალური ვებ გვერდი (tas.ge).
- GPS ხელსაწყო (Leica GS-10).
- სამშენებლო ნორმები და წესები 2.07.01-89*.



008555424

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: [redacted]

[redacted]

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა [redacted]

[redacted]

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: [redacted]

[redacted]



008555424

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3

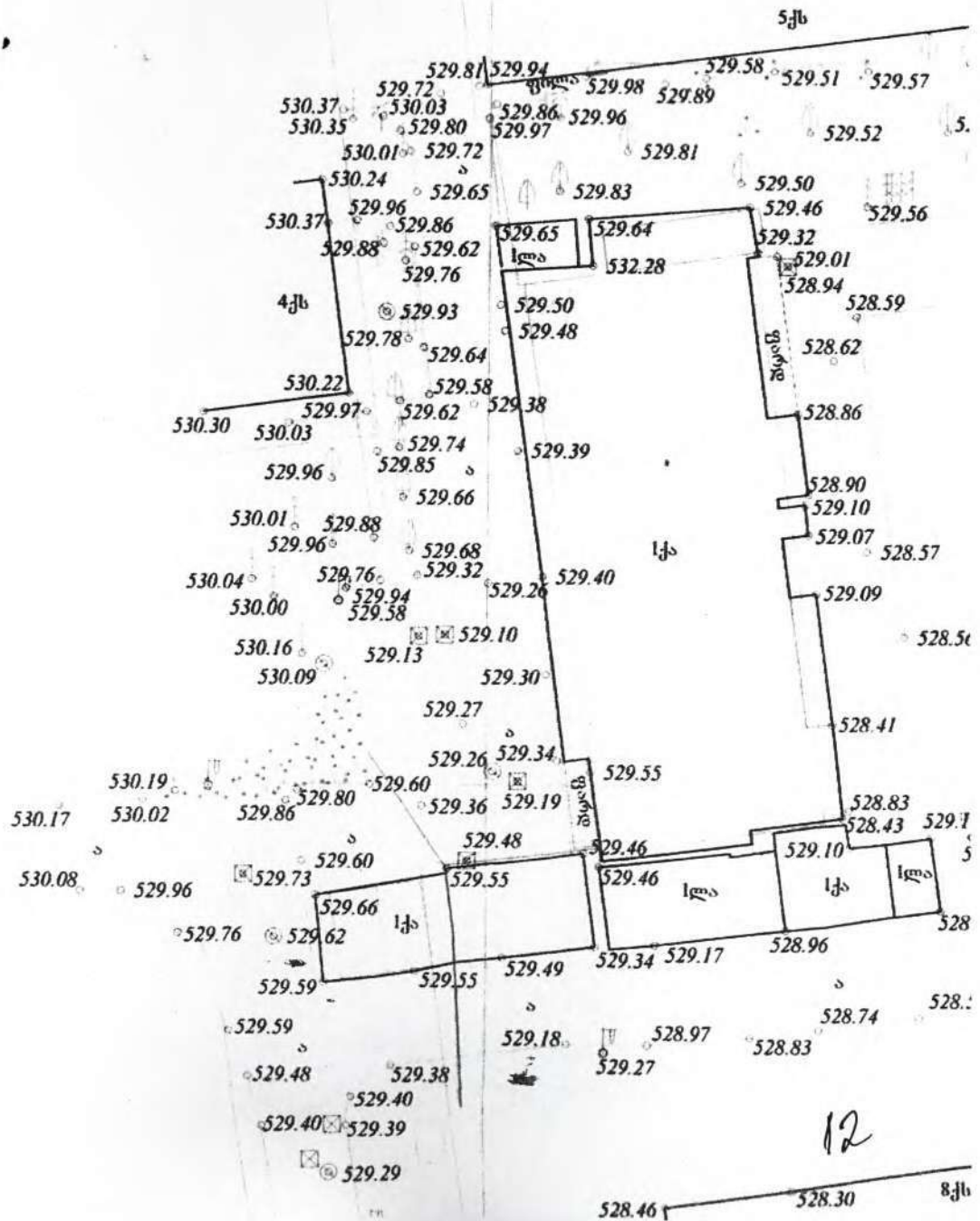


ფოტო 4



477150

4619250



საკადასტრო კოდი: [redacted]

ნაკვეთის დანიშნულება:

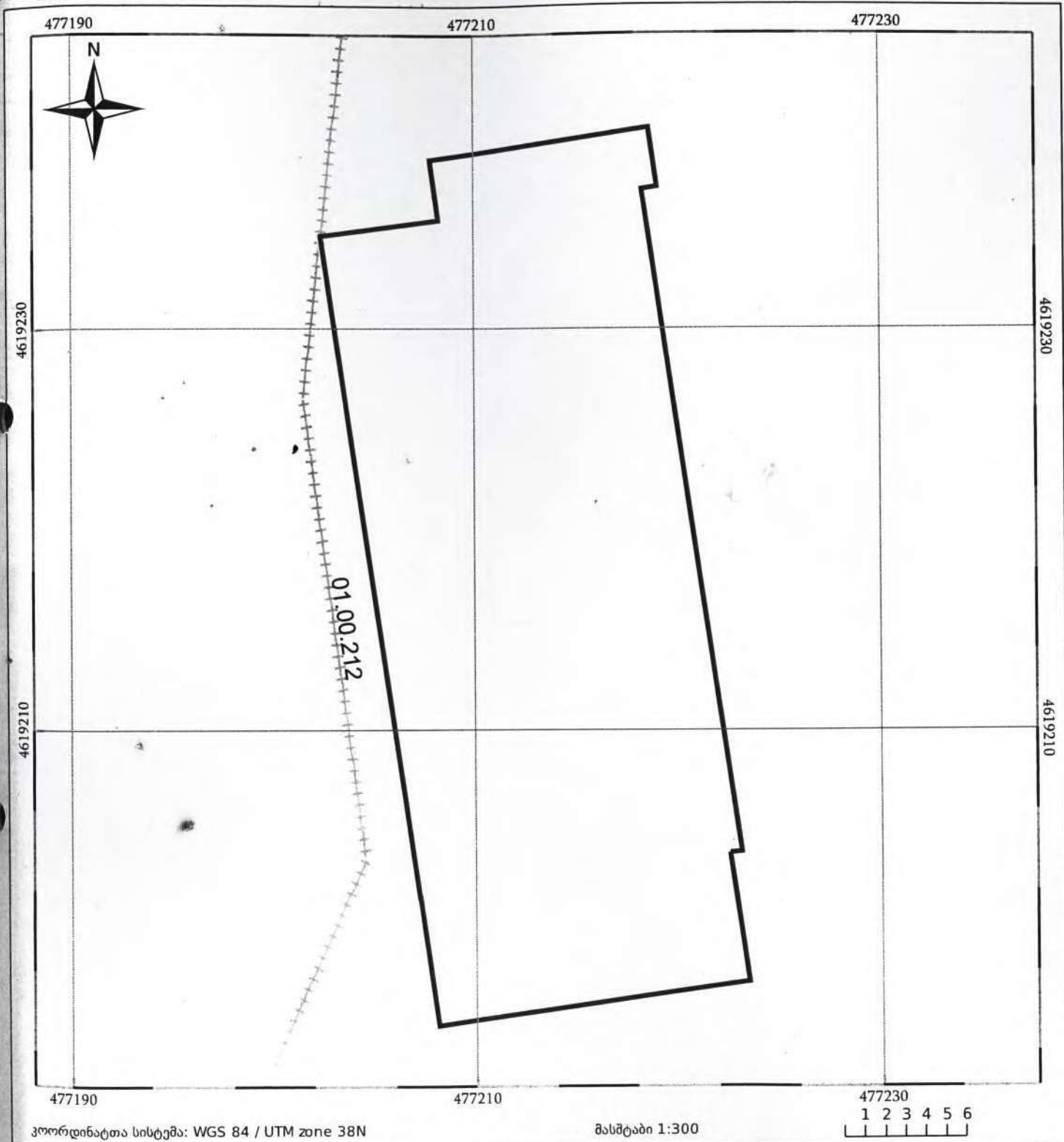
არასასოფლო საშენი

ნების ნომერი: [redacted]

ფართობი:

669 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)

გეგმის თარიღი: 05/03/2019



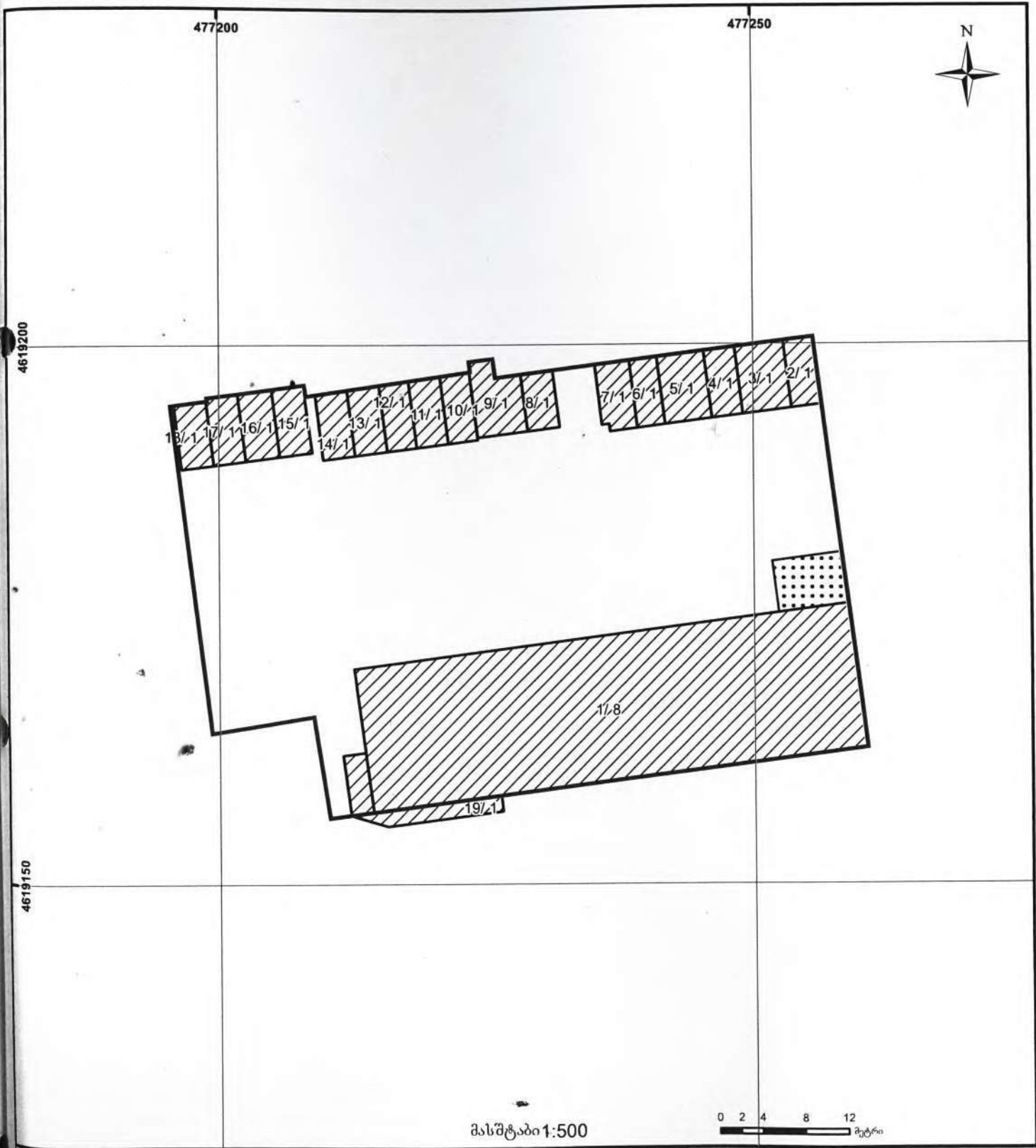
05/25 მშენებარე ნაგებობა	05/25 შენობა/ნაგებობა	ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	საზოგადოებრივი ნაგებობა	ვალდებულება



საჯარო რეგისტრის
ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: [REDACTED]
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882009080152
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 2273 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
მომხმარებლის თარიღი 24.03.09



მასშტაბი 1:500



	შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა		ქალღებულება		ხზობრივი ნაგებობა
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		მშენებარე ნაგებობა		

0.00
00.0
UTM
სისტემის კოორდ.
14

2.13 საცხოვრებელი განაშენიანების პროექტირებისას საჭიროა გაანვიანო წინებული იყოს მოედნების განთავსება, რომელთა ზომები და დაშორების ნაწილები საცხოვრებელ და საზოგადოებრივ შენობებიდან უნდა იყოს არანაკლებ განსაზღვრულისა ცხრილი 2-ით.

მე-2 ცხრილი:

20.
საქართველოს
საგარეო ურთიერთობების
მინისტრო

ცხრილი 2

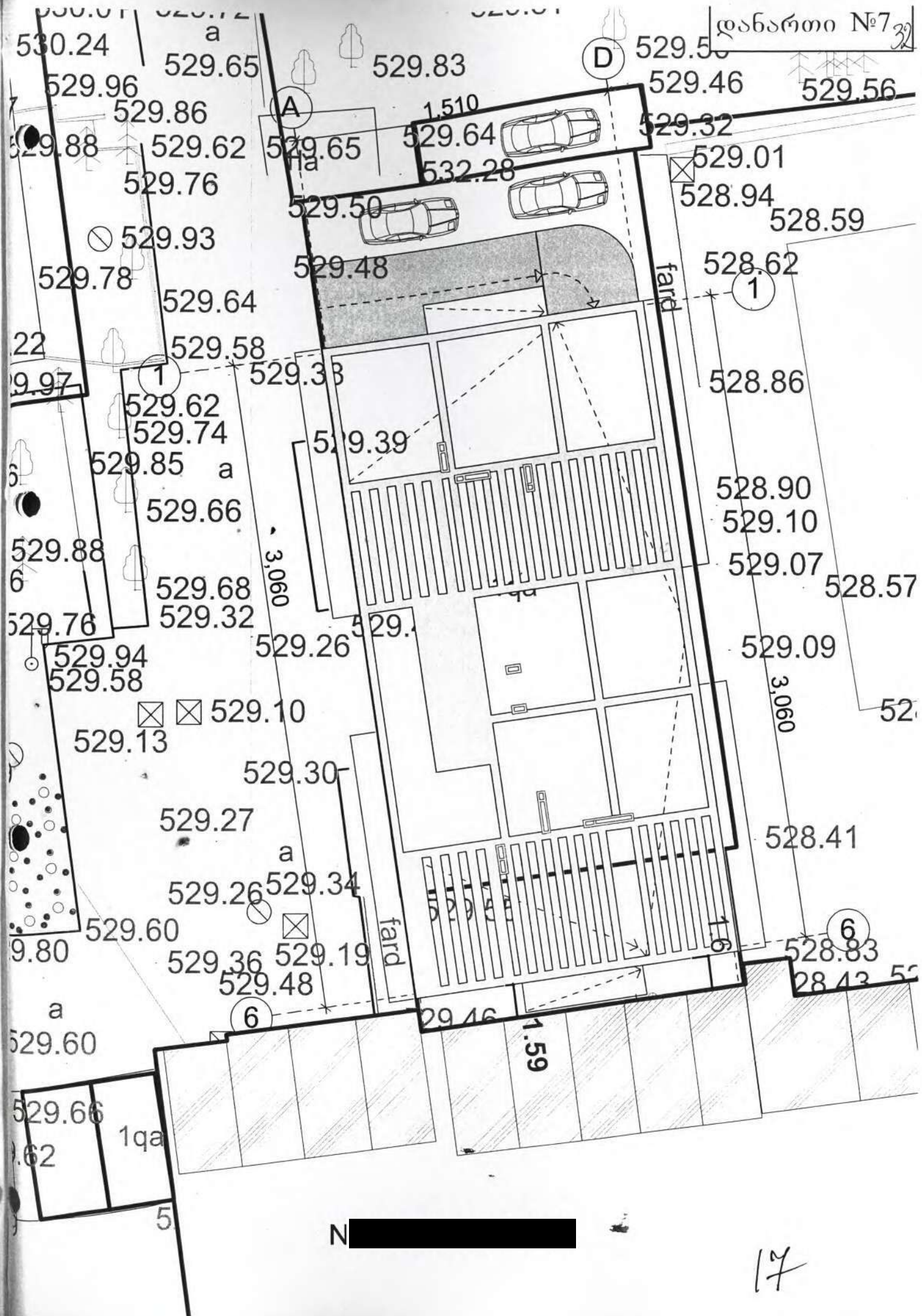
მ თ ე რ ე ნ ე ბ ი	მოედნების კუთრი ზომები მ ² /ადაშიანი	ნაწილები საცხოვრებელი და საზოგადოებრივ შენობათა ჯანჯრებიდან მოედნებამდე, მ-ში
სკოლამდელი ასაკის ბავშვთა ბინათვის და უმცროსი ასაკის მოსწავლეობისთვის	0,7	12
სკოლი ასაკის საცხოვრებელსა და სასაქონლოებლად	0,1	10
ფიზიკური მუშაობისთვის	2,0	10-40
სამშენვეთ მიწებისთვის და ძალდა გასასუირებლად	0,3	20 /სამშენვეთ მიწებისთვის/ 40 /ძალდა გასასუირებლად/
ავტონანაკანა სადგომებისთვის	0,8	ცხრილი 10-ის მიხედვით

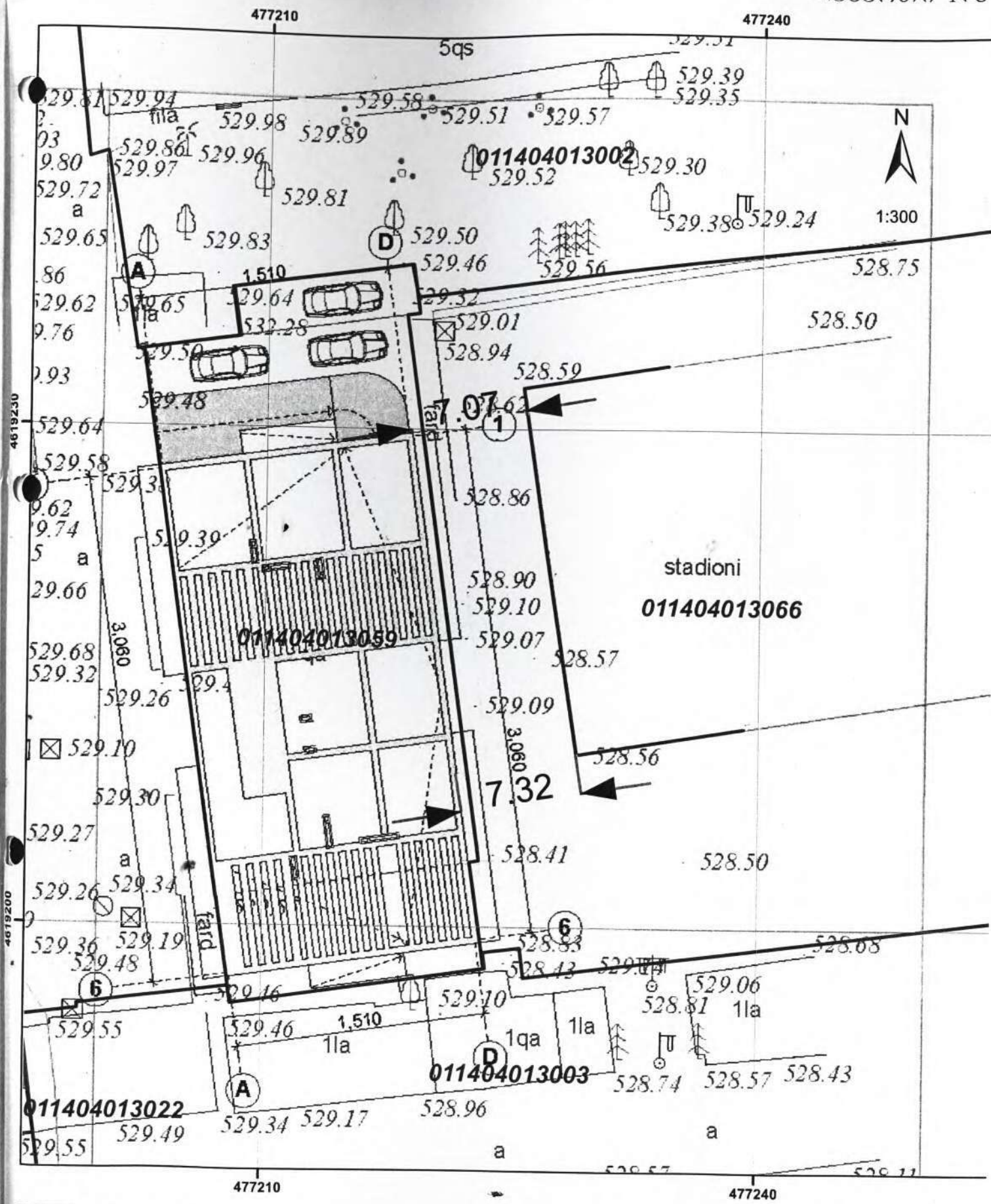
95.

ცხრილი 10



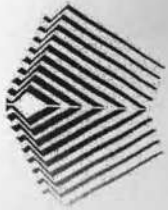
შენიშვნა, მნიშვნელობის აკრძალვები და სხვა	მ ა ნ ძ ი ე ბ ი, მ							
	გარეუბნიდან და ღია სადგომებიდან, როგორც მსუბუქი ავტომობილების მიგრაცია					მუნიციპალიტეტის სადგომებიდან, როგორც სადგომის მიგრაცია		
	10 ¹ და 10 ² კლასები	11 - 50	51 - 100	101 - 300	300 მეტი	10 და 11-30 ნაკლები	30-50	50 მეტი
1	2	3	4	5	6	7	8	9
საგზაო რეზერვუარი	10 ^{XX}	15	25	35	50	15	25	50
მათ შორის								
საგზაო რეზერვუარი								
საბურთალოს უფრო								
საგზაო რეზერვუარი	10 ^{XX}	10 ^X	15	25	35	15	25	50
საბურთალოს უფრო								
საგზაო რეზერვუარი	10 ^{XX}	10 ^{XX}	15	25	25	15	20	20
საბურთალოს უფრო								
საგზაო რეზერვუარი	15	25	25	50	X	50	X	X





რეგისტრირებული საზღვრები (წითელი ხაზი). შამტობრივი

სასაზღვრო მიჯნა (სტალიონის ღობის ნაწილი).



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

გადაწვევები № [REDACTED]

გაცემის თარიღი: 16/12/2024

გაცნობის თარიღი: -

განცხადების ნომერი: [REDACTED]

შემოსვლის თარიღი: 05/12/2024

შედეგი: შუალედური



მიწის ნაკვეთი(ები) / ობიექტი(ები):

- საკადასტრო კოდი: [REDACTED]
- მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი [REDACTED] 1
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 579.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): [REDACTED] (P/N: [REDACTED])

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
 - პროექტის შეთანხმება
 - მშენებლობის ნებართვა

დამკვეთი - გზმცხადებელი:

- ზურაბ ვანიშვილი პ/ნ [REDACTED]
- მისამართი: [REDACTED]

გაბსლენზე
შინაიანუ
ანუკოზიუსი სქებზე
ფ. ვანიშვილი

20

P.S. იხილეთ სვეტიცხოველს უკანა კვანძის გეგმის სქემა,
ანუკოზიუსი და სოფლის სქემა 24-80

არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები:

- შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 16-01202972544
- შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.10.2020

სატიტულო ინფორმაცია:

- ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სააგარაკე დასასვენებელი სახლი
- მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: [REDACTED]
- ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში):. BMG project
- საიდენტიფიკაციო კოდი.: [REDACTED]

დამკვეთის ინფორმაცია:

- დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: [REDACTED]
- დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: [REDACTED]

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეთოდების სიზუსტით):

- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ):. 579.0
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ):. 352.55
- საერთო ფართობი (კვ.მ):. 281.49
- საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ):. 164.66
- საზაფხულო ფართობი (კვ.მ):. 46.41
- კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ):. 44.8
- ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ):. 25.62
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ):. 2068.0
- 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ):. 1770.0
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ):. 298.0
- შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ):. 8.1
- 0.00 ნიშნულის ზევით (მ):. 6.6
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (მ):. 1.5
- კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში) : 199.46/579=0.3
- კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში) : 302.63/579=0.5
- კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში) : 378.51/579=0.65

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

21

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია და საკითხის განხილვის შედეგად დადგინდა, რომ წარმოდგენილი მასალა არასრულია და არის გარკვეული სახის ხარვეზები (ხარვეზების შესახებ ინფორმაცია მითითებულია შესაბამისი ველების გასწვრივ) კერძოდ:

1. საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის 79-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, შენობა-ნაგებობა მისი ექსპლუატაციის პერიოდში უნდა შეესაბამებოდეს მისთვის სამშენებლო დოკუმენტით განსაზღვრულ ფუნქციას. აღნიშნულის უზრუნველყოფის მიზნით, საჭიროა საჯარო რეესტრის ამონაწერში ვალდებულების სახით დაფიქსირდეს: „შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი“ და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად.“. საჯარო რეესტრის ამონაწერში ვალდებულება უნდა დაფიქსირდეს ზუსტად ზემოაღნიშნული ფორმულირებით და საფუძვლებში მითითებული იქნას ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის წინამდებარე გადაწყვეტილების ნომერი.
2. სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული სქემა უნდა შეთანხმდეს ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარ სამმართველოსთან, საბოლოო შეთანხმებული სქემები წერილებთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იქნას არქიტექტურის სამსახურში.
3. სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 11/12/2024წ. 1 [redacted] წერილის თანახმად საჭიროა ტროტუარების ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთოს საჯარო სერვიტუტით. აღნიშნული სერვიტუტი უნდა აისახოს საჯარო რეესტრის ამონაწერსა და საკადასტრო გეგმაზე, ასევე შესაბამის საპროექტო დოკუმენტაციაზე და დაცული იქნას სერვიტუტი.
4. სატიტულო ინფორმაცია. -> .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დაფიქსირდეს - სააგარაკე-დასასვენებელი სახოვრებელისახლი
5. საპროექტო ტერიტორიის გენერალური გეგმა, მასშტაბი 1:500. -> .გენერალური გეგმის pdf ფაილი.: გენგეგმაზე დაიტანეთ განაშენიანების რეგულირების გეგმით გათვალისწინებული რეგულირების ხაზები (3 მ.), შენობა არ უნდა გაცხდეს რეგულირების 3 მეტრიან ხაზს, შესაბამისად დაკორექტირდეს დოკუმენტაცია ყველა შესაბამის ველში.
ასევე, გენგეგმაზე დაიტანეთ უკანა ეზოს რეგულირების ხაზები. დაიტანეთ ავტოსადგომები. სამანქანე ჭიშკარი მოეწყოს საგზაო სქემაში გათვალისწინებულ ადგილას.
6. არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.: დამატებით წარმოსადგენია უახლესი სიტუაციის ფოტომასალა.
7. შენობა-ნაგებობის ყველა სართულისა და სახურავის გეგმები, მასშტაბი 1:100. -> .გეგმების pdf ფაილი.: პირველ სართულზე 1-3 მონაკვეთში მოწყობილია საზაფხულო ფართი, "1" ღერძთან საზაფხულო ფართი უნდა ამოშენდეს ყრუ კედლით. დაცული იქნას მიჯნის ზონა. აღნიშნულის შესაბამისად შესწორდეს მთლიანი საპროექტო დოკუმენტაცია.
8. შენობა-ნაგებობის ჭრილები, მასშტაბი 1:100. -> .ჭრილების pdf ფაილი.: ჭრილის ნახაზებზე დაიტანეთ საძირკველი და საძირკვლის მაქსიმალური ჩაღრმავების ნიშნული და შესაბამისი ნიშნული დააფიქსირეთ ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებელში.. შენობის მთლიანი კონსტრუქციული სიმაღლე უნდა იყოს 12 მეტრამდე,
9. შენობა-ნაგებობის ფასადები, მასშტაბი 1:100. -> .ფასადების pdf ფაილი.: ნახაზებზე აისახოს საპროექტო ღობის სიმაღლე.
10. ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედები. -> .ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედების pdf ფაილი (ზომების და ნიშნულების ჩვენებით). : წარმოდგენილ იქნას არსებულ ფოტოსურათზე დამუშავებული საპროექტო ფოტომონტაჟი.
11. "მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელი -> .მოსაკრებელის რიცხვითი მაჩვენებელი: მოსაკრებლის ოდენობა შეადგენს ახალაშენებელი ობიექტის პროექტით გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) საანგარიშო ფართობის თითოეული კვადრატული მეტრისათვის 4 (ოთხი) ლარს, ხოლო ისეთი შენობა-ნაგებობის (გარდა ხაზობრივი ნაგებობისა) მშენებლობის შემთხვევაში, რომელსაც არ აქვს კ-2 საანგარიშო ფართობი, მოსაკრებელი შეადგენს II კლასის ობიექტებისთვის 50 ლარს

(მაგ.აუზი, საყრდენი კედელი და ა.შ). გადახდილ იქნას მოსაკრებელი.

Handwritten marks and numbers: W, W, W, 38

12. ტერიტორიაზე ფიქსირდება გაზსადენის შეზღუდვა (თბილისი ენერჯი), საჭიროა წარმოდგენილი იქნას შესაბამისი შესაკუთრის მიერ გაცემული თანხმობა ჩასატარებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით და შესაბამისად დამოწმებული გენგემა, საპროექტო შენობა-ნაგებობების, მათ შორის ღობის / საყრდენი კედლის განთავსებით.

13. გეოლოგიაში გაითვალისწინეთ: 1. კვლევას აკლია კვლევის ავტორის სველი ან ციფრული ხელმოწერა. 2. საექსპერტო დასკვნას აკლია ექსპერტის ციფრული ხელმოწერა. Adobe-ს პროგრამა აჩვენებს, რომ ციფრული ხელმოწერის ადგილი ცარიელია.

14. კონსტრუქციულ პროექტს დაერთოს საყრდენი კედლების კონსტრუქციული ნახაზები, კონსტრუქციულ პროექტში ასახული სვეტები შესაბამისად აისახოს არქიტექტურულ გეგმებზე. კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზაში შეფასდეს საყრდენი კედლები ინჟინერ-გეოლოგის რეკომენდაციის გათვალისწინებით.

ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში განახლებული დოკუმენტაციის წარმოდგენლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი. იმ შემთხვევაში, თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება სამსახური უფლებამოსილია აღნიშნული განაცხადი დატოვოს განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი





38

Handwritten notes: 558 764995, 11951, ჰუბანი

დოკუმენტის რეგისტრაციის ნომერი: [redacted]

დოკუმენტის რეგისტრაციის თარიღი და დრო: 10/06/2024 13:09

თბილისი

ექსპერტიზის დანიშვნის დოკუმენტი

ექსპერტიზის მომსახურების ტიპი: ჩვეულებრივი

დოკუმენტის შესრულების ვადა: 30 სამუშაო დღე

(გამოსაკვლევი ობიექტის სრულად წარმოდგენის დღიდან)

დოკუმენტის რეგისტრაციის ბარათი

სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში მიღებულ იქნა **განცხადება 21 ფურცლად.**

დოკუმენტის დამნიშნავი: **ზურაბ ვანიშვილი, პირადი ნომერი - [redacted] ტელ. ნომერი [redacted]**

დოკუმენტის გაცემის ადგილი: **ცენტრალური ოფისი**

დანიშნული ექსპერტიზის სახეობა: **საინჟინრო ექსპერტიზა;**

ექსპერტიზის წინაშე დასმული შეკითხვები: **შეკითხვა ატვირთულია დანართად**

შინაარსი: **საინჟინრო**

ნივთმტკიცებები: **არ არის წარმოდგენილი**

საკონტაქტო ტელ. ნომერი(SMS): [redacted]

დოკუმენტის შემომტანი: **ზურაბ ვანიშვილი, პირადი ნომერი: [redacted] ტელ. ნომერი: [redacted]**

თანხმობას ვაცხადებ, რომ სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, გამოიყენოს ინფორმაცია შემდეგი მიზნებისათვის: სწრაფი და სწორი რეგისტრაციისათვის, პიროვნების იდენტიფიკაციისათვის, პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის ვალიდურობის დასადგენად, პირის მონაცემების ზუსტად ასახვის მიზნით, ნარკოლოგიური აღრიცხვიანობის შესახებ ცნობის გასაცემად, მიიღოს სსიპ - სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს მონაცემთა ელექტრონული ბაზიდან, პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის, რეგისტრაციისა და მათი სტატუსების შესახებ ინფორმაციის თაობაზე, ჩემი პერსონალური მონაცემები. ასევე მიიღოს საქ. შსს. ანალიტიკური საინფორმაციო დეპარტამენტიდან და ბიუროს მონაცემთა ბაზიდან ჩემი ნარკოლოგიური შემოწმების და შედეგის შესახებ ინფორმაცია. გავცანი, ვეთანხმები და ვაწერ ხელს, რომ ალკოჰოლური სიმთვრალე-სიფხიზლის ფაქტის დადგენის მიზნით, ამონასუნთქ ჰაერში ალკოჰოლის განმსაზღვრელ აპარატში ამონასუნთქი ჰაერით პირველ ჩაბერვისას შედეგის ვერ დადგომის შემთხვევაში (არასწორი ჩაბერვა, არ/ვერ ჩაბერვა და სხვა.) თითოეულ გამოსაკვლევ პირს აქვს უფლება ღამატებით ორჯერ მოახდინოს ჩაბერვის მცდელობა, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ მესამე ჩაბერვისას ვერ დადგა შედეგი, ექსპერტი ნარკოლოგი უფლებამოსილია შეწყვიტოს გამოკვლევა ან გადადოს გარკვეული ვადით (რიგის არსებობის შემთხვევაში რიგის დასრულებამდე). იმ შემთხვევაში, თუ ექსპერტი ნარკოლოგი სუბიექტურად შეიცნობს ინსტრუმენტისათვის ხელისშემშლელი ნივთიერების მძაფრ სუნს (ზეწონი, აცეტონი და სხვა) ან/და პირველივე ჩაბერვისას ინსტრუმენტის მიერ დაფიქსირდება ხელის შემშლელი ნივთიერება - კვლევა შეწყდება პირველი ჩაბერვის შემდეგ.

დოკუმენტის დამრეგისტრირებელი: [redacted]

დოკუმენტის რეგისტრაციისას მითითებულ მობილური ტელეფონის ნომერზე რეგისტრაციის დასრულების შემდეგ მიიღებთ უფასო SMS შეტყობინებას, რომელშიც მითითებული იქნება დოკუმენტის რეგისტრაციის თარიღი და ნომერი. ასევე ამავე ნომერზე მიიღებთ შეტყობინებას დოკუმენტის წარმოების შესახებ.

ღამატებითი ინფორმაციისათვის დაუკავშირდით ჩვენს ცხელ ხაზს ტელეფონის ნომერზე: (+995 32) 225 84 84.

სსიპ ლევან სამხარაული სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს თანამშრომელთა მხრიდან ნებისმიერი უკანონო ქმედების ჩადენის შემთხვევაში დაუკავშირდით ბიუროს შიდა აუდიტისა და ინსპექტირების დეპარტამენტს: ტელეფონი: (+995) 577 25 84 84 ელ. ფოსტა: audit@expertiza.gov.ge

[redacted]

[redacted]

10/06/2024

90

სსიპ ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს

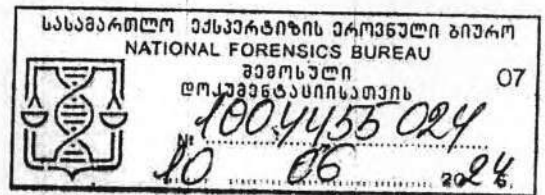
[Redacted]

ზურაბ ვანიშვილის ([Redacted])

E-mail: [Redacted]

განცხადება

გთხოვთ, გაგვცეთ პასუხი შემდეგ კითხვებზე:



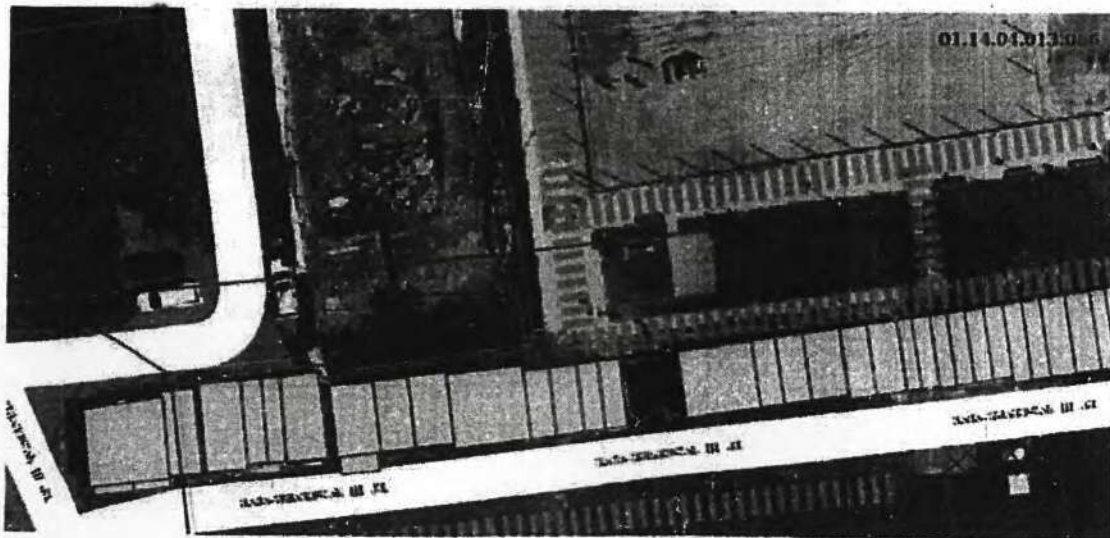
კითხვა # 1:

შეუსაბამობას (არსებითს, კრიტიკულს და ა.შ.) წარმოადგენს თუ არა ს/კ

[Redacted] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული საპროექტო

შენობიდან უახლოეს ავტოფარეხებამდე (ს/კ [Redacted]) დადგენილი

15-მეტრიანი მინიმალური მანძილის დარღვევა, დადგენილი სანქან "ქალაქთმშენებლობი"-ს (იხილეთ დანართში) მე-10 ცხრილით:



25

საშენობლო
ნაგებობა და
რესტავრაცია



პალატოვური ნაგებობა


თბილისი 1991

ცხრილი 10:

42

95.

ცხრილი 10



საქართველოს
სტატისტიკის ეროვნული სამსახური

შენიშვნა, მაღლებამდინსაც მაშალურება მართლები	მ ა რ მ ი ე ლ ა ბ ი ა							
	და 10 კლები	11 - -50	51 - -100	101 - -300	300 ზეტი	10 და ნაკლები	11-30	30 ზეტი
1	2	3	4	5	6	7	8	9
საგზაო-ტრანსპორტის საშუალებები:	10 ^{XX}	15	25	35	50	15	25	50
მათ შორის საგზაო-ტრანსპორტის საშუალებები	10 ^{XX}	10 ^X	15	25	35	15	25	50
სამშენობლო- სამრეწველო საშუალებები	10 ^{XX}	10 ^{XX}	15	25	25	15	20	20
საქონლისაგარ- შეშვების საშუალებები და საგზაო-ტრანსპორტის საშუალებები	15	25	25	50	X	50	X	X

27



Ռեպրուցիաների համակցում
ՆԱՎԱՐՈՒՄԻՆ ԿՆԻՔԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵՑԻՆ ԵՎ
ՄԱԼՅԱԿՆԵՐԵՐԻՆ ԿԱՆԱԸՆԹԵՐՈՒՄԻՆ

Նամակները համարները և քվեները
ՆԸ և Ք 2.07.01 - 89

ՄԱԼՅԱԿՆԵՐԵՐԻՆ, ՄԱԼՅԱԿՆԵՐ ԵՎ ԿՆԻՔՆԵՐ
ԿԱՆԱԸՆԹԵՐՈՒՄԻՆ ԵՎ ԳՐԱԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ

համարները համարները . 24 զրոյս
Նամակները նամակները համարները
համարները 15 զրոյս

• • • • •

3260 - 4 326000

ՊԱՅՏՈՒՄ . . . 323 1000

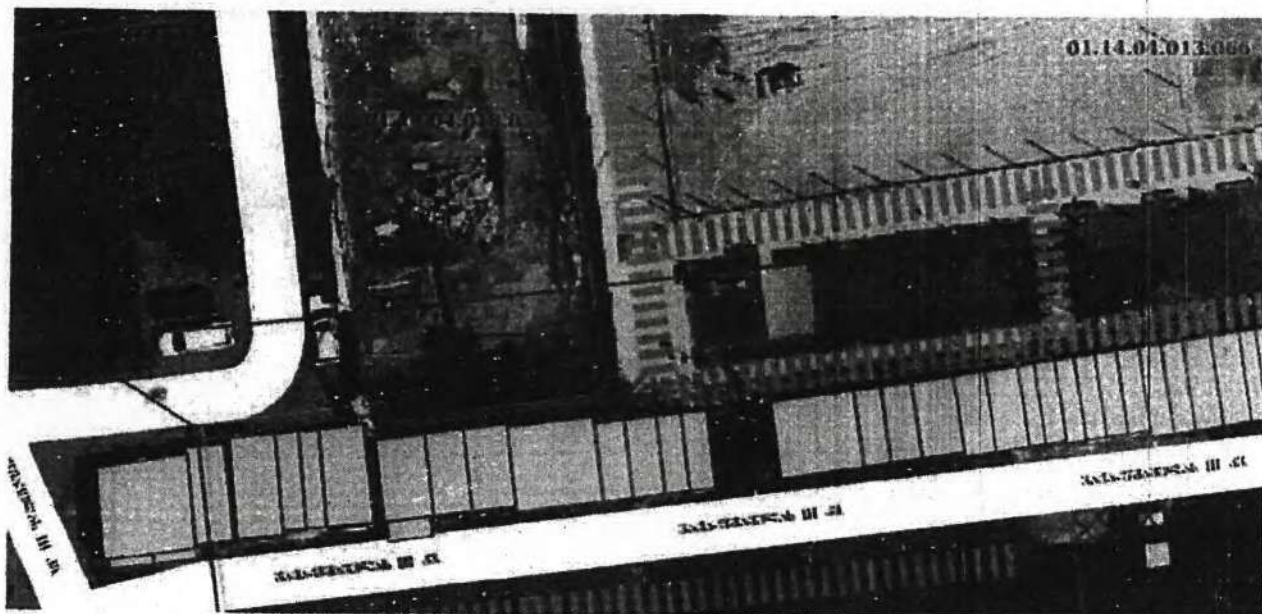
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԿՆԻՔԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵՑԻՆ ԵՎ
ՄԱԼՅԱԿՆԵՐԵՐԻՆ ԿԱՆԱԸՆԹԵՐՈՒՄԻՆ
ՄԱՍԿՈՎԱ, ՎՈՐՈՒՄԵՆ ԿՈՄՍՈՒՆԵՆԻ ՎԱՐՈՒՄԻՆ 7
ТВЕЛІСКАЯ КНИЖНАЯ ФАБРИКА ІМІ І. ЧАВЧАВАՅԵ
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ ПУБЛИЧНОГО
РЕСПУБЛИКИ СР. СР. ПОБԱԿՆԵՐԻՆ 7

4

(იხ. სანაწარმ ქალაქთმშენებლობის მე-10 ცხრილი და ასევე: საქართველოს მთავრობის დადგენილება (№101 2014 წლის 22 იანვარი) "გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე, მუხლი 30.13).

კითხვა # 2:

შეუსაბამობას (არსებითს, კრიტიკულს და ა.შ.) წარმოადგენს თუ არა ს/კ [REDACTED] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებული საპროექტო შენობიდან სტადიონამდე/მოედნამდე, [REDACTED] (ს/კ [REDACTED]) დადგენილი 10-40 მეტრიანი მინიმალური მანძილის დარღვევა, დადგენილი სანაწარმ "ქალაქთმშენებლობი"-ს 2.13 მუხლით და მე-2 ცხრილით:



2.13 საეკონომიკური განაშენიანების პროექტირებისას საჭიროა გათვალისწინებული იყოს მოედნების განთავსება, რომელთა ზომები და დაშორების ნორმები საეკონომიკურ და საპროგნოზირებულ შენობებიდან უნდა იყოს არანაკლებ განსაზღვრულისა ცხრილი 2-ით.

მე-2 ცხრილი:

20.
საგარეო ურთიერთობების
მინისტროს
საგარეო ურთიერთობების

ცხრილი 2

ც ა რ ე ნ ა ბ ი	მოედნების კუთრი ზომები მ ² /ადათიანი	მანძილები საეკონომიკური და საპროგნოზირებულ შენობათა ჯანგლებიდან მოედნებამდე, მ-ში
საკლამდელი ასაკის მავწყობებისა და უმცროსი ასაკის მოსწავლეობის	0,7	12
სკოლი: ასაკის რაზმობრივებსა დასასვენებლად	0,1	10
ფიზიკური მუშაობისთვის	2,0	10-40
სამწვანო მიწებისთვის და ძალთა გასასვენებლად	0,3	20 /სამწვანო მიწებისთვის/ 40 /ძალთა გასასვენებლად/
ავტომანქანათა სადგომებისთვის	0,8	ცხრილი 10-ის მიხედვით

კითხვა # 3:

დასაშვებია თუ არა ს/კ ([redacted]) [ამჟამად: ([redacted]), მიწის ნაკვეთზე, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისას ([redacted]), ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის

არქიტექტურის სამსახურის : [redacted] გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული მოთხოვნის: არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელების

ტერიტორიის ტოპო გეგმა მ. 1:500"-ზე არჩვენება, მიყბედავუგ იმის, ხომ ექ

გათვალისწინებულ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილებით დამტკიცებული "ქ. თბილისი მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების" 47.1 (ვ) და (ზ) და 77.1(ზ) და (თ) მუხლებით.



სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელის -- მიწისქვეშა დაბალი წნევის გაზსადენის -- ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე არჩვენების დამადასტურებელი გენგეგმა იხილეთ საქმეში [redacted]

კითხვა # 4:

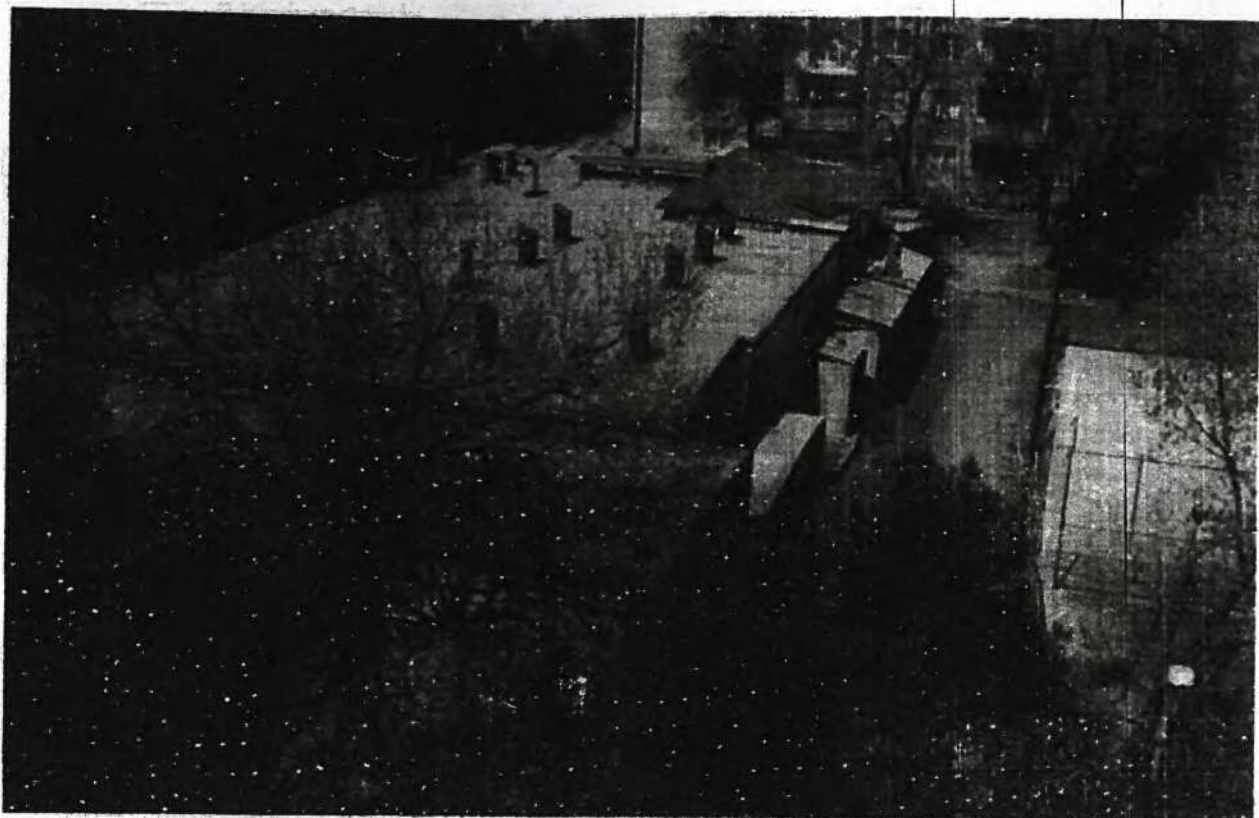
შესაძლებელია თუ არა სრულფასოვანი საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ჩატარება და ამ მიზნით 7,5 მ სიღრმის ჭაბურღილების გაყვანა სკ [REDACTED]

(ამჟამად: [REDACTED] მიწის ნაკვეთზე, რომლის 536 კვ.მ ზედაპირის 100 პროცენტი დაფარულია კაპიტალური მექანიკური თონის 536 კვ.მ ფართის მქონე შენობით და რომლის ქვეშაც გადის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი [REDACTED]

ციტატები:

ფილა ან ბურღვით-ნატენი ხიმინჯები. საკვლევი მოუდნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების დასადგენად, "უ.კ.ბ." ტიპის ელექტრო საბურღი აგრეგატით გაყვანილი იქნა სამი ჭაბურღილი 7.50მ-მდე სიღრმის. ჭაბურღილებიდან ამოღებული იქნა ცხრა ნიმუში, მათი ფიზიკო-მექანიკური თვისებების დასახასიათებლად.





პატივისცემით,
ზურაბ ვანიშვილი

ფ. ვანიშვილი

110 006311

საქართველოს საგარეო ურთიერთობების
მინისტროს

საგარეო ურთიერთობების საგარეო ურთიერთობების
მინისტროს

LTD L.SAM.SAK.SAS.EX.ER.BIU
თბილისი

საქართველოს საგარეო ურთიერთობების მინისტროს

საგარეო ურთიერთობების ID: POSIRY84
საგარეო ურთიერთობების ID: 7E16426
საგარეო ურთიერთობების ID: 0453

საგარეო ურთიერთობების მინისტროს

საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 400.000
საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 1.00

საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 3060 H
საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 00000000041010
საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 000
საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 353281
საგარეო ურთიერთობების მინისტროს 434712574139

12.12.21 16:19:34
PIN VERIFIED

35

3008630424

რეგიონი	თბილისი	დასრულების თარიღი	12/12/2024
დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:		მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:		საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:		ხელშეკრულების თარიღი:	10/06/2024 - 22/07/2024
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:			
ექსპერტიზის დამკვეთი :			
სახელი და გვარი:	ზურაბ ვანიშვილი		
პირადი ნომერი:			

შესრულებული კვლევის კოდი (საქ.მთავრობის 16.01.2023 N14. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
19001. - სხვა სახის ექსპერტიზა	2	200	400
			ჯამი: 400.00
			საბოლოო ფასი: 400.00

შემსრულებელი ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):

ნორმატიული, ტექნიკური და ექსპერიმენტალური კვლევების სამმართველოს ექსპერტი		საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი	
მარიამ ბასარია			
საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი			

<p>სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი</p> 	<p>მიმღები პირი</p> <p><i>გ. ვანიშვილი</i></p> <p>(ხელმოწერა)</p>
	<p>გაცემის თარიღი 12/12/2024</p>

საჭიროა ანგარიშ-ფაქტურა



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ვაკის რაიონის გამგეობა



TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL VAKE DISTRICT GOVERNMENT



წერილის ნომერი: [redacted]
თარიღი: 15/11/2023

ადრესატი: ზურაბ ვანიშვილი
პირადი ნომერი: [redacted]
მისამართი: [redacted]

ბატონო ზურაბ,
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის გამგეობაში შემოსული თქვენი წერილის
03.11.2023წ. N [redacted] 01 პასუხად რომელიც შეეხება ვაკის რაიონში, შ.ნუცუბიძის ქუჩიდან
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 3 კვარტლის 16 კორპუსთან მისასვლელი გზის ორივე მხარეს საფეხმავლო
ბილიკის მოწყობის საკითხს, გაცნობებთ, რომ აღნიშნული გზის მიმდებარედ არსებული ხე-მცენარეების
გამო ამ ეტაპზე შეუძლებელია თქვენს მიერ მოთხოვნილი პროექტის განხორციელება.
პატივისცემით.

[redacted]
ვაკის რაიონის გამგეობა-პირველადი სტრუქტურული
ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (გამგებლის
მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



my.gov.ge

"ელექტრონული სერვისების ერთიანი პორტალი"
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ. „ციფრული მმართველობის სააგენტო“

კორესპონდენცია წარმოებულია საჯარო უწყებებთან მიმოწერის სერვისის მეშვეობით

№ CA00412314245228

03.11.2023

ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერია

სათაური: განცხადება + 2 კითხვა: ტროტუარების მოწყობის შესახებ

შინაარსი: ვინაიდან ქ. [redacted] მიმდებარედ, გზის მონაკვეთზე არსებული პირობები საგზაო სატრანსპორტო შემთხვევის საშიშროების შემცველია: არ არის მოწყობილი ტროტუარები და ფეხით მოსიარულეთა ბილიკები, (1) გთხოვთ, მაცნობოთ, რატომ არ არის მოწყობილი ტროტუარები. (2) ასევე, გთხოვთ, მე-16 კორპუსის მიმდებარედ, მოაწყოთ ტროტუარები, გზის გასწვრივ, ორივე მხარეს, როგორც ამას მოითხოვს პროფესორ რევაზ ველიჯანაშვილის დასკვნა. შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანიის დირექტორი ზურაბ ვანიშვილი

დოკუმენტები:

1) პროფესორ [redacted] დასკვნა.doc;

პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი

პ. #: [redacted]

მობილური: + [redacted]

ელფოსტა: [redacted]



52



Zurab Vanishvili, Esq. <[redacted]>

შუამდგომლობა
1 message

Zurab Vanishvili, Esq. <[redacted]>
To: "Zurab Vanishvili, Esq." <[redacted]>

Wed, Mar 5, 2025 at 8:55 AM

2025 წლის 05 მარტი
ქ. თბილისი

მთავრობის საპატივსაცემი სასამართლოს	
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატა	
დოკუმენტის თარიღი	06.03.25
საქმის დანიშნულება	10/13
დოკუმენტის №	3/1766
დოკუმენტის რეგისტრაციის ნომერი	239

ქ. [redacted],
თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს

ბმა [redacted] "-ის და სხვათა რწმუნებულის,
ადვოკატ
ზურაბ ვანიშვილის
(სიითი # [redacted])

შუამდგომლობა

პატივცემულო მოსამართლე,

ასკ-ის თანახმად:

მუხლი 16. მესამე პირის ჩაბმა ადმინისტრაციულ პროცესში



1. სასამართლოს მთავარი სხდომის დამთავრებამდე სასამართლო უფლებამოსილია აცნობოს პირს, რომლის ინტერესებსაც შეიძლება შეეხოს სასამართლოს გადაწყვეტილება, ადმინისტრაციული პროცესის დაწყების შესახებ და ჩააბას იგი საქმეში მესამე პირად.

2. მესამე პირი აუცილებლად უნდა იქნეს საქმეში ჩაბმული, თუ იგი არის იმ სამართალური თეროების მონაწილე, რომლის თაობაზედაც სასამართლოს მიერ მხოლოდ საერთო გადაწყვეტილების გამოტანაა შესაძლებელი. თუ სამართალური თერობაში მონაწილეობს 10 პირზე მეტი, მაშინ სასამართლო საქმეში ჩააბამს მხოლოდ იმ პირებს, რომლებიც ამის სურვილს გამოთქვამენ.

არსებულ საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.1 და 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი":

თბილისი, დიდუბე, ვანის ქ. 3

ტელ: 277 99 99

ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge

ვებ-გვერდი: www.telasi.ge

საიდენტიფიკაციო კოდი: 202052580

იურიდიული დასახელება: სს თელასი

შემდეგ გარემოებათა გამო:

განსახილველ საქმეში სადავოდ გამხდარი, მოწინააღმდეგე მხარეთა მიერ გამოცემული ინდ-ადმინისტრაციული აქტებით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთს, [REDACTED] კვეთს ს/ს "თელასი"-ს კუთვნილი ელექტროგადამცემი ხაზი:



თელასი

სს 202052580



საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
 ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge
 ტელ: +995 (32) 277 99 99
 www.telasi.ge

N: 0226/091/25

26/02/2025

მოქ. ზურაბ ვანიშვილს

19.02.2025 #0219/028/25 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე მიწის ნაკვეთს (ს.კ. [REDACTED]) კვეთს და მიმდებარედ გადის სს „თელასის“ კუთვნილი საკაბელო ელ.გადამცემი ხაზები.

საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილებ-ის „ელექტრული ქსელების საზოგადოებრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ (მუხლი 3, პუნქტი ბ) თანახმად საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზებისათვის დაცული უნდა იყოს შემდეგი ნორმები :

ბ.ა) მიწისქვეშა საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზის გასწვრივ მიწის ნაკვეთი, შემოსაზღვრული ვერტიკალური სიბრტყეებით, რომლებიც ხაზის ორივე მხარეს განაპირა კაბელებიდან დაშორებულია შემდეგი მანძილით:

ბ.ა.ა) 1 კვ-ის ზევით - 1 მეტრი ორივე მხრიდან;

ბ.ა.ბ) 1 კვ-მდე - 1 მეტრი ორივე მხრიდან; თუ საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზი გადის დასახლებათა ტროტუარების ქვეშ, მაშინ - 0,6 მეტრი შენობა-ნაგებობის მხარეს და 1 მეტრი ქუჩის სავალი ნაწილის მხარეს;

სს „თელასი“ არ არის წინააღმდეგი მშენებლობის წარმოების, თუ დაცული იქნება ზემოთ აღნიშნული ნორმები.

სს „თელასის“ გენერალური

დირექტორის მ.შ. [REDACTED]

2016 წლის აპრილში, პროექტის შეთანხმებისას, რატომ არ იქნა გათვალისწინებული არც ერთი შემდეგი პირობა/გარემოება: (1) პროექტის შეთანხმების სტადიაზე ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე:

რომელიც შედგენილია შპს „[REDACTED]“-ს მიერ 2014 წლის 07 ივლისს, მასშტაბით 1:500, არ იყო დატანილი/ნაჩვენები მიწის ნაკვეთის ქვეშ გამავალი ელექტროენერჯის საკაბელო ხაზი და გაზის მილი, ანუ – საინჟინრო-კომუნალური ქსელები, კერძოდ:

(1.1) ს/ს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 1-მეტრიანი მინიმალური მანძილი:

ეს დასტურდება ს/ს "თელასი"-ს 26.02.2025 წლის წერილით.

(1.2) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამის საძირკვლამდე 2-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (!); - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

(1.3) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც სამხრეთით, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე განლაგებულ ავტოფარეხებამდე უნდა ყოფილიყო დაცული 2-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (!). - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

(2) არ ყოფილა წარდგენილი ცნობები ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენის და ს/ს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზის გადატანის თაობაზე, შესაბამისი სამსახურებიდან;

(3) არ იყო ნაჩვენები დასაფლეთიდან მისასვლელი გზა, რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 8-10-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (იხილეთ ქალაქთმშენებლობა / ქალაქისა და სოფლის დასახლების დაგეგმარება და განაშენიანება, სამშენებლო ნორმები და წესები სნ და წ 02.07.01 - 89-ოფიციალური გამოშვება, სავალდებულო დანართი #1, "ხანძასაწინააღმდეგო მოთხოვნები", ფ. 162-163);

(4) არ იქნა დაცული სამხრეთიდან, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე სავალდებულო 5-მეტრიანი მანძილი:

(5) არ იყო ნაჩვენები [REDACTED] ტერიტორიაზე სამხრეთიდან მომიჯნავე ავტოფარეხები, რომელთაგანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 15-მეტრიანი მანძილი. - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.


(6) არ იყო დაცული აღმოსავლეთიდან მომიჯნავე სტადიონიდან საპროექტო შენობამდე მინიმალური, 10-40 მეტრიანი მანძილი. - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.


პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი



2 attachments

 **Scan (2).pdf**
547K

 **2025 წლის 02 მარტის კითხვები მერიას.pdf**
16035K



Zurab Vanishvili, Esq. [redacted] >

777

Zurab Vanishvili, Esq. [redacted]
To: "Zurab Vanishvili, Es [redacted]"

Sun, Mar 2, 2025 at 11:45 AM

02.03.2025

ქალაქ თბილისის მერიას

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

განცხადება

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილებით [redacted] i2, ქალაქი თბილისი, [redacted] - [redacted], მიმდებარე ტერიტორიაზე, გაიცა ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების შემდეგი პირობები":

"პროექტის შეთანხმების სტადიაზე წარმოდგენილი იქნეს:

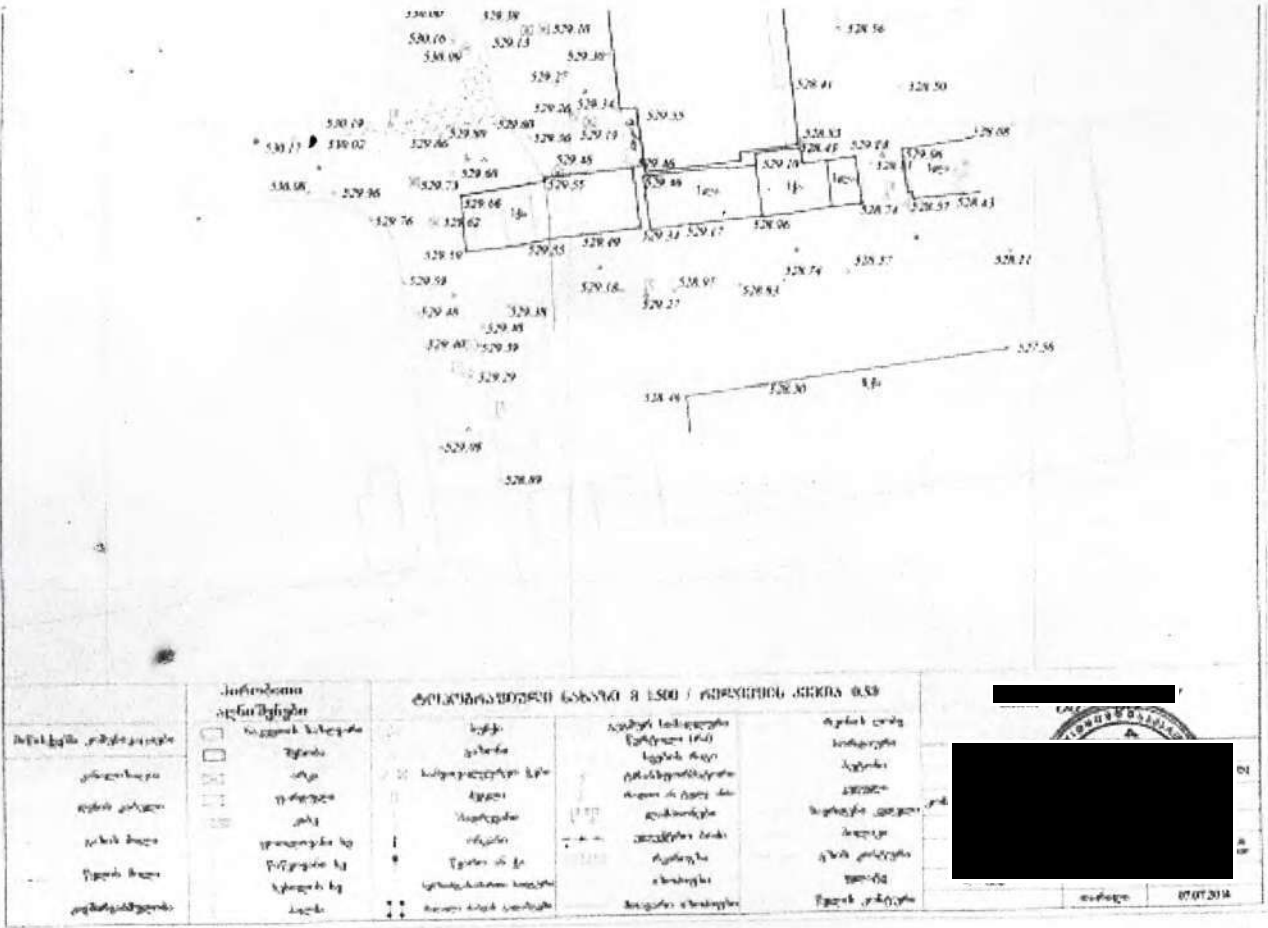
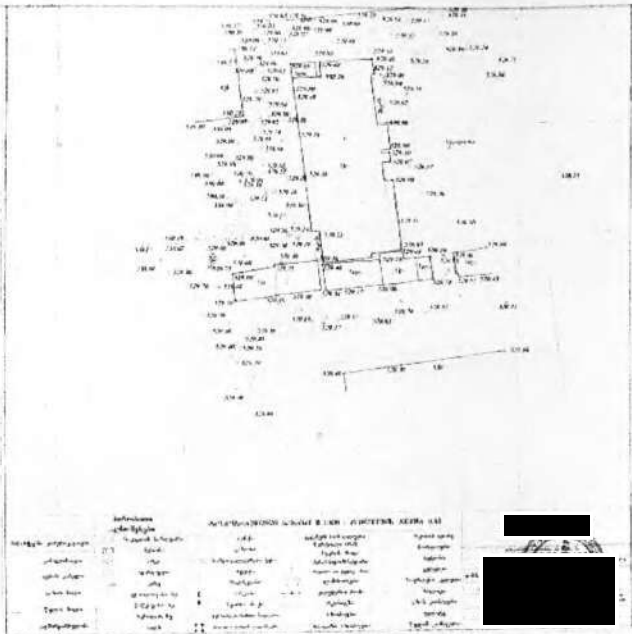
-გაერთიანებული საკადასტრო გეგმა;

-ტერიტორიის ტოპო გეგმა მ. 1:500 (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრების, არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელების, შენობა-ნაგებობის განთავსების, მისასვლელი გზების, ღობეების, გამწვანების Gჩვენებით);

- მიწის ნაკვეთზე საინჟინრო კომუნიკაციების არსებობის შემთხვევაში მათთან მიმართებაში დაცული იქნეს სამშენებლო ნორმები, გადატანის შემთხვევაში ცნობა შესაბამისი სამსახურებიდან".

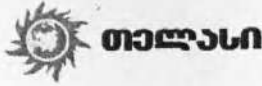
გთხოვთ, მაცნობოთ, რატომ არ იქნა გათვალისწინებული თავად გაპის 2014 წელს გაცემისას და ასევე – 2016 წლის აპრილში, პროექტის შეთანხმებისას, რატომ არ იქნა გათვალისწინებული არც ერთი შემდეგი პირობა/გარემოება:

(1) პროექტის შეთანხმების სტადიაზე ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე:



, რომელიც შედგენილია შპს " [REDACTED] "-ს მიერ 2014 წლის 07 ივლისს, მასშტაბით 1:500, არ იყო დატანილი/ნაჩვენები მიწის ნაკვეთის ქვეშ გამავალი ელექტროენერჯის საკაბელო ხაზი და გაზის მილი, ანუ – საინჟინრო-კომუნალური ქსელები, კერძოდ:

(1.1) ს/ს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე **1-მეტრიანი** მინიმალური მანძილი



საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge
ტელ. +995 (32) 277 39 99
www.telasi.ge

N: 0226/091/25
26/02/2025

მოქ. ზურაბ ვანიშვილს

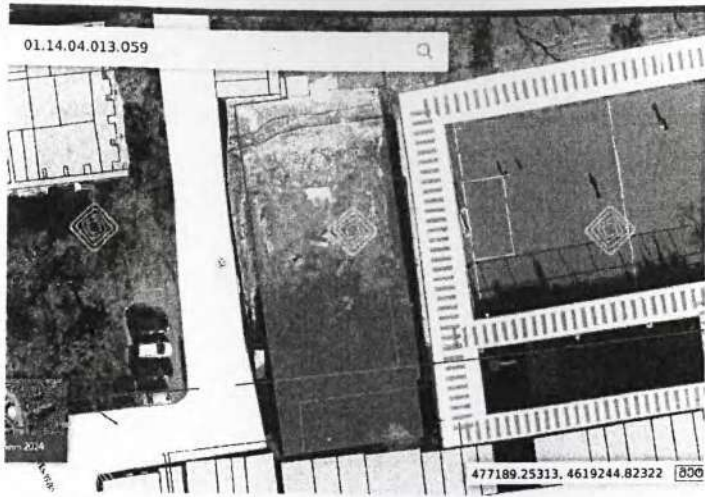
19.02.2025 [redacted] განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე მიწის ნაკვეთს ([redacted]) კვეთს და მიმდებარედ გადის სს „თელასის“ კუთვნილი საკაბელო ელ.გადამცემი ხაზები.

და

(1.2) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამის საძირკვლამდე **2-მეტრიანი** მინიმალური მანძილი (!);
ეს დასტურდება ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით

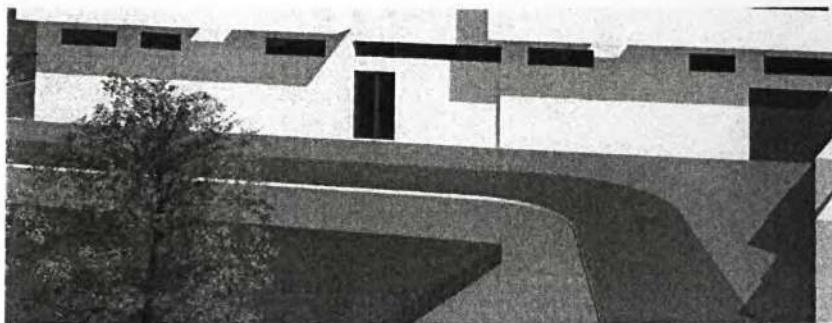


(1.3) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც სამხრეთით, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე განლაგებულ ავტოფარეხებამდე უნდა ყოფილიყო დაცული **2-მეტრიანი** მინიმალური მანძილი (!) – ეს დასტურდება ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით;



(2) არ ყოფილა წარდგენილი ცნობები ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენის და ს/ს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზის გადატანის თაობაზე, შესაბამისი სამსახურებიდან;

(3) არ იყო ნაჩვენები დასავლეთიდან მისასვლელი გზა, რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე **8-10**–მეტრიანი მინიმალური მანძილი (იხილეთ ქალაქთშენებლობა / ქალაქისა და სოფლის დასახლების დაგეგმარება და განაშენიანება, საშენებლო ნორმები და წესები სნ და წ 02.07.01 - 89-ოფიციალური გამოშვება, სავალდებულო დანართი #1, "ხანძასაწინააღმდეგო მოთხოვნები", ფ. 162–163):





150.

დანართი ?
სავალდებულო

სანთარსაფინანსო * მომსახურება



მიწოდის მისასვლელის კიდვიდან შენობის კედლებზე,
წოგორს ქუჩის, სავაიროს მიღებული იყოს 5 - 0 0 9 ხა-
რულიზე რაკლებ სიმაღლის შენობებისთვის და 8 - 10 მ

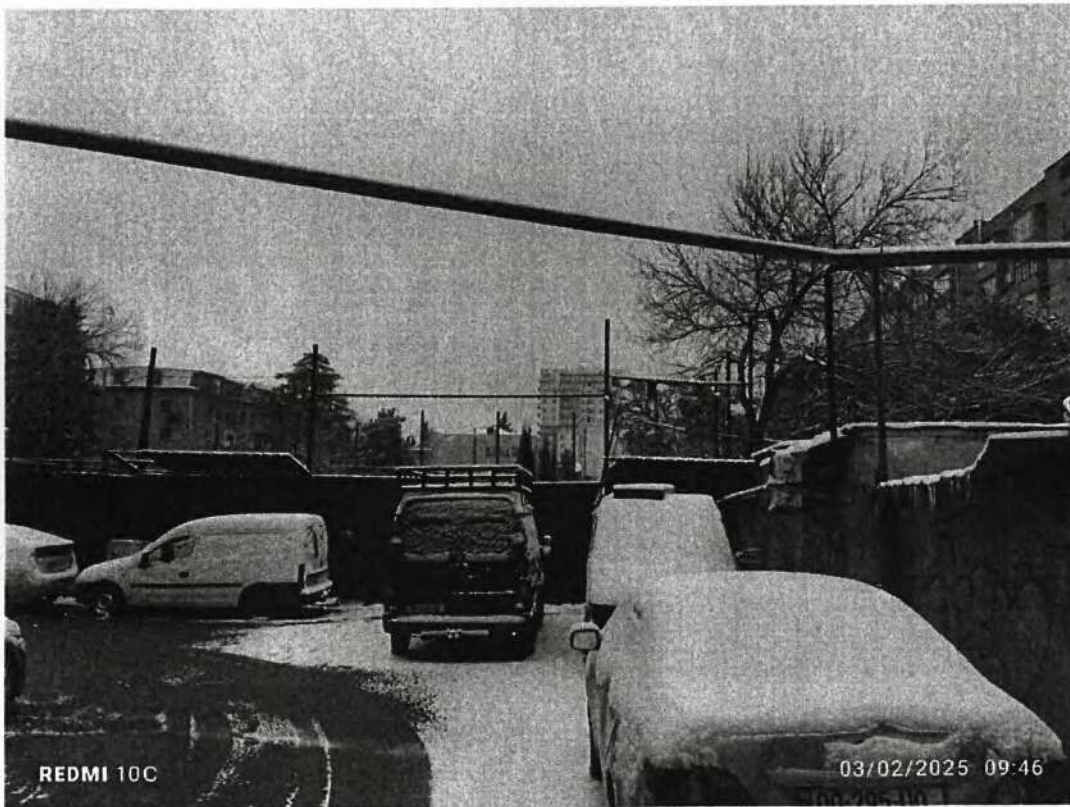
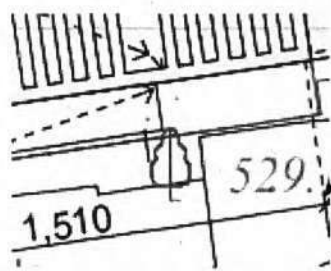
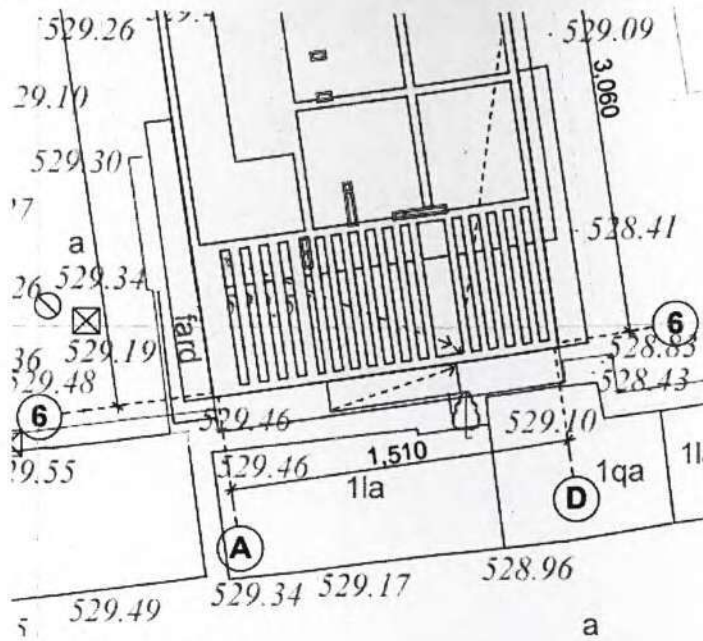
163.

9 სართულიან და უფრო მაღალ შენობებისთვის. ამ შორაში
არ დაიშვება ლობურების გაკეობა, არც საპაერო ელემენტო-
გადამტავ საბოგა გაკვანა და მველუმბრივ ხედა ჯარგვა.



(4) არ იქნა დაცული სამხრეთიდან, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე სავალდებულო 5-მეტრიანი მანძილი:

63



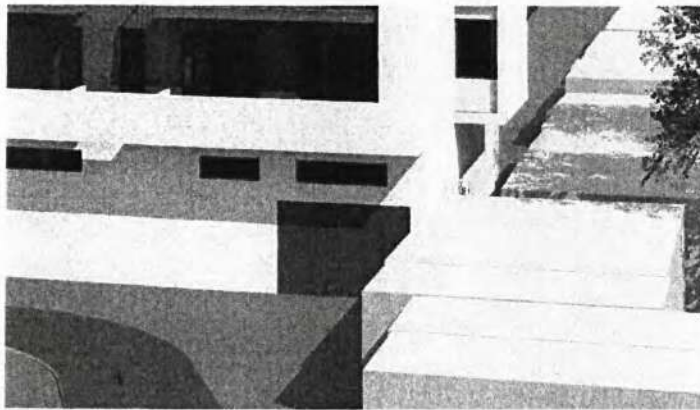
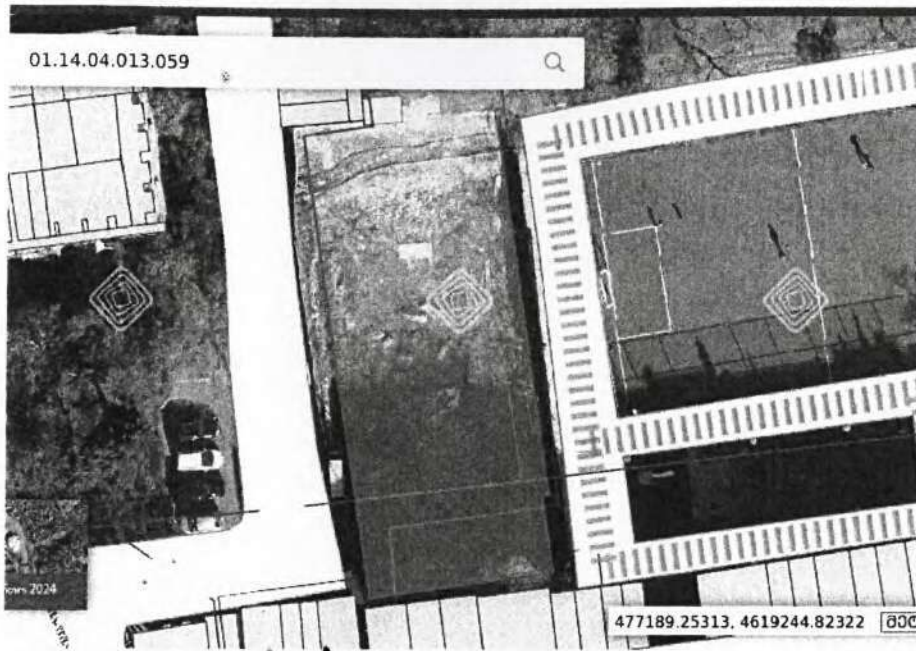


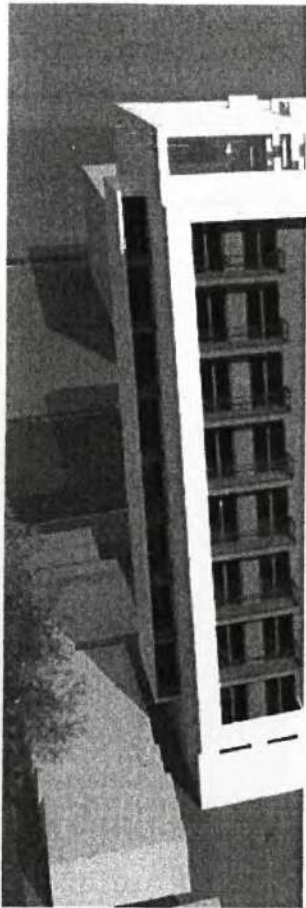
6*

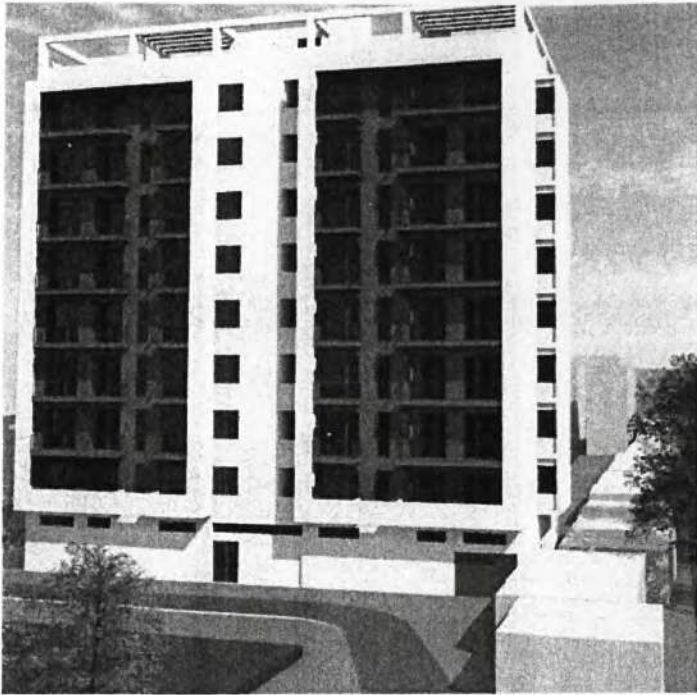
(5) არ იყო ნაჩვენები [redacted] ტერიტორიაზე სამხრეთიდან

მომიჯნავე ავტოფარეხები, რომელთაგანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 15-მეტრიანი მანძილი.

ეს დასტურდება ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით



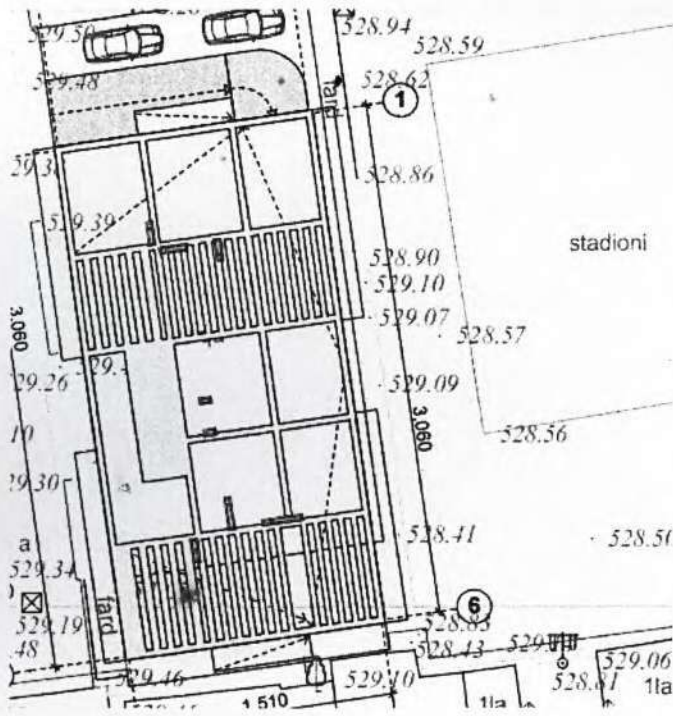




(6) არ იყო დაცული აღმოსავლეთიდან მომიჯნავე სტადიონიდან საპროექტო შენობამდე მინიმალური, **10-40** მეტრიანი მანძილი. ეს დასტურდება ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით



68



6



პატვისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი



ს/ნ 202052580



საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

N: 0226/091/25

26/02/2025

მოქ. ზურაბ ვანიშვილს

19.02.2025 #0219/028/25 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე მიწის ნაკვეთს (ს.კ. [REDACTED]) კვეთს და მიმდებარედ გადის სს „თელასის“ კუთვნილი საკაბელო ელ.გადამცემი ხაზები.

საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილებ-ის „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ (მუხლი 3, პუნქტი ბ) თანახმად საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზებისათვის დაცული უნდა იყოს შემდეგი ნორმები :

ბ.ა) მიწისქვეშა საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზის გასწვრივ მიწის ნაკვეთი, შემოსაზღვრული ვერტიკალური სიბრტყეებით, რომლებიც ხაზის ორივე მხარეს განაპირა კაბელებიდან დაშორებულია შემდეგი მანძილით:

ბ.ა.ა) 1 კვ-ის ზევით - 1 მეტრი ორივე მხრიდან;

ბ.ა.ბ) 1 კვ-მდე - 1 მეტრი ორივე მხრიდან; თუ საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზი გადის დასახლებათა ტროტუარების ქვეშ, მაშინ - 0,6 მეტრი შენობა-ნაგებობის მხარეს და 1 მეტრი ქუჩის სავალი ნაწილის მხარეს;

სს „თელასი“ არ არის წინააღმდეგი მშენებლობის წარმოების, თუ დაცული იქნება ზემოთ აღნიშნული ნორმები.

სს „თელასის“ გენერალური
დირექტორის მ.შ. [REDACTED]

შემს. შრომის დაცვისა და სახანძრო უსაფრთხოების

სამსახურის უფროსის მ.შ. [REDACTED]

ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

Tbilisi Appeal Info

From: Zurab Vanishvili, Esq. <[REDACTED]>
 Sent: ოთხშაბათი, 05 მარტი, 2025 20:59
 To: Tbilisi Appeal Info
 Subject: Fwd: შუამდგომლობა
 Attachments: Scan (2).pdf; 2025 წლის 02 მარტის კითხვები მერიას.pdf; შუამდგომლობა სს თელასის მესამე პირად ჩართვაზე.pdf

სასამართლოს, გთხოვთ, დამიდასტუროთ მიღება.

2025 წლის 05 მარტი
ქ. თბილისი

[REDACTED]
 თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
 ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს
 ბმა '[REDACTED]'-ის და სხვათა რწმუნებულის,
 ადვოკატ
 ზურაბ ვანიშვილის
 (სიითი # [REDACTED])

შუამდგომლობა

პატივცემულო მოსამართლე,

სკ-ის თანახმად:

მუხლი 16. მესამე პირის ჩაბმა ადმინისტრაციულ პროცესში

1. სასამართლოს მთავარი სხდომის დამთავრებამდე სასამართლო უფლებამოსილია აცნობოს პირს, რომლის ინტერესებსაც შეიძლება შეეხოს სასამართლოს გადაწყვეტილება, ადმინისტრაციული პროცესის დაწყების შესახებ და ჩააბას იგი საქმეში მესამე პირად.
2. მესამე პირი აუცილებლად უნდა იქნეს საქმეში ჩაბმული, თუ იგი არის იმ სამართალურთიერთობის მონაწილე, რომლის თაობაზედაც სასამართლოს მიერ მხოლოდ საერთო გადაწყვეტილების გამოტანაა შესაძლებელი. თუ სამართალურთიერთობაში მონაწილეობს 10 პირზე მეტი, მაშინ სასამართლო საქმეში ჩააბამს მხოლოდ იმ პირებს, რომლებიც ამის სურვილს გამოთქვამენ.

7
არსებულ საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.1 და 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი":

თბილისი, დიდუბე, ვანის ქ. 3

ტელ: **277 99 99**

ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge

ვებ-გვერდი: www.telasi.ge

საიდენტიფიკაციო კოდი: 202052580

იურიდიული დასახელება: სს თელასი

შემდეგ გარემოებათა გამო:

განსახილველ საქმეში სადავოდ გამხდარი, მოწინააღმდეგე მხარეთა მიერ გამოცემული ინდ-ადმინისტრაციული აქტებით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთს, ს/კ [REDACTED] კვეთს ს/ს "თელასი"-ს კუთვნილი ელექტროგადამცემი ხაზი:



თელასი

7:

სს 202052580



საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

N: 0:

მოქ. ზურაბ ვან.

19.02.2025 #0219/028/25 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართის ნაკვეთს (ს.კ. [redacted]) კვეთს და მიმდებარედ გა „თელასის“ კუთვნილი საკაბელო ელ.გადამცემი ხაზები.

საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილებ-ის „ელექტროსადგომების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების და შესახებ (მუხლი 3, პუნქტი ბ) თანახმად საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზები დაცული უნდა იყოს შემდეგი ნორმები :

ბ.ა) მიწისქვეშა საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზის გასწვრივ მიწის ნ შემოსაზღვრული ვერტიკალური სიბრტყეებით, რომლებიც ხაზის ორივე მხარეს გაკაბელებიდან დაშორებულია შემდეგი მანძილით:

ბ.ა.ა) 1 კვ-ის ზევით - 1 მეტრი ორივე მხრიდან;

ბ.ა.ბ) 1 კვ-მდე - 1 მეტრი ორივე მხრიდან; თუ საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზი დასახლებათა ტროტუარების ქვეშ, მაშინ - 0,6 მეტრი შენობა-ნაგებობის მხარეს და 1 ქუჩის სავალი ნაწილის მხარეს;

სს „თელასი“ არ არის წინააღმდეგი მშენებლობის წარმოების, თუ დაცული იქნება აღნიშნული ნორმები.

სს „თელასის“ გენერალური
დირექტორის მ.შ.

[redacted] 30

2016 წლის აპრილში, პროექტის შეთანხმებისას, რატომ არ იქნა გათვალისწინებული არც ერთი შემდეგი პირობა/გარემოება: (1) პროექტის შეთანხმების სტადიაზე ტერიტორიის ტოპო გეგმაზე:

რომელიც შედგენილია შპს "██████████"-ს მიერ 2014 წლის 07 ივლისს, მასშტაბით 1:500, არ იყო დატანილი/ნაჩვენები მიწის ნაკვეთის ქვეშ გამავალი ელექტროენერჯის საკაბელო ხაზი და გაზის მილი, ანუ – საინჟინრო-კომუნალური ქსელები, კერძოდ:

(1.1) ს/ს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 1-მეტრიანი მინიმალური მანძილი:

ეს დასტურდება ს/ს "თელასი"-ს 26.02.2025 წლის წერილით.

(1.2) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამის

სამირკვლამდე 2-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (!); - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

(1.3) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც სამხრეთით, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე განლაგებულ ავტოფარეხებამდე უნდა ყოფილიყო დაცული 2-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (!). =

ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

(2) არ ყოფილა წარდგენილი ცნობები ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენის და ს/ს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზის გადატანის თაობაზე, შესაბამისი სამსახურებიდან;

(3) არ იყო ნაჩვენები დასავლეთიდან მისასვლელი გზა, რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 8-10-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (იხილეთ ქალაქთმშენებლობა / ქალაქისა და სოფლის დასახლების დაგეგმარება და განაშენიანება, სამშენებლო ნორმები და წესები სნ და წ 02.07.01 - 89-ოფიციალური გამოშვება, სავალდებულო დანართი #1, "ხანძარსაწინააღმდეგო მოთხოვნები", ფ. 162-163):

(4) არ იქნა დაცული სამხრეთიდან, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე სავალდებულო 5-მეტრიანი მანძილი:

(5) არ იყო ნაჩვენები [REDACTED] კორპუსის ტერიტორიაზე სამხრეთიდან მომიჯნავე ავტოფარეხები, რომელთაგანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 15-მეტრიანი მანძილი. - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

(6) არ იყო დაცული აღმოსავლეთიდან მომიჯნავე სტადიონიდან საპროექტო შენობამდე მინიმალური, 10-40 მეტრიანი მანძილი. - ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

კატევისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი

16 03 25



Zurab Vanishvili, Esq. [redacted]

დაზუსტებული შუამდგომლობა ბმა " [redacted] " ის საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი"

1 message

Zurab Vanishvili, Esq. [redacted]
To: "Zurab Vanishvili, Es [redacted]"

Wed, Mar 5, 2025 at 10:03 PM

დაზუსტებული შუამდგომლობა

2025 წლის 06 მარტი
ქ. თბილისი

[redacted],
თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს

ბმა " [redacted] " ის და სხვათა რწმუნებულის,
ადვოკატ
ზურაბ ვანიშვილის
(სიითი: [redacted])

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს	
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატა	
შეფარების თარიღი	06.03.25
შეფარების ფორმა	10/56
შეფარების №	3/1769
შარბილაჟის მართვა	49

დაზუსტებული
შუამდგომლობა

პატივცემულო მოსამართლე,

გთხოვთ, საქმეში მე-3 პირად, ასკ-ის 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი".

პატივისცემით,

ზურაბ ვანიშვილი



სნ 202052580



საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

N: 0226/091/25

26/02/2025

მოქ. ზურაბ ვანიშვილს

19.02.2025 #0219/028/25 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე მიწის ნაკვეთს (ს.კ. [redacted] კვეთს და მიმდებარედ გადის სს „თელასის“ კუთვნილი საკაბელო ელ.გადამცემი ხაზები.

საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილებ-ის „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ (მუხლი 3, პუნქტი ბ) თანახმად საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზებისათვის დაცული უნდა იყოს შემდეგი ნორმები :

ბ.ა) მიწისქვეშა საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზის გასწვრივ მიწის ნაკვეთი, შემოსაზღვრული ვერტიკალური სიბრტყეებით, რომლებიც ხაზის ორივე მხარეს განაპირა კაბელებიდან დაშორებულია შემდეგი მანძილით:

ბ.ა.ა) 1 კვ-ის ზევით - 1 მეტრი ორივე მხრიდან;

ბ.ა.ბ) 1 კვ-მდე - 1 მეტრი ორივე მხრიდან; თუ საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზი გადის დასახლებათა ტროტუარების ქვეშ, მაშინ - 0,6 მეტრი შენობა-ნაგებობის მხარეს და 1 მეტრი ქუჩის სავალი ნაწილის მხარეს;

სს „თელასი“ არ არის წინააღმდეგი მშენებლობის წარმოების, თუ დაცული იქნება ზემოთ აღნიშნული ნორმები.

სს „თელასის“ გენერალური
დირექტორის მ.შ. [redacted]

შემს.შრომის დაცვისა და სახანძრო უსაფრთხოების

სამსახურის უფროსის მ.შ. [redacted]

ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

Tbilisi Appeal Info

From: Zurab Vanishvili, Esq. <[REDACTED]>
Content: ხუთშაბათი, 06 მარტი, 2025 10:08
To: Tbilisi Appeal Info
Cc: Zurab Vanishvili, Esq.
Subject: Fwd: დაზუსტებული შუამდგომლობა ბმა [REDACTED]-ის საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი" 06 777 Gmail - დაზუსტებული შუამდგომლობა ბმა [REDACTED]-ის საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს_ს _თელასი_.pdf; Scan (3).pdf
Attachments:

----- Forwarded message -----

From: Zurab Vanishvili, Esq. <[REDACTED]>
Date: Wed, Mar 5, 2025 at 10:03 PM
Subject: დაზუსტებული შუამდგომლობა ბმა [REDACTED]-ის საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი"
To: Zurab Vanishvili, Esq. <[REDACTED]>

დაზუსტებული შუამდგომლობა

2025 წლის 06 მარტი
ქ. თბილისი

[REDACTED]
თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს

ბმა "[REDACTED]"-ის და სხვათა რწმუნებულის,
ადვოკატ

ზურაბ ვანიშვილის
(სიითი: [REDACTED] 37

**დაზუსტებული
შუამდგომლობა**

პატივცემულო მოსამართლე,

გთხოვთ, საქმეში მე-3 პირად, ასკ-ის 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ ს/ს "თელასი".

79

პატივისცემით,

ჭურაბ ვანიშვილი

19.03.2025, 18:55

Ср, 19 мар 2025 18:52

Fwd: შუამდგომლობა

От: Zurab Vanishvili, Esq.

Кому: "KOSTAVA. 75, 599

@ mail

Forwarded message

From: Zurab Vanishvili, Esq.

Date: Wednesday, March 19, 2025

Subject: შუამდგომლობა

To: "Zurab Vanishvili, Esq."

2025 წლის 19 მარტი

ქ. თბილისი

საქართველოს სააპელაციო სასამართლოს	
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატა	
შეიქმნა	21.03.25
შესაღწიდა	16:18
საქმის №	3/2301
საქმის სახელი	16.3.3ეგნ

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის მოსამართლეს

ბმა " [redacted] -ის და სხვათა რწმუნებულის,

ადვოკატ

ზურაბ ვანიშვილის

(სიითი # [redacted])

შუამდგომლობა

მესამე პირებად:

1) ს/ს "თელასის"

და

2) ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის

ჩართვის თაობაზე

პატივცემულო მოსამართლე,

ასკ-ის თანახმად:

1/16

მუხლი 16. მესამე პირის ჩაბმა ადმინისტრაციულ პროცესში

81

1. სასამართლოს მთავარი სხდომის დამთავრებამდე სასამართლო უფლებამოსილია აცნობოს პირს, რომლის ინტრესებსაც შეიძლება შეეხოს სასამართლოს გადაწყვეტილება, ადმინისტრაციული პროცესის დაწყების შესახებ და ჩააბას იგი საქმეში მესამე პირად.

2. მესამე პირი აუცილებლად უნდა იქნეს საქმეში ჩაბმული, თუ იგი არის იმ სამართალურთიერთობის მონაწილე, რომლის თაობაზედაც სასამართლოს მიერ მხოლოდ საერთო გადაწყვეტილების გამოტანაა შესაძლებელი. თუ სამართალურთიერთობაში მონაწილეობს 10 პირზე მეტი, მაშინ სასამართლო საქმეში ჩააბამს მხოლოდ იმ პირებს, რომლებიც ამის სურვილს გამოთქვამენ.

არსებულ საქმეში, გთხოვთ, მე-3 პირად, ასკ-ის 16.1 და 16.2 მუხლების საფუძველზე, ჩართოთ:

1) ს/ს "თელასი":

თბილისი, დიდუბე, ვანის ქ. 3

ტელ: 277 99 99

ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge

ვებ-გვერდი: www.telasi.ge

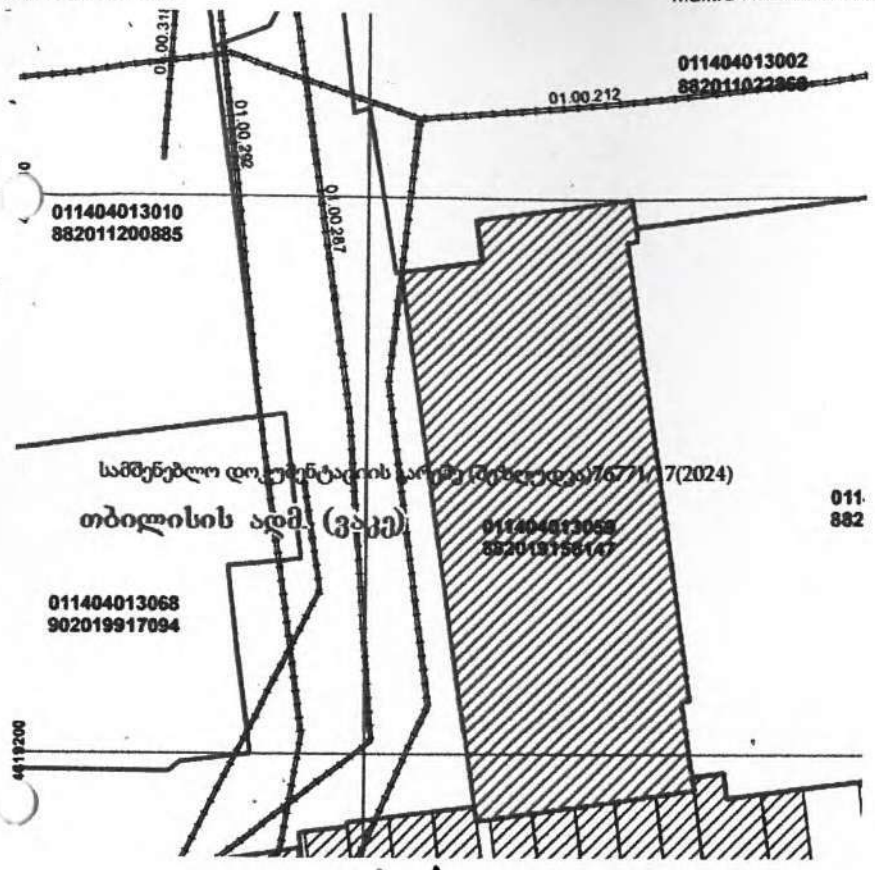
საიდენტიფიკაციო კოდი: 202052580

იურიდიული დასახელება: სს თელასი

უა

2) ქ. თბილისის მერიის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახური (204445608):

82



შემდეგ გარემოებათა გამო:

განსახილველ საქმეში სადავოდ გამხდარი, მოწინააღმდეგე მხარეთა მიერ გამოცემული ინდ-ადმინისტრაციული აქტებით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთს, ს/ [REDACTED] კვეთს დამატებით ორი ხაზობრივი ნაგებობა:



სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

22 ვახტანგ გორგასლის ქუჩა
0114 თბილისი, საქართველო
+995 32 240 54 05
info@napr.gov.ge

18 / მარტი / 2025 წ.



KA011719102295825

№ 59698

ზურაბ ვანიშვილს
(პირადი ნომერი: [redacted])
მის.: [redacted]

ბატონო ზურაბ,

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (შემდგომ - „სააგენტო“) 2025 წლის 12 მარტს წარმოდგენილი თქვენი [redacted] განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ უძრავ ნივთებზე უფლებათა რეესტრის ელექტრონული პროგრამის მონაცემებით, საკადასტრო კოდით 01.00.212 რეგისტრირებული უძრავ ნივთი (ობიექტის ტიპი: ელექტროგადამცემი ხაზი), კვეთს საკუთრების უფლებით რეგისტრირებულ უძრავ ნივთს საკადასტრო კოდით: [redacted], მდებარე: ქალაქი თბილისი, [redacted] [redacted]ის მიმდებარე ტერიტორია (იხ. დანართი).

ს/ს "თელასი"-ს კუთვნილი ელექტროგადამცემი ხაზი:



თელასი

სს 202052580



საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ელ. ფოსტა: telasi@telasi.ge
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

N: 0226/091/25

26/02/2025

მოქ. ზურაბ ვანიშვილს

19.02.2025 #0219/028/25 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე მიწის ნაკვეთს (ს. [redacted] 59) კვეთს და მიმდებარედ გადის სს „თელასის“ კუთვნილი საკაბელო ელ.გადამცემი ხაზები.

საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილება-ის „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ (მუხლი 3, პუნქტი ბ) თანახმად საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზებისათვის დაცული უნდა იყოს შემდეგი ნორმები :

ბ.ა) მიწისქვეშა საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზის გასწვრივ მიწის ნაკვეთი, შემოსაზღვრული ვერტიკალური სიბრტყეებით, რომლებიც ხაზის ორივე მხარეს განაპირა კაბელებიდან დაშორებულია შემდეგი მანძილით:

ბ.ა.ა) 1 კვ-ის ზევით - 1 მეტრი ორივე მხრიდან;

ბ.ა.ბ) 1 კვ-მდე - 1 მეტრი ორივე მხრიდან; თუ საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზი გადის დასახლებათა ტროტუარების ქვეშ, მაშინ - 0,6 მეტრი შენობა-ნაგებობის მხარეს და 1 მეტრი ქუჩის სავალი ნაწილის მხარეს;

სს „თელასი“ არ არის წინააღმდეგი მშენებლობის წარმოების, თუ დაცული იქნება ზემოთ აღნიშნული ნორმები.

სს „თელასის“ გენერალური

დირექტორის მ.შ.

[redacted]

და ქ. თბილისის მერიის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახურის ([redacted]). თბილისი თვითმმართველი ერთეულის კუთვნილი ხაზობრივი ნაგებობა, რაც დასტურდება უძრავ ნივთებზე უფლებათა რეესტრის ელექტრონული პროგრამის მონაცემებით: საკადასტრო კოდით: 01.00.212 რეგისტრირებული უძრავ ნივთი (ობიექტის ტიპი: ელექტროგადამცემი ხაზი), კვეთს საკუთრების უფლებით რეგისტრირებულ უძრავ ნივთს საკადასტრო კოდით: [redacted] 9, მდებარე: ქალაქი თბილისი, [redacted] [redacted] ი-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე

ანუ, სადავო აქტების გამოცემისას, მოწინააღმდეგე მხარეთა მიერ არ ყოფილა გამოკვლეული საპროექტო უძრავი ნივთის კვეთა 3 ხაზობრივი ნაგებობის მიერ:

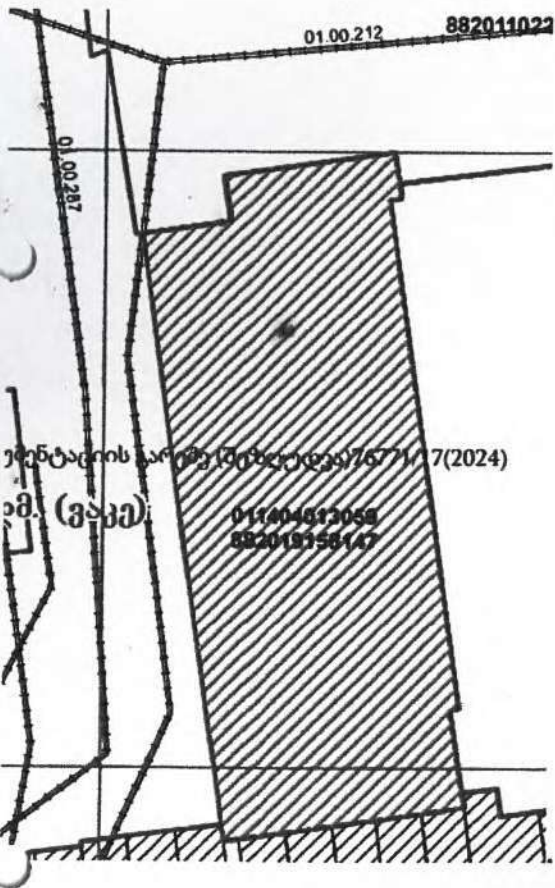
1) ს/ს "თელასი"-ს კუთვნილი ელექტროგადამცემი ხაზი;

2) ქ. თბილისის მერიის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახურის () ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის კუთვნილი ელექტროგადამცემი ხაზი;

3) ს/ს ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენი, რომელიც კვეთს მიწის ნაკვეთს და რომლიდანაც უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამის საძირკვლამდე 2-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (1);

ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტის დასკვნით.

ქაას გარდა, საპროექტო მიწის ნაკვეთის დასავლეთით მდებარეობს, სიახლოვეს, უძრავი ნივთი ს/კ (), წყალარინების მილი (მესაკუთრე – GWP), რომლიდანაც დასადგენია, დაცულია თუ არა 3-მეტრიანი მანძილი საპროექტო შენობის საძირკვლამდე:



გნობისათვის: ამჟამად ვარკვევთ, დაცულია თუ არა აღნიშნული 3-მეტრიანი მანძილი წყალარინების მილსადენიდან 01.00.287, საპროექტო შენობის საძირკვლამდე.

ამას გარდა, საპროექტო შენობიდან სამხრეთით, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე განლაგებულ ავტოფარეხებამდე უნდა ყოფილიყო დაცული 15 მეტრიანი მინიმალური მანძილი (!).

დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.

არ იყო დაცული აღმოსავლეთიდან მომიჯნავე სტადიონიდან საპროექტო შენობამდე მინიმალური, 10-40 მეტრიანი მანძილი (!).

ეს დასტურდება საქმეში წარმოდგენილი ლ. სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის დასკვნით.


არ იქნა დაცული სამხრეთიდან, მე-15 კორპუსის ტერიტორიაზე არსებული ხიდან საპროექტო შენობამდე სავალდებულო 5-მეტრიანი მანძილი.

ყოფილა წარდგენილი ცნობები:

- ყაზტრანსგაზის დაბალი წნევის მიწისქვეშა გაზსადენის;
- სს თელასის მიწისქვეშა საკაბელო ხაზის;
- ქ. თბილისის მერიის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახურის ([redacted]) ქ. თბილისი თვითმმართველი ერთეულის კუთვნილი ელექტროგადამცემი ხაზის გადატანის თაობაზე, შესაბამისი სამსახურებიდან;

პროექტის შეთანხმების და ხაზობრივი ნაგებების გადატანის თაობაზე.

არ იყო ნაჩვენები დასავლეთიდან მისასვლელი გზა, რომლიდანაც, სახანძრო უსაფრთხოების უსებით, უნდა ყოფილიყო დაცული საპროექტო შენობამდე 8-10-მეტრიანი მინიმალური მანძილი (იხილეთ ქალაქთმშენებლობა / ქალაქისა და სოფლის დასახლების დაგეგმარება და განაშენიანება, სამშენებლო ნორმები და წესები სნ და წ 02.07.01 - 89-ოფიციალური გამოშვება, სავალდებულო დანართი #1, "ხანძრისა და სარეზერვუარო მოთხოვნები", ფ. 162-163), რაც აშკარად არის კვლევის ობიექტი, საქართველოს პარლამენტის რეგიონული თვითმმართველობის კომიტეტის 18.03.2025 წლის წერილის თანახმად (იხ. დანართი);

პატივისცემით, 

ზურაბ ვანიშვილი

Zurab Vanishvili

- TELASI 059.pdf
- TELASI 059 L.pdf
- 01.00.212.pdf
- რეგიონული თვითმმართველობის კომიტეტის 18 03 2025 წლის წერილი.pdf
- თბილისის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახურის ამონაწერი.pdf



**სსიპ საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო**

22 ვახტანგ გორგასლის ქუჩა
0114 თბილისი, საქართველო
+995 32 240 54 05
info@napr.gov.ge

88

18 / მარტი / 2025 წ.



KA011719102295825

№ 59698

ზურაბ ვანიშვილს

(პირადი ნომერი: [REDACTED])

მის.: [REDACTED]

ბატონო ზურაბ,

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (შემდგომ - „სააგენტო“) 2025 წლის 12 მარტს წარმოდგენილი თქვენი № [REDACTED] განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ უძრავ ნივთებზე უფლებათა რეესტრის ელექტრონული პროგრამის მონაცემებით, საკადასტრო კოდით: 01.00.212 რეგისტრირებული უძრავ ნივთი (ობიექტის ტიპი: ელექტროგადამცემი ხაზი), კვეთს საკუთრების უფლებით რეგისტრირებულ უძრავ ნივთს საკადასტრო კოდით: [REDACTED] მდებარე: ქალაქი თბილისი, [REDACTED] [REDACTED]-ის მიმდებარე ტერიტორია (იხ. დანართი).

დანართი: 01 გვერდი

დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ელექტრონული ფორმით წერილზე დატანილი 15-ნიშნა ნომრით, სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე www.napr.gov.ge ელექტრონული კანცელარიის მეშვეობით.







ხელმოწერილია/
შტამმოდსმულია
ელექტრონულად

9

ბანცნაღების ნომერი: N62924/17

მომზადების თარიღი: 11.03.2025



	შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა		ვალდებულება		ხაზობრივი ნაგებობა
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		შეგნებარე ნაგებობა		სახელმწიფო ტყის ფონდი

0.00
00 0
UTM (საერთაშორისო) ხსტუმის კოორდ.



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N [redacted] - 09/06/2009 15:46:58

მომზადების თარიღი
12/06/2009 15:16:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა 01	სექტორი 00	ხაზოვანი ობიექტი 212	<p>ობიექტის ტიპი: ულექტროგადამცემი ხაზი</p> <p>ობიექტის აღწერა: გარე განათების თვითმზიდი იზოლირებული საღებნი</p> <p>ობიექტის სიგრძე: 18096 მ.</p> <p>დაფარვის ზონა: ვაკე-საბურთალოს რაიონი, უბანი N9-9</p> <p>ძველი საკადასტრო კოდი:</p> <p>საკუთრების ტიპი: საკუთრება</p> <p>დამატებითი მახასიათებლები: გარე განათების საყრდენი 680 ცალი</p>
-------------------	----------------------	--------------------------------	---

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009163011 , თარიღი 09/06/2009 15:46:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი , N06-8/3826 , გაფორმების თარიღი:15/04/2009 , ქ. თბილისის მერიის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახური

მესაკუთრეები:

ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

მესაკუთრე:

ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დაგვირთული

ვალდებულება

ყალბა: არ არის რეგისტრირებული

დანართი: საკადასტრო გეგმა

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერი ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 48 12 47; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან "სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

92



**შემოსავლების
სამსახური**

**ინფორმაცია საგადასახადო რეგისტრაციის შესახებ (გარდა მეწარმეთა შესახებ
კანონით განსაზღვრული სუბიექტებისა)**

სახელწოდება: თბილისის ადგილობრივი ქონების მართვის საქალაქო სამსახური

იურიდიული მისამართი: ძველი თბილისის (ყოფ. მთაწმ) რაიონი [redacted]

საიდენტიფიკაციო კოდი: [redacted]

სამართლებრივი ფორმა: სახელმწიფო ორგანოები

საიდ. მინიჭების თარიღი: 29/05/2003

სტატუსი: ლიკვიდირებულია

შენიშვნა:

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

01021001182 - ლევან ალაფიშვილი

ყადაღა / აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა / იპოთეკის უფლება: ქონება დატვირთულია გირავნობის/იპოთეკის უფლებით

ინფორმაციის ნამდევლობის გადამოწმება შესაძლებელია შემოსავლების სამსახურის ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.rs.ge

19/03/2025 02:58:11



რეგიონული პოლიტიკისა და
თვითმმართველობის კომიტეტი

93



1186/4-9/25 2 18032025



1186/4-9/25

18-03-2025

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერსას

ასლი: მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილს

(ელფოსტა: [redacted])

საქართველოს პარლამენტის რეგლამენტის 201-ე მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად, განსახილველად გიგზავნით მოქალაქე ზურაბ ვანიშვილის განცხადებას [redacted] სადაც იგი ითხოვს ქ. თბილისის კვარტალურ უბნებში მაღალი შენობის მშენებლობის პრობების შესახებ ინფორმაციას.

გთხოვთ, კანონით განსაზღვრულ ვადებში, განიხილოთ განცხადებაში დასმული საკითხი და პასუხი აცნობოთ განმცხადებელსა და კომიტეტს.

დანართი: 1 გვერდად

პატივისცემით,

კომიტეტის თავმჯდომარე
ირაკლი ქადაგიშვილი

94

15

შემოსვლის თარიღი: 24/11/2023 წ

გასვლის თარიღი: 05/02/2024 წ

დასკვნა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 04 აპრილს № [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ქვეშ, მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტოს ოფიციალური ნტერნეტ გვერდზე (<http://www.maps.tbilisi.gov.ge>) არსებული მონაცემების მიხედვით და ვაზტრანგაზ თბილისის მიერ 2019 წლის 08 აპრილს გაცემული N01-04-02-04/1017 წერილის საფუძველზე, გადის დაბალი წიგვის მიწისქვეშა D-125 მ/მ გაზსადენი (იხ. დანართი N3), რაც დაუშვებელია სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქთმშენებლობა და СНИП 2.04.08-87 - გაზმომარაგება) მოთხოვნების შესაბამისად.

[redacted]

[redacted]

გამოაქვია

დასკვნა -
 19.01.2024
 სპეც. მ.

დასკვნა

ქობულისში, [redacted] -ის მიმდებარე ტერიტორიაზე [redacted] საკადასტრო კოდექსით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ ნაწილში განთავსებული დასახლი შედგის მიწისქვეშა D-125 88 განსაზღვრის გადაადგილება, ამავე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრებს (წითელი ხაზებს) შიგნით, იგი რომ 2016 წლის 12 აპრილს [redacted] ბრძანებით შეთანხმებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მიმართ დადგენილი იქნეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 - ქალაქმშენებლობა) მოთხოვნათა შესაბამისად (ცხრილი 14 - სუფთა მანძილი, თარზულად მიწისქვეშა ქსელებიდან) დადგენილი 2.0 მ-იანი დაშორება, შეუძლებელია ნაკვეთის სამხრეთ, აღმოსავლეთ და დასავლეთ ნაწილებში, შესაძლებელი იქნება მხოლოდ ჩრდილოეთ ნაწილში, რა შესთავაზებდა საჭირო გასაღები არსებული გაზსადენის კონფიგურაციის ცვლილება [redacted] საკადასტრო კოდექსით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის ფარგლებში გარეთ არსებულ ტერიტორიებზე.

აღნიშნულისათვის საჭირო იქნება პროექტის მომზადება, რომელიც დაზუსტებულ იქნება ადგილზე და ამავე მიმდებარე იქნება ყველა საჭირო ნებართვა შესაბამისი სამსახურების მხრიდან (სსიპ „სამხარაულოს სახელობის სასამართლო ექსპერტისა და პროექტის ბიურო“ საპროექტო მომსახურებას არ ამორცილებს შესაბამისად შესრულებული პროექტის მომზადება უნდა მოხდეს შესაბამისი კომპეტენციის მქონე საპროექტო ორგანიზაციის მიერ).

14

ქ. ვასკენაძე
ს. მ. მ. მ. მ.

16

მოსამართლე / [] ადმინისტრაციულ საქმეზე № []

სახელი, გვარი

სასამართლო უწყება გაგზავნილი [] სახელზე []
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

დასაბარებელი პირის მისამართი []
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მიითვებულისამართის მიხედვით

თბილისის სააპელაციო სასამართლო

" 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე

სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად

გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს

დასაბარებელი პირის სტატუსი

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას

(ნაზი გაყვას საქმის)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი []

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო № [] ბ. ა. უწყება ჩაბარდა " [] " [] " 20 [] წლის [] საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში) უწყების მიმღების

ხელმოწერა

* უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ

კურიერის სახელი, გვარი

კურიერის ხელმოწერა

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, ფაქსით, ელექტრონული ფოსტით, სხვა ტექნიკური საშუალებით, ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით). სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება, და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა. სასამართლომ დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩაბაროს ასევე სასამართლოს შტოში. ტექნიკური საშუალებით დაბარების მიზანმიმართულად საბოლოო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიცვება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარებას დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მიწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეკრეტით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეკრეტის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ბარდება მხარის მიერ მიითვებულ მინიმალურ მისამართს (ფაქტობრივ ადგილსამყოფელს). ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით, თუ მოსარჩელის მიერ მიითვებულ თვისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოატყის განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებითი ერთხელ მინიმუმ ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მთავარ ეგზემპლარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსამახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მემკვიდრეობით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც მოსამართლემ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაბრუნების მიზნით მთავარ ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების საუბო სამსახურებს (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგინდეს ვადამი უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვეულებისათვის, ექსპერტისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლომ დასაბარებელი პირი სხვა მწიფივალის ტიტულზე (რაიონში, ქალაქში) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზედაც იმყოფება დასაბარებელი პირი, ამ მიზნით საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალების გამოყენებით გაგზავნოს შესაბამის სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების მინარჩი, ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დაავალბის მიმღები სასამართლო ამოწმებს უწყებას დაავალბის მიმღები სასამართლოს სახელით. დაავალბის ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დაავალბის მიმღები სასამართლო ვალდებულია, დაავალბის მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თთხაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზებით ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაგზავნის შესაბამისი მისამართის მიმღები, თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ ხერხდება, უწყება ჩაბარდა ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად. უწყების ჩაბარება ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად, თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ ხერხდება, უწყება ჩაბარდა ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად. უწყების ჩაბარება ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად, თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ ხერხდება, უწყება ჩაბარდა ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად. უწყების ჩაბარება ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად, თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ ხერხდება, უწყება ჩაბარდა ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულად გამოცხადებული პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მიითვებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ბარდება სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა ისინი განსახილველ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მწიფივალადეგ მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მიერ ეგზემპლარზე აღნიშნის თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ. მოპასუხის მიერ მოსარჩელის მიერ მიმღები უწყების ჩაბარება ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, თუ სასამართლო უწყების ჩაბარება ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მიერ ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ან აბზავი გათვალისწინებულ სუბიექტს, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმღები პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი არ გამოიყენება მოპასუხის მიმართ, თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ ხერხდება, უწყება ჩაბარდა ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად. უწყების ჩაბარება ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად, თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ ხერხდება, უწყება ჩაბარდა ან აბზავი გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება გამოყენებულად.

თუ მის წარმომადგენელი ადვოკატი ერთ-ერთ თანამონაწილს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 12-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინარეობს ერთ-ერთ თანამონაწილს, სასამართლო უწყება გაგზავნება სარჩელზე (სარჩევარზე, შესაგებებზე) ხელის მოწვევ პირველ სამ პირს, თუ მხარის ადვოკატთაგან ერთ-ერთს ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გაყვების შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზეთის საშუალებით, რომელზეც მასობრივადაა გავრცელებული მხარის სახელთერბელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეთში გამოქვეყნებიდან მე-7 დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____ სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____ სახელობე _____
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

დასაბარებელი პირის მისამართი _____ მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მითითებული მისამართის მიხედვით

თბილისის სააკველიაგო სასამართლო _____ " 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე
სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად
გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი _____ სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს
დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ნაზი გაეცას საჭიროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაცია № _____ ბ. ა. უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციისთვის ჩაბარების შემთხვევაში) უწყების მიმღების

ხელმოწერა

• უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ

კურიერის სახელი, გვარი

კურიერის ხელმოწერა

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთი მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარიანტით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, ფაქსით, ელექტრონული ფოსტით, სხვა ტექნიკური საშუალებით). ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რიგში ფორმის გამოყენების, რომელი მისამართზე გაგზავნის უწყება და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა. სასამართლომ დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩაბაროს ასევე სასამართლოს შენობაში. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მითითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის მეშვეობით - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის მეშვეობით - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეკლარაციის დასტურების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეკლარაციის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ბარდება მხარის მიერ მითითებული მისამართი (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის) ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მოსარჩელის მიერ მითითებული თვისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაეგზავნოს დამატებითი ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე გეზმალარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შესაყოფინებელი ან გამოსაძახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საუბედულო, საკუთარი ხარეებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი შექმნილი უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც მოსამართლემ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მეორე გეზმალარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების საუბნო საშახურებს (უზნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უზნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგენილ ვადაში უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვევებისათვის, ექსპერტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლოში დასაბარებული პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რაიონში, ქალაქში) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განმხილველ სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზეც იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განმხილველ სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალების გამოყენებით გაუგზავნოს შესაბამის სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების შინაარსში. ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დაავალბის მიზნით სასამართლო გამოწერს უწყებას დაავალბის მიმღებ სასამართლოს სახელით. დაავალბის ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დაავალბის მიმღები სასამართლო ვალდებულია, დაავალბის მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზები ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაუგზავნოს შესაბამისი სასამართლო უწყების მეორე გეზმალარზე აღნიშნოს თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ან ახზავით გათვალისწინებულ სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარება ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მეორე გეზმალარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ახზავით გათვალისწინებულ სუბიექტს, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი ან გამოიყენება მოპასუხის მიმართ, თუ მას პირველად ეგზავნება უწყება. გარდა იმ შემთხვევისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ კასუში (შესაგებებელი) მითითებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მეორე გეზმალარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლოში გამოსაძახებელი პირი ვერ წაბა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ბარდება სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა ისინი განსახილველ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მინდობილი მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მეორე გეზმალარზე აღნიშნოს თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ან ახზავით გათვალისწინებულ სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარება ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მეორე გეზმალარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ახზავით გათვალისწინებულ სუბიექტს, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი ან გამოიყენება მოპასუხის მიმართ, თუ მას პირველად ეგზავნება უწყება. გარდა იმ შემთხვევისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ კასუში (შესაგებებელი) მითითებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მეორე გეზმალარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ მის წარმოება სასამართლოში მიმდინარე აქვს ერთ-ერთ თანამონაწილეს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აკლანტი, ვასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინარე ერთ-ერთ თანამონაწილეს, სასამართლო უწყება ეგზავნება სარჩელზე (საჩივარზე, შესაგებებელზე) ხელის მომწერ პირებს სამ პირს, თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გაერცხლების შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გზებით, საშუალებით, რომელიც მასობრივადაა გადრეკილი მხარის საცხებებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაუთვით გამოცხადებულ და მუ-დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____
სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____ ზურაბ ვანიშვილი _____ სახელზე
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება _____

დასაბარებელი პირის მისამართი _____
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) იმყოფის (სადაც) _____

თბილისის სააპელაციო სასამართლო _____ " 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე
სასამართლოს სახელწოდება _____

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად
გამწესრიგებელ სხდომაზე სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს
დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ნაზი გაესვას საკუროს)
შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა _____

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას _____

სარეგისტრაცია № _____ მ. ა. _____
(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში) _____
უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
_____ უწყების მიმღების _____
_____ ხელმოწერა _____

* უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ _____
_____ კურიერის სახელი, გვარი _____ კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

ორგანიზაციისა და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩააბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, დედაქანა, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალებით), ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყებას და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა. სასამართლო დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩააბაროს ასევე სასამართლოს შენობაში. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მითითებას სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში; აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შეხვედრებით - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დედაქანით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დედაქანის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ჩაბარდება მხარის მიერ მითითებული მართალი მისამართის (დატვირთილი ადგილსამუდღის), აღტანატილი მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მისამართის მიერ მითითებული თვითონ ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაუგზავნოს დამატებით ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე ვებგვერდზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. სასამართლოს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მოსცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსამახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. სასამართლოს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მოსცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსამახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების მიმღებმა უნდა დაადასტუროს მიწვეული მხარის შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მუშაობით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელიც სასამართლომ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მეორე ვებგვერდი უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს უწყების მიმღებმა უნდა დაადასტუროს თვითმმართველობის ორგანოს ანდა უნდა დაადასტუროს თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საკუთარველს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოს სახელი სასამართლოს სახელით. დავალებას ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დავალების მიმღები სასამართლო უწყებას უნდა დაუბრუნოს უწყების მიმღების ხელმოწერა. თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლომ გამოსამახებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ჩაბარდა სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ისინი განსაზღვრულ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მწიფანადად მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მეორე ვებგვერდზე აღინიშნოს თვითონ სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრით გათვალისწინებული სუბიექტისთვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარებულად ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მეორე ვებგვერდზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ამ აზრით გათვალისწინებულმა სუბიექტმა, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი ან გამოიყენება მოპასუხის მიმართ, თუ მას პირველად იგზავნება უწყება. გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ პასუხში (შესაბამისი) მითითებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულად უწყების მეორე ვებგვერდზე უნდა აღინიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ მის წარმოება სასამართლოში მიმდინარე აქვს ერთ-ერთ თანამონაწილეს, უწყება ჩააბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აკელანტი, კასაციონი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირია და საქმის წარმოება მიმდინარე ერთ-ერთ თანამონაწილეს, სასამართლო უწყება იგზავნება სარჩელზე (საჩივარზე, შესაბამის) ხელის მოწერე პირებს სამ პირს, თუ მხარის ადვოკატთაგან ერთმა ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გაკრეფის შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზეთის საშუალებით, რომელიც მასობრივად გავრცელებული მხარის სახელმწიფო ადვოკატის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეთში გამოქვეყნებიდან მე-7 დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____ მესამე პირი(აპელანტი) შპს თბილისი ენერჯი სახელზე
სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

დასაბარებელი პირის მისამართი _____
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მიითვებულისამართის მიხედვით

თბილისის სააკველიციო სასამართლო _____ " 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე
სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად
გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი(აპელანტი) სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს
დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ნაზი გაეცას საკუროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო № _____ ბ. ა. _____ უწყება ჩაბარდა " _____ " " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისთვის ჩაბარების შემთხვევაში) _____
უწყების მიმღების _____
ხელმოწერა _____

* უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ _____
კურიერის სახელი, გვარი _____ კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება კუროს საშუალებით (ტელეფონით, დედაქმნა, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალებით) ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა, სასამართლო დასაბარებელი პირს უწყება შეიძლება ჩაბარდეს ასევე სასამართლოს შინაგარეშე საშუალებით დაბარებისას მიეთითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე - ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დედაქმნით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეპუტის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ჩაბარდება მხარის მიერ მიითვებულისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის), ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მისამართის მიერ მიითვებულ თვის ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისთვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნის დამატებით ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე ეგზემპლარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შესაცობინებელი ან გამოსაძახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარის შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი შემთხვევით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც სასამართლომ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაბრუნების მისი მეორე ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალდოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საკრებულოს შინაგან საქმეთა სამსახურის ტერიტორიული ორგანოსთვის საუბროსი საშუალებების (უზნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უზნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგინდეს ვადამი უზრუნველყოს მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვევებისათვის, ექსპერტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობოს მისსამართლოს. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რეაინფორმაცია, ქალაქში) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალდოს შესაბამისი სასამართლოს. რომლის ტერიტორიაზეა იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალებების გამოყენებით გაგზავნის შესაბამისი სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების მიმართ, ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დაავალდოს მიმღები სასამართლო უწყებას დაავალდოს მიმღები სასამართლოს სახელით დაავალდოს ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალდოს მიმღები სასამართლო ვალდებულია დაავალდოს მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზები ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაგზავნის შესაბამისი ვალდებულია უწყების მიერ ეგზემპლარზე აღნიშნოს თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დააკავშიროს თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრებით გათვალისწინებული სუბიექტებს, უარი განაცხადებ უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია აცნობოს საქმე. ეს წესი ამ გამოითქვება მოპასუხის მიმართ. თუ მას პირველად გაგზავნება უწყება, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ. ვასუში (შესაგებულში) მიითვებულ მისამართზე ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულად უწყების მიერ ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულ სასამართლოში გამოსახებული პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მიითვებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ბარდება სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციის, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა ისინი განსახილველ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მუქინააღმდეგ მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მიერ ეგზემპლარზე აღნიშნოს თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დააკავშიროს თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრებით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარებად ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მიერ ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ამ აზრებით გათვალისწინებულ სუბიექტს, უარი განაცხადებ უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია აცნობოს საქმე. ეს წესი ამ გამოითქვება მოპასუხის მიმართ. თუ მას პირველად გაგზავნება უწყება, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ. ვასუში (შესაგებულში) მიითვებულ მისამართზე ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულად უწყების მიერ ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ მის წარმოება სასამართლოში მიმდინარე აქტს ერთ-ერთ თანამომწოდებელს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე აცელანტი, გასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინარეობს ერთ-ერთ თანამომწოდებელს, სასამართლო უწყება იგზავნება სარჩელე (სარჩევარზე, შესაგებულზე) ხელის მოწერე პირებს სამ პირს. თუ მხარის ადვოკატთაგან ერთი ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გაკრეცილების შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ ვაჭეთის საშუალებით, რომელიც მასობრივად გაკრეცილებული მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეზში გამოქვეყნებიდან მე-7 დღემ.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი

სასამართლო უწყება გაგზავნილი

მესამე პირი ბმა _____

სახელზე

სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

დასაბარებელი პირის მისამართი

მხარის (მხარის წ...

თბილისის სააპელაციო სასამართლო

" 2025 " წლის " 03 " 06 " 11:00 " საათზე

სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად

გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს

დასაბარებელი პირის სტატუსი

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას

(ნაზი გაესვას საჭიროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო № _____

ბ. ა.

უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი

(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისთვის ჩაბარების შემთხვევაში)

უწყების მიმღების

ხელმოწერა

• უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ

კურიერის სახელი, გვარი

კურიერის ხელმოწერა

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულია ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, დეპუტა, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალება), ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება, და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა. სასამართლომ დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩააბაროს ასევე სასამართლოს შენობაში. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მივითითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელიც ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს უწყებამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეპუტით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეპუტის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს მარტუბა მხარის მიერ მიითვლებული მითითადი მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის) ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მოსარჩელის მიერ მიითვლებული თავისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებით ერთხელ მინიმუმ იმედი ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მთავარ გვზმალარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსასახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი შემთხვევით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც სასამართლომ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მთავარი გვზმალარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების საფუძველზე (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგინდეს ვადები უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვევებისათვის, ექსპერტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლომ დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რელიეფი, ქალაქშია) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განხილვით სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზეაც იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განხილვით სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალების გამოყენებით გაუგზავნოს შესაბამის სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების შინაგან, ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დაავალბის მიმღები სასამართლო გამოწერს უწყებას დაავალბის მიმღები სასამართლოს სახელით. დაავალბას ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დაავალბის მიმღები სასამართლო ვალდებულია დაავალბის მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზები ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაუგზავნოს შესაბამისი დეპუტის ტექნიკური ან სხვა საშუალებების გამოყენებით. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩააბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის სამუშაო ადგილზე, ასევე ორგანიზაციისათვის გაგზავნილი უწყება უნდა ჩააბარდეს კანცელარიას ან ასეივი დანიშნულების სტრუქტურულ ერთეულს ანდა პირს, ხოლო ასეთი არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, რომელიც უწყებას ადრესატს გადასცემს. ამ ნაწილით გათვალისწინებულ შემთხვევებში უწყების ჩაბარება დასტურდება უწყების მთავარ გვზმალარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლოში გამოსახებელი პირი ვერ წაბა მხარის მიერ მიითვლებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მეტოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ბარდება სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევების, როცა ისინი გამსახილველ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მინიმალდამდებ მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მთავარ გვზმალარზე აღინიშნოს თავისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დააკეცილოს თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრებით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარებად ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მთავარ გვზმალარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ამ აზრებით გათვალისწინებულმა სუბიექტმა, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმღები პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულია ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი არ გამოიყენება მოპასუხის მიმართ. თუ მას პირივედ ვაგზავნება უწყება, გარდა იმ შემთხვევების, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ პასუხში (შესატყობინებელი) მიითვლებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მთავარ გვზმალარზე უნდა აღინიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ მის წარმოება სასამართლოში მიმდინარე აქვს ერთ-ერთ თანამონაწილს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინარე ერთ-ერთ თანამონაწილს, სასამართლო უწყება იგზავნება სარჩელე (სარჩევარზე, შესატყობინებელ) ხელის მომწერ პირველ სამ პირს. თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გაფრთხილების შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გამოვლით საშუალებით, რომელიც მსაბრძოლველად გადრთმობილი მხარის საცხადებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეთში გამოქვეყნებიდან მე-2 დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____ მესამე პირი ბმა _____ სახელზე
სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

დასაბარებელი პირის მისამართი _____
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) ძვირ მითითებული მისამართის მიხედვით

თბილისის სააკველიციო სასამართლო
სასამართლოს სახელწოდება

" 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად
გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს
დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ნაზი გაესაც საჭიროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო № _____ ბ. ა. უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში) უწყების მიმღების _____
ბელმოწერა _____

უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ _____
კურიერის სახელი, გვარი _____ კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, დეიგმა, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალება, ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით). სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება და არ არის ვალდებული დაცვას თანმიმდევრობა, სასამართლო დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩაბარდეს ასევე სასამართლოს შერჩეულ ტექნიკურ საშუალებით დაბარებისას მითითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებულ საკითხზე, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეკლარაციის შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეკლარაციის შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს უნდა მიუთითებოდეს მის მიმართული მითითებული მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის) ალტერნატიული მისამართის სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მოსარჩელის მიერ მითითებული თვისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხლებლად დატოვების შესახებ. თუ კონკრეტულ მისამართის მიხედვით, თუ მოსარჩელის მიერ მითითებული თვისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის გაგზავნის სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება. უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებით ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება შიგნით ვეზულებზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. სასამართლოს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მიცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსაცხადებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მუშაობით უწყების ჩაბარება პირი, რომელსაც სასამართლომ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი შიგნით ვეზულებზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალდებულ ადგილობრივ თვითმმართველობის ორგანო ან უწყის თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოს სახელით. სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალბის მიმღები სასამართლო უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი შიგნით ვეზულებზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალბის მიმღები სასამართლო უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი შიგნით ვეზულებზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალბის მიმღები სასამართლო უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი შიგნით ვეზულებზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალბის მიმღები სასამართლო უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი შიგნით ვეზულებზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალბის მიმღები სასამართლო უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი შიგნით ვეზულებზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლომ გამოსაცხადებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას ახარებს მასთან დაკავშირებით უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლომ გამოსაცხადებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას ახარებს მასთან დაკავშირებით უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლომ გამოსაცხადებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას ახარებს მასთან დაკავშირებით უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლომ გამოსაცხადებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას ახარებს მასთან დაკავშირებით უწყების მიმღების ხელმოწერით.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____ მესამე პირი შპს „_____“ სახელზე
სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება _____

დასაბარებელი პირის მისამართი _____ ქ. თბილისის _____
მხარის (მხარის სათითადადგეცლის) თუ/თუა დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება _____
გვერდით

თბილისის სააპელაციო სასამართლო _____ " 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე

სასამართლოს სახელწოდება _____

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად
გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი _____ სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს

დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ნაზი გაესვას საკვროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა _____

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას _____

სარეგისტრაციო № _____ ბ. ა. _____ უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი

(უწყების სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში) _____

უწყების მიმღების _____

ხელმოწერა _____

უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ _____

კურიერის სახელი, გვარი _____

კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

მა მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ წარმომადგენლებს სასამართლო უწყება უნდა ჩააბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, დეპეშა, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალება). ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თითოეულ იღებს გადაწყვეტილებას, უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება და არ არის ვალდებული, დაიცვას თანმიმდევრულობა, სასამართლო დასაბარებელი პირს უწყება შეიძლება ჩააბაროს ასევე სასამართლოს შტოში. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მითითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელიც ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მიწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეპეშით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეპეშის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ჩაბრდება მხარის მიერ მითითებული მითითადი მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის), ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მისამართის მიერ მითითებული თვისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩლის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნის სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელი პირს უნდა გაგზავნოს დამატებით ერთხელ მანერ იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე ეგზემპლარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მოსცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსამახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარის შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მუშაობით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც მოსამართლემ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მეორე ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების საუბრო სამსახურებს (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგენილ ვადამდე უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვეულებისათვის, ექსპერტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შემთხვევაში უწყების მიმღების ხელმოწერა. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რეგიონში, ქალაქში) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განწმობილი სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზეაც იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განწმობილი სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალების გამოყენებით გაგზავნის შესაბამის სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების შინაარსი. ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დაავალბის მიმღები სასამართლო გამოწერს უწყებას დაავალბის მიმღები სასამართლოს სახელით. დაავალბის ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დაავალბის მიმღები სასამართლო ვალდებულია, დაავალბის მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შემთხვევაში უწყების მიმღებელი პირი უნდა აცნობოს უწყების მიმღებელს და გაუგზავნოს შესაბამისი დოკუმენტი ტექნიკური ან სხვა საშუალებების გამოყენებით. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩააბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის სამუშაო ადგილზე, ასევე ორგანიზაციისათვის გაგზავნილი უწყება უნდა ჩააბარდეს კანცელარიას ან ასეთივე დანიშნულების სტრუქტურულ ერთეულს ანდა პირს, ხოლო ასეთის არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, რომელიც უწყებას ადრესატს გადასცემს. ამ ნაწილით გათვალისწინებულ შემთხვევაში უწყების ჩაბარება დასტურდება უწყების მეორე ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლოში გამოსამახებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებული მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მჭიდროდ იჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება მარტოა სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ისინი განსაზღვრულ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მოწინააღმდეგე მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მეორე ეგზემპლარზე აღნიშნოს თავისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დააკავშიროს თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება, თუ უწყების ჩაბარება ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მეორე ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ამ აზრით გათვალისწინებულ სუბიექტს, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია აცნობოს საქმე-ეს წესი. ან გაუ-უწყება მოპასუხის მიმართ, თუ მას პირველად იგზავნება უწყება. გარდა იმ შემთხვევისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ პასუხში (შესაგებებელი) მითითებული მისამართზე ადრესატის არყოფნის გამო.

უკან სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მეორე ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას. თუ უწყება ჩააბარდება მას, თუ საქმეში მოსარჩელი, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინარეობს არ აქვს ერთ-ერთ თანამონაწილეს, სასამართლო უწყება იგზავნება სარჩელზე (სარჩევარზე, შესაგებებელზე) ხელის მოწერა პირველ სამ პირს, თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საყაროდ გაცემის შესახებ. საყარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზეთის საშუალებით, რომელიც

10

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____
სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____ მესამე პირი შპს „_____“ სახელზე
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება _____

დასაბარებელი პირის მისამართი _____
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) თუ ითითებულითადადართის ითუდვით _____

თბილისის სააპელაციო სასამართლო _____
სასამართლოს სახელწოდება _____
" 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად

გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი _____ სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს
დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ზანი გაესვას საკროსს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა _____

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას _____

სარეგისტრაციო № _____ ბ. ა. უწყება ჩაბარდა " _____ " " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში) უწყების მიმღების _____

ხელმოწერა _____

უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ _____

კურიერის სახელი, გვარი _____

კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულია ჩაითვლება. თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ორგანიზაციის სამუშაო ადგილზე (ტელეფონით დედაშენი, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალებით). ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს. რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება და არ არის ვალდებული. დაიცავს თანმიმდევრულად. სასამართლო დასაბარებელი პირს უწყება შეიძლება ჩაბარდეს ასევე სასამართლოს შერჩევით. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მითითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელიც ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მიწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დედაშენით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეპუტის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ჩარდება მხარის მიერ მითითებული მართალი მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის), ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მისამართის მიერ მითითებული თავისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებით ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე ეგზემპლარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. სასამართლოს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მოსცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსამახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარის შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი შემხვედით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც სასამართლომ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მეორე ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს დასაბარებელი პირი სხვა მუხლებით დატვირთული ორგანოების ორგანოებს ანდა საკრთველის მიწაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიულ ორგანოებს საუბნო სასახურებს (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის თვითმმართველობის ორგანო ანდა საკრთველის მიწაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიულ ორგანოებს საუბნო სასახურებს (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგენილ ვადებში უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვეულებისათვის, ექსპერტისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ სასამართლოს. თუ უწყების მიწარმოვანებელი ორგანო დასაბარებელი პირი ან მიწარმოვანებელი სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალებების გამოყენებით გაუგზავნოს შესაბამისი სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების მიწარმოვანებელი ორგანოს მიმღების ხელმოწერით. სასამართლოს დასაბარებელი პირი ან მიწარმოვანებელი სასამართლოს სახელით დაავალბას ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალბის მიმღების სასამართლო ვალდებულება დაავალბის მიმღებ სასამართლოს აცნობის ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაუგზავნოს შესაბამისი სასამართლო უწყების მიმღებელს ან სხვა საშუალებების გამოყენებით. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩაბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის სამუშაო ადგილზე, ასევე დოკუმენტი ტექნიკური ან სხვა საშუალებების გამოყენებით. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩაბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის სამუშაო ადგილზე, ასევე ორგანიზაციისათვის გაგზავნილი უწყება უნდა ჩაბარდეს კანცელარიას ან ასევე დანიშნულების სტრუქტურულ ერთეულს ანდა პირს, ხოლო ასეთის არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, რომელიც უწყებას ადრესატს გადასცემს. ან ნაწილით გათვალისწინებულ შემთხვევებში უწყების ჩაბარება დასტურდება უწყების მეორე ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლოში გამოსამახებელი პირი ვერ წაას მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ჩარდება სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ისინი განსაზღვრულ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მოწინააღმდეგე მხარეებს. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მეორე ეგზემპლარზე აღნიშნოს თავისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ან აბრეკით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარებად ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მეორე ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატს ან ან აბრეკით გათვალისწინებულმა სუბიექტმა, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სავალდებულო აღნიშნავს აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია აცნობოს სასამართლოს საქმე-ეს წესს ან გამოიყენება მოპასუხის მიმართ. თუ მას პირველად იგზავნება უწყება, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ. ასევე უწყების მიმღების ხელმოწერით. სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მეორე ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ მის წარმომადგენელს მიმდინობს აქტს ერთ-ერთ თანამონაწილეს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინობს ერთ-ერთ თანამონაწილეს, სასამართლო უწყება იგზავნება სარჩელზე (საპროცესო, შესაბამის) ხელის მოწერე პირველ სამ პირს. თუ მხარის ადვოკატთაგან ერთ-ერთს ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საკრთველ გაცემის შესახებ. საკრთველ შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზეთის საშუალებით, რომელიც მასობრივადაა გავრცელებული მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეთში გამოქვეყნებიდან მე-7 დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი _____
სასამართლო უწყება გაგზავნილი მოწინააღმდეგე მხარე სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური სახელზე
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება _____

დასაბარებელი პირის მისამართი _____
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მიითითებული მისამართის მიხედვით

თბილისის სააპელაციო სასამართლო " 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე
სასამართლოს სახელწოდება _____

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად
გამწესრიგებელ სხდომაზე მოწინააღმდეგე მხარე სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს
დასაბარებელი პირის სტატუსი _____

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(საზი გაესვას საქროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____

უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო № _____ ბ. ა. უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისთვის ჩაბარების შემთხვევაში) უწყების მიმღების _____
ხელმოწერა _____

• უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ
კურიერის სახელი, გვარი _____ კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთი მთავარ ან საშუალო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩააბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონით, ფაქსით, ელექტრონული ფოსტით, აქტით, სხვა ტექნიკური საშუალებით) ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება, და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა. სასამართლო დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩააბაროს ასევე სასამართლოს შინაგანად. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მიეთითება საშუალო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეკლარაციის დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეკლარაციის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ბარდება მხარის მიერ მიითითებული მითითებით (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის) ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მოსარჩელის მიერ მიითითებული თვისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებითი ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე ეგზემპლარზე, რომელი სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მიესცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსაბარებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარვეზით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მეშვეობით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც სასამართლო დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მეორე ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების საუბნო სამსახურებს (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგინდეს ვადაში უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვეულებისათვის, ესპორტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რეგიონში, ქალაქში) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განხილვით სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზეა იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განხილვით სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალებების გამოყენებით გაგზავნის შესაბამის სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების შინაგანად, ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დავალბის მიმღები სასამართლო გამწერს უწყებას დავალბის მიმღები სასამართლოს სახელით. დავალბას ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დავალბის მიმღები სასამართლო ვალდებულია, დავალბის მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზები ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაგზავნის შესაბამისი ვალდებულია, უწყების მეორე ეგზემპლარზე აღნიშნოს თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაავალბული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრებით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება დაავალბულია, უწყების მეორე ეგზემპლარზე აღნიშნოს თვისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაავალბული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრებით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების მიმღები ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მეორე ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატმა ან ამ აზრებით გათვალისწინებულ სუბიექტმა, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიიტანი პირი სათანადო აღნიშვნის აკეთება უწყებაზე, რომელი სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი ან გამოიყენება მოპასუხის მიმართ. თუ მას პირველად გაგზავნილი უწყება ვერ დაეკავშირა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ კასუსში (შესაბამისი) მიითითებულ მისამართზე, ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულად უწყების მეორე ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

თუ წინარეობა სასამართლოში მიმდინარეობს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტად პირი და საქმის წარმოება მიმდინარეობს ერთ-ერთი თანამონაწილეს, სასამართლო უწყება ვგზავნება სარჩელზე (სარჩევარზე, შესაგებლზე) ხელის მიმწერ პირველ სამ პირს. თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტაროს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გაყრდნობის შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზეთის საშუალებით, რომელიც მასობრივად გავრცელებული მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეთში გამოქვეყნებამდე 2-7 დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი

სასამართლო უწყება გაგზავნილი

სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

სახელზე

დასაბარებელი პირის მისამართი

მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მითითებული მისამართის მიხედვით

თბილისის სააპელაციო სასამართლო

" 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე

სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად

გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს

დასაბარებელი პირის სტატუსი

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას

(ნაზი გაესვას საჭიროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო №

ბ. ა.

უწყება ჩაბარდა " " " 20 წლის საათი, წუთი

(უწყების სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციისთვის ჩაბარების შემთხვევაში)

უწყების მიმღების

ხელმოწერა

უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ

კურიერის სახელი, გვარი

კურიერის ხელმოწერა

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება ვადასწავს ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონი, დეკმა, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალება, ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით). სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება და არ არის ვალდებული, დაეცას თანხმდევრობა, სასამართლომ დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩაბაროს ასევე სასამართლოს შენობაში. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მითითება სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დეგრა აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეკმით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეკმის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ჩაბარდება მხარის მიერ მითითებული მითითადი მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის), ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მისამართის მიერ მითითებული თავისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებითი ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მეორე ვებგვერდზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილ აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შეტყობინებელი ან გამოსამახტებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი შემთხვევაში უწყების ჩაბარება პირი, რომელსაც მოსამართლემ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაბრუნოს მისი მეორე ვებგვერდზე უწყების მიმღების ხელმოწერა. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების მიმღების ხელმოწერა, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უზნის თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საკატორველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების სახელი სასამართლოს მიმართ. ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უზნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგენილ ვადამდე უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვევებისათვის, ექსპერტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარჯიმნებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რეაზონი, ქალაქშია და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამისი სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზედაც იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალებების გამოყენებით გაგზავნოს შესაბამისი სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების მიწარბი, ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დაავალბის მიმღებელ სასამართლო გამოიწერს უწყებას დაავალბის მიმღებელ სასამართლოს სახელით. დაავალბის ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დაავალბის მიმღებელ სასამართლო ვალდებულია, დაავალბის მიმღებელ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზები ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაგზავნოს შესაბამისი სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია, ასევე დეკუმენტი ტექნიკური ან სხვა საშუალებების გამოყენებით. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩაბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის სამუშაო ადგილზე, ასევე ორგანიზაციისთვის გაგზავნილი უწყება უნდა ჩაბარდეს კანცელარიას ან ასეთივე დანიშნულების სტრუქტურულ ერთეულს ანდა პირს, ხოლო ასეთის არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, რომელიც უწყებას ადრესატს გადაცემს. ამ ნაწილით გათვალისწინებულ შემთხვევებში უწყების ჩაბარება დასტურდება უწყების მეორე ვებგვერდზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლოში გამოსამახტებელი პირი ვერ წაბა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ვერაღებ საშუალო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ისინი განსაზღვრულ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მიწინააღმდეგე მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მეორე ვებგვერდზე აღნიშნოს თავისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ ახსნით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება ვალდებულად, თუ უწყების მეორე ვებგვერდზე აღნიშნულია, რომ უწყება გაგზავნილია იქნა მოპასუხის მიერ პასუხში (შესაგებლში) მითითებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მეორე ვებგვერდზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

ქსი წარმოებს სასამართლოში მიმდინობს აქვს ერთ-ერთ თანამომწილეს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე ავღლანტი, კასაციო, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტად პირია და საქმის წარმოება მიმდინობს ერთ-ერთ თანამომწილეს, სასამართლო უწყება ვებგვერდზე (საირვარზე, შესაგებლზე) ხელის მოწერე პირველ სამ პირს, თუ მხარის ადვოკატსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საკრთოდ გავრცელების შესახებ. საკრთო შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზეთის საშუალებით, რომელიც მასობრივად ვაგერცელებული მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტექნიკურულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზეთში გამოქვეყნებიდან მე-7 დღეს.

მოსამართლე / _____ ადმინისტრაციულ საქმეზე № _____

სახელი, გვარი
სასამართლო უწყება გაგზავნილი _____ სახელზე
სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

დასაბარებელი პირის მისამართი _____
მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მითითებული მისამართის მიხედვით

თბილისის სააპელაციო სასამართლო _____ " 2025 " წლის " 03 " " 06 " " 11:00 " საათზე
სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე მთავარ სხდომაზე საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად

გამწესრიგებელ სხდომაზე მესამე პირი _____ სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს სხვა პირს

დასაბარებელი პირის სტატუსი

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს ადმინისტრაციას
(ნაზი გაესვას საქროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს _____
უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი _____

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაცია № _____ ბ. ა. _____ უწყება ჩაბარდა " _____ " _____ " 20 _____ წლის _____ საათი, წუთი
(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში) უწყების მიმღების _____
ხელმოწერა

უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ _____
კურიერის სახელი, გვარი _____ კურიერის ხელმოწერა _____

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვარაუდით, რომ მათ ჰქონდათ სასამართლოში დროულად გამოცხადების და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება იტალიური საშუალებით (ტელეფონი, დეკრეტი, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალება, ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით). სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება, და არ არის ვალდებული დაიცავდეს თანმიმდევრულ, სასამართლო დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩაბარდეს ასევე სასამართლოს შინაგან ტექნიკურ საშუალებით დაბარებისას მითითებას სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქვს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხილვით ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შეთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შეთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მიწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეკრეტით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეკრეტის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს წარუბარებს მხარის მიერ მითითებული მითითებული მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის), ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით, თუ მოსარჩელის მიერ მითითებული თავისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოიქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაგზავნოს დამატებით უნთხვევად მისი იმედი ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მთელი დღის განმავლობაში, სადასტურებელი უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა და მისი მისამართი. ადრესატისათვის დაბარების შესახებ შედგენილი აქტი, სასამართლოს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შესატყობინებელი ან გამოსაძახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მუშაობით უწყების ჩაბარება. პირი, რომელსაც მოსამართლემ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მთელი ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალდოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საქართველოს შინაგან საქმეთა ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალდოს ადგილობრივი ინსპექციის ვალდებული არიან განჩინებით დადგენილ ვადაში უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვეულებისათვის, ექსპერტისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რეაქტივით, ქალაქში) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალდოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზედაც იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განხილველ სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალებით გამოიყენებინოს გაგზავნილი შესაბამისი სასამართლოს უწყება ან აცნობოს მას უწყების მიტანის, ამ უწყასველ შემთხვევაში დაავალდოს მიმღები სასამართლო გამოიყენოს უწყება დაავალდოს მიმღები სასამართლოს სახელით, დაავალდოს ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე დაავალდოს მიმღები სასამართლო ვალდებულა. დაავალდოს მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან მისი ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაგზავნილი შესაბამისი დოკუმენტი ტექნიკურ ან სხვა საშუალებით გამოიყენებინოს. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩაბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის საშუალო ადგილზე, ასევე ორგანიზაციისათვის გაგზავნილი უწყება უნდა ჩაბარდეს კანცელარიას ან ასეთივე დანიშნულების სტრუქტურულ ერთეულს ანდა პირს, ხოლო ასეთის არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, რომელიც უწყებას ადრესატს გადასცემს. ამ ნაწილით გათვალისწინებულ შემთხვევებში უწყების ჩაბარება დასტურდება უწყების მიერ ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლოში გამოსაძახებელი პირი ვერ წაბა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მჭიდროდ იჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ჩაბარდა სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ისინი განსაზღვრულ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მონაწილედვე მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მიერ ეგზემპლარზე აღნიშნოს თავისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარებად ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატმა ან ამ აზრით გათვალისწინებულმა სუბიექტმა, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიმტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი არ გამოიყენება მოპასუხის მიმართ. თუ მას პირველად ეგზემპლარზე უწყება გარდა იმ შემთხვევისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ კასუში შესაბამისი მითითებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მიერ ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

მის წარმოება სასამართლოში მიმდინარე აქვს ერთ-ერთ თანამონაწილეს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე 10-ზე მეტი პირი და საქმის წარმოება მიმდინარეობს ორგანიზაციის სასამართლოში, უწყება უნდა დასტურდეს უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საკრებო განცხადების შესახებ. საკრებო შეტყობინება ხორციელდება იმ გაზუთის საშუალებით, რომელიც მასობრივადაა გადგენილი მხარის საცხოვრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება გაზუთი გამოქვეყნებიდან მე-7 დღეს.

109

მოსამართლე / [] ადმინისტრაციულ საქმეზე № []

სახელი, გვარი

სასამართლო უწყება გაგზავნილი

სასამართლოში დასაბარებელი პირის სახელი, გვარი, სახელწოდება

სახელზე

დასაბარებელი პირის მისამართი

მხარის (მხარის წარმომადგენლის) მიერ მითითებული მისამართის მიხედვით

თბილისის სააპელაციო სასამართლო

" 2025 " წლის " 03 " 06 " 11:00 " საათზე

სასამართლოს სახელწოდება

მოსამზადებელ სხდომაზე [] მთავარ სხდომაზე [] საპროცესო მოქმედებაში მონაწილეობის მისაღებად [] გამწესრიგებელ სხდომაზე [] მესამე პირი [] სახით, გამოცხადების შესახებ ჩაბარდა ადრესატს [] სხვა პირს []

დასაბარებელი პირის სტატუსი

სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის კანცელარიას [] შესაბამის სტრუქტურულ ერთეულს [] ადმინისტრაციას [] (ზაჩი გაესვას საჭიროს)

შესაბამის უფლებამოსილ პირს []

უწყების მიმღების სახელი, გვარი, თანამდებობა

უწყების მიმღების ადრესატთან დამოკიდებულება, თუ უწყება ჩაბარდა სხვა პირს ან სამუშაო ადგილის/ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს

უწყების ჩაუბარებლობის/ მიღებაზე უარის თქმის მიზეზი

სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას

სარეგისტრაციო №

ბ. ა.

უწყება ჩაბარდა " " " 20 წლის საათი, წუთი

(უწყების სამუშაო ადგილის/ ორგანიზაციისათვის ჩაბარების შემთხვევაში)

უწყების მიმღების

ხელმოწერა

უწყების მიმღების ხელმოწერას ვადასტურებ

კურიერის სახელი, გვარი

კურიერის ხელმოწერა

უწყების ჩაბარების წესი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულიად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მთავარ ან საშუალო საპროცესო კოდექსის 74-ე მუხლით გათვალისწინებულ სუბიექტებს. მხარეებს ან მათ ადვოკატებს სასამართლო უწყება უნდა ჩაბარდეთ იმ ვერაუდით, რომ მათ ჰქონდეთ სასამართლოში დროულად გამოცხადებისა და საქმის მომზადებისათვის გონივრული ვადა. სასამართლო უწყება იგზავნება ტექნიკური საშუალებით (ტელეფონი, ფაქსი, ელექტრონული ფოსტა, ფაქსი, სხვა ტექნიკური საშუალება). ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით. სასამართლო თვითონ იღებს გადაწყვეტილებას უწყების გაგზავნის რომელი ფორმა გამოიყენოს, რომელ მისამართზე გაგზავნის უწყება, და არ არის ვალდებული დაიცვას თანმიმდევრულობა. სასამართლომ დასაბარებელ პირს უწყება შეიძლება ჩაბაროს ასევე სასამართლოს შენობაში. ტექნიკური საშუალებით დაბარებისას მივითვება საშუალო საპროცესო კოდექსის 72-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული საკითხები, რა დროსაც დგება აქტი, რომელი ჩაიკრება საქმეში. აქტს ადგენს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე ტექნიკური საშუალებით გაგზავნილი სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება: ტელეფონის შემთხვევაში - ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით; ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის შემთხვევაში - შესაბამისი ტექნიკური საშუალებით მოწოდებული დადასტურებით და ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტით. დეპეშით დაბარების შემთხვევაში, სასამართლო უწყების ჩაბარება დასტურდება დეპეშის ჩაბარების შესახებ მიღებული შეტყობინებით.

სასამართლო უწყება ადრესატს ჩაბარდება მხარის მიერ მითითებული მითითადი მისამართის (ფაქტობრივი ადგილსამყოფლის) ალტერნატიული მისამართის, სამუშაო ადგილის ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართის მიხედვით. თუ მოსარჩელის მიერ მითითებული თავისი ან მოპასუხის მისამართი არასწორი აღმოჩნდა, სასამართლოს გამოაქვს განჩინება სარჩელის განუხილველად დატოვების შესახებ. თუ პირველად გაგზავნილი სასამართლო უწყების ადრესატისათვის ჩაბარება ვერ ხერხდება, უწყება დასაბარებელ პირს უნდა გაეგზავნოს დამატებით ერთხელ მაინც იმავე ან სასამართლოსთვის ცნობილი სხვა მისამართზე. ადრესატისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარების დრო აღინიშნება მთავარ ეგზემპლარზე, რომელიც სასამართლოს უნდა დაუბრუნდეს. ტექნიკური საშუალებების გამოყენებისას უწყების გადაცემის დრო აღინიშნება ტექნიკური საშუალებით დაბარების შესახებ შედგენილი აქტში. მოსამართლეს შეუძლია მხარის თანხმობით ხელზე მისცეს მას სასამართლო უწყება შესაცვობინებელი ან გამოსასახებელი პირისათვის ჩაბარებულად. უწყების დროულად ჩაბარების მიზნით მხარეს შეუძლია სასამართლოს მიმართ წერილობითი განცხადების საფუძველზე, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კურიერის გადაადგილება და მისი მემუნიციპალიტეტის ჩაბარება. პირი, რომელსაც მოსამართლემ დაავალა უწყების მიტანა, ვალდებულია, სასამართლოს დაუბრუნოს მისი მთავარი ეგზემპლარი უწყების მიმღების ხელმოწერით. მოსამართლეს შეუძლია სასამართლო უწყების ჩაბარება განჩინებით დაავალოს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს ანდა საკრთველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების საუბნო სამსახურებს (უბნის ინსპექტორებს). ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო ანდა უბნის ინსპექტორები ვალდებული არიან განჩინებით დადგინდეს ვადამი უზრუნველყონ მხარეებისათვის, მათი წარმომადგენლებისათვის, აგრეთვე მოწვევებისათვის, ექსპერტებისათვის, სპეციალისტებისა და თარგმანებისათვის სასამართლო უწყების ჩაბარება და მისი ჩაბარების, ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზების ან ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ აცნობონ მოსამართლეს. თუ სასამართლოში დასაბარებელი პირი სხვა მუნიციპალიტეტშია (რეგიონშია, ქალაქშია) და მისთვის სასამართლო უწყების დროულად ჩაბარება ვერ ხერხდება, საქმის განუხილველად სასამართლოს შეუძლია ადრესატისათვის უწყების ჩაბარება დაავალოს შესაბამის სასამართლოს, რომლის ტერიტორიაზედაც იმყოფება დასაბარებელი პირი. ამ მიზნით საქმის განუხილველად სასამართლოს შეუძლია ტექნიკური საშუალებით გამოიყენებოდეს უწყების მიმღების ხელმოწერა. ამ უკანასკნელ შემთხვევაში დავალების მიმღები სასამართლო გამოწერს უწყებას დავალების მიმღები სასამართლოს სახელით. დავალებას ასრულებს სასამართლოს შესაბამისი მოხელე. დავალების მიმღები სასამართლო ვალდებულია, დავალების მიმღებ სასამართლოს აცნობოს ადრესატისათვის უწყების ჩაბარების თაობაზე. მისი ჩაბარების შეუძლებლობის მიზეზები ან მის ჩაბარებაზე უარის თქმის შესახებ და გაგზავნის შესაბამისი უწყების მიმღებ სასამართლოს ან სხვა საშუალებით გამოიყენებულ. ფოსტით ან კურიერის მეშვეობით მოქალაქისათვის გაგზავნილი სასამართლო უწყება მას უნდა ჩაბარდეს პირადად, ხოლო მოქალაქის სამუშაო ადგილზე, ასევე ორგანიზაციისათვის გაგზავნილი უწყება უნდა ჩაბარდეს კანცელარიას ან ასეთივე დანიშნულების სტრუქტურულ ერთეულს ანდა პირს, ხოლო ასეთის არყოფნის შემთხვევაში - ორგანიზაციის შესაბამის უფლებამოსილ პირს, რომელიც უწყებას ადრესატს გადაცემს. ამ ნაწილით გათვალისწინებულ შემთხვევებში უწყების ჩაბარება დასტურდება უწყების მიერ ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით.

თუ სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა სასამართლო გამოსახებელი პირი ვერ ნახა მხარის მიერ მითითებულ მისამართზე, იგი უწყებას აბარებს მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, ხოლო თუ უწყება ბარდება სამუშაო ადგილის მიხედვით - სამუშაო ადგილის ადმინისტრაციის, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ისინი განსახილველ საქმეში მონაწილეობენ, როგორც მინიმალდგე მხარეები. უწყების მიმღები ვალდებულია, უწყების მიერ ეგზემპლარზე აღნიშნოს თავისი სახელი და გვარი, ადრესატთან დამოკიდებულება, დაკავებული თანამდებობა. უწყების ჩაბარება ამ აზრით გათვალისწინებული სუბიექტისათვის ჩაითვლება უწყების ჩაბარება ადრესატისათვის, რაც დასტურდება უწყების მიერ ეგზემპლარზე უწყების მიმღების ხელმოწერით. თუ ადრესატმა ან ამ აზრით გათვალისწინებულმა სუბიექტმა, უარი განაცხადა უწყების მიღებაზე, მისი მიიტანი პირი სათანადო აღნიშვნას აკეთებს უწყებაზე, რომელიც სასამართლოს უბრუნდება. ასეთ შემთხვევაში უწყება ადრესატისათვის ჩაბარებულიად ითვლება და სასამართლოს შეუძლია განიხილოს საქმე. ეს წესი ან გამოიყენება მოპასუხის მიმართ, თუ მას პირადად ეგზავნება უწყება. გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა უწყება გაგზავნილი იქნა მოპასუხის მიერ პასუხში (შესაცვლელში) მითითებულ მისამართზე. ადრესატის არყოფნის შემთხვევაში სასამართლო უწყების ჩაბარებულმა უწყების მიერ ეგზემპლარზე უნდა აღნიშნოს, სად არის წასული ადრესატი და როდის ვარაუდობენ მის დაბრუნებას.

მის წარმოება სასამართლოში მიზნობრივად აქვს ერთ-ერთი თანამონაწილეს, უწყება ჩაბარდება მას. თუ საქმეში მოსარჩელე, აპელანტი, კასატორი, მოწინააღმდეგე მხარე ქმედ. შეტე. პირია და საქმის წარმოება მიმდინარეობს ერთ-ერთი თანამონაწილეს, სასამართლო უწყება ეგზავნება სარჩელე (საჩივარზე, შესაგებებელზე) ხელის მოწერ პირველ სამ პირს. თუ მხარის ადგილსამყოფელი უცნობია ან მისთვის სასამართლო უწყების ჩაბარება სხვაგვარად ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია გამოიტანოს განჩინება სასამართლო შეტყობინების საჯაროდ გავრცელების შესახებ. საჯარო შეტყობინება ხორციელდება იმ გამოქვინ საშუალებით, რომელიც მასობრივად გადრეკული მხარის საცხივრებელი ადგილის შესაბამის ადმინისტრაციულ-ტერიტორიულ ერთეულში. ამ შემთხვევაში უწყება მხარისათვის ჩაბარებულად ითვლება ვაზეთში გამოქვეყნდება მე-2 დღეს.

27.03.2025

2892973 10

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს

ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის

მოსამართლე

ს.გ. [redacted]

მოქალაქე

ბ.ბ. [redacted] და სხვები

დაუხაზ ვანიჭილი

მცხ.: [redacted]

ტელ.: [redacted]

[redacted] სიღვიძო [redacted]

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატა
გადასმის თარიღი - 27.03.25
გადასმის დანი - 16:35
გადასმის № - 31 [redacted]
საქმის № [redacted]

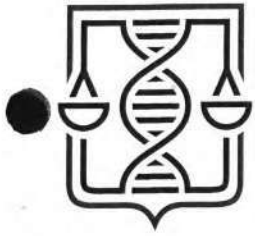
განცხადება

პეტრეშვილით მოსამართლე,
 ზედს აღნიშნული ხარისხით ლეგონი
 მიერ ვაქს უკვე დასრულები ა
 [redacted] და [redacted], რომლებსაც უსაფრთხო-
 ხეობენ, რომ სავსე იმ. უსაფრთხოებელი სავსე.
 12.04.2019 N [redacted] ხშირად დაგვირგობა
 სიძველესა და შიშითა იხივება ხანძარსა-
 ნათქვამი მოახლოები.

სეგვი, სწორედ უნდა შევქმნათ გულ
 ან ვაჩვენო სავსეობით უსაფრთხოები/ხარისხით
 მუშაობს და,
 ვ. ვანიჭილი



1/24 27.03.2025



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

- 2 -

ექსპერტიზის დასკვნა FORENSICS REPORT



თბილისი, 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 84
ქუთაისი 4600, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 2ა
ბათუმი, 6000 პ. მელიქიშვილის ქუჩა 102

84 Chavchavadze Ave., Tbilisi 0162
2a I. Chavchavadze Ave., Kutaisi 4600
102 P. Melikishvili Str., Batumi 6000



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

№ [REDACTED]
27/03/2025



5001750325

შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანიი-ს
დირექტორს ბატონ ზურაბ ვანიშვილს

[REDACTED]
[REDACTED]

ბატონო ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ზიუროს 2024 წლის 1 აგვისტოს რეგისტრაციის [REDACTED] საფუძველზე, გიგზავნით 1 [REDACTED] დასკვნას. ზურაბ,

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 05 ფურცლად;

პატივისცემით,

[REDACTED]

[REDACTED]
ბიუროს უფროსი

- 3 -



001914025

გაფრთხილება

ვირიაკ ზავრივეის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმეორტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

ორგანიზაცია: შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანია

თანამდებობა: დირექტორი

მისამართი: [redacted]

სახელი და გვარი: ზურაბ ვანიშვილი

საფუძველი: განცხადება

შემსრულებელი ექსპერტები:

[redacted] / ვირიაკ ზავრივეის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 11 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ, მაცნობოთ საექსპერტო დასკვნით ს/კ [redacted] მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულ 9 სართულიან საპროექტო შენობამდე დაცულია თუ არა სნ და წ 02.07.01-89-ით გათვალისწინებული მოთხოვნები საავტომობილო გზის კიდიდან 9 სართულიანი შენობის კედლამდე 8-10 მეტრი მანძილის დაცვის შესახებ „დანართ N1 სავალდებულო“-ს თანახმად

თემოსვლის თარიღი: 01/08/2024 წ

გასვლის თარიღი: 27/03/2025 წ

დასკვნა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს გაცემულ [redacted] ბრძანების საფუძველზე შეთანხმებულ არქიტექტურულ პროექტში არსებული საპროექტო შრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კედლიდან, მის დასავლეთ ნაწილში მდებარე მისასვლელი საავტომობილო გზის კიდეზე არსებული მანძილი არ შეესაბამება სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა - დანართი N1 - ხანმარსაწინალო მოთხოვნები) მოთხოვნების შესაბამისად დადგენილ მანძილს (8-10 მ-ს).

[redacted]

გამოკვლევა

ექსპერტის დასკვნის მომზადება წარმოებს ადგილზე საკვლევი ობიექტის შესწავლისა და მოქმედი ტექნიკური ნორმების

5



001914025

ურთიერთშედეგების მეთოდით. წარმოდგენილი განცხადების თანახმად, გამოსაკვლევი ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში, [redacted] ის მიმდებარე ტერიტორიაზე.

საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით:

- ქ. თბილისში, [redacted] -ის მიმდებარე ტერიტორიაზე I [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულია 669 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართით (ნაკვეთის წინა ნომერი: [redacted]).

ექსპერტიზის წინაშე დასმულ კითხვაზე პასუხის გაცემის მიზნით ჩემს მიერ ადგილზე მოხდა ზემოაღნიშნული მიწის ნაკვეთისა და მის გარშემო არსებული სიტუაციის შესწავლა. ასევე მოვახდინე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს გაცემული [redacted] ბრძანების საფუძველზე შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის შესწავლა. შესწავლის შედეგად დადგინდა, რომ პროექტის მიხედვით მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შედგება ერთი მიწისქვეშა და ათი მიწისზედა სართულისაგან, რომელსაც საჯარო გზასთან კავშირი გააჩნია დასავლეთ ნაწილიდან. კერძოდ აღნიშნული გზა ფაქტობრივად წარმოადგენს საავტომობილო მოსვალტებულ გზას, რომელიც უკავშირდება ვაჟა-ფშაველას გამზირს. ხსენებული გზის კიდიდან, საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კედლამდე, მინიმალური მანძილი ფაქტობრივად შეადგენს 1,68 მ-ს, ხოლო მქსიმალური 2,03 მ-ს (იხ. დანართი N1 და ფოტოილუსტრაცია)

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СниП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა) დანართი N1-ის (სავალდებულო) მოთხოვნების შესაბამისად:

ხანძარსაწინაღო მოთხოვნები

- მანძილი მისასვლელის კიდიდან შენობის კელამდ, როგორც წესი საჭიროა მიღებული იყოს 5-8 მ 9 სართულზე ნაკლებ სიმაღლის შენობებისთვის და 8-10 მ 9 სართულიან და უფრო მაღალ შენობებისთვის. ამ ზონაში არ დაიშვება ღობურების გაკეთება, არც საპაერო ელექტროგადამცემ ხაზთა გაყვანა და ჩვეულებრივ ხეთა დარგვა.

აღნიშნული მონაცემების ურთიერთშედეგების შედეგად დგინდება შემდეგი:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს გაცემულ [redacted] ბრძანების საფუძველზე შეთანხმებულ არქიტექტურულ პროექტში არსებული საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კედლიდან, მის დასავლეთ ნაწილში მდებარე მისასვლელი საავტომობილო გზის კიდეში არსებული მანძილი არ შეესაბამება სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СниП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა - დანართი N1 - ხანძარსაწინაღო მოთხოვნები) მოთხოვნების შესაბამისად დადგენილ მანძილს (8-10 მ-ს).



გამოყენებული მასალები

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს გაცემული [redacted] ბრძანების საფუძველზე შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СниП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა)

არქიტექტურული სამსახურის ოფიციალური ნტერნეტი გვერდი (<http://www.tas.ge>)

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ინტერნეტ გვერდი (<http://www.reestri.gov.ge/>)

6



001914025

116

ექსპერტის დასკვნა N [REDACTED]

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]

Handwritten signature



001914025

ექსპერტის დასკვნა № [redacted]

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



ფოტო 4



ფოტო 5



ფოტო 6

8

477150

477200

477250

011404006003

011404006012

011404006013

011404013010

საპარკინგე ადგილი

011404013068

011404013002

საპროექტო მრავალბიანი საცხოვრებელი სახლი

011404013066

011404013059

1.68

2.00

1.83

2.03

011404013022

011404013021

011404013040

011404013003

011404013001

011404013030

011404013005

011404013032

011404013024

011404013016

011404013065

011404013051

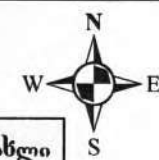
011404013060

011404013026

ვაჟა-ფშაველას გამზირი

ვაჟა-ფშაველას გამზირი

ვაჟა-ფშაველას გამზირი



4619200

4619200

4619150

4619150

477150

477200

477250

რეგისტრირებული სახლგარი (წითელი ხაზი)

დაქტობრივად არსებული მოსადალოებული სააგრომობილო გზის ნაწილი

118



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

- 11 -

ექსპერტიზის დასკვნა FORENSICS REPORT



თბილისი, 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 84
ქუთაისი 4600, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 2ა
ბათუმი, 6000 პ. მელიქიშვილის ქუჩა 102

84 Chavchavadze Ave., Tbilisi 0162
2a i. Chavchavadze Ave., Kutaisi 4600
102 P. Melikishvili Str., Batumi 6000



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

121

№ [REDACTED]
27/03/2025



შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანიი-ს
დირექტორს ბატონ ზურაბ ვანიშვილს

(საქართველო, საქართველო, [REDACTED])

ბატონო ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი მომართვის (ბიუროს 2024 წლის 31 დეკემბრის რეგისტრაციის [REDACTED] საფუძველზე, გიგზავნით [REDACTED] დასკვნას.

ზურაბ,

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 06 ფურცლად;

პატივისცემით,

[REDACTED]

ბიუროს უფროსი

- 12 -

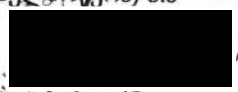


5001751325

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,
ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი

თარიღი 27.03.202

(ხელმოწერა) ბ.ა





001914925

ექსპერტის დასკვნა [REDACTED]

12:

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმეორება ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

ორგანიზაცია: შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანია

თანამდებობა: დირექტორი

მისამართი: საქართველო, საქართველო, ქალაქი თბილისი [REDACTED]

სახელი და გვარი: ზურაბ ვანიშვილი

საფუძველი: განცხადება

შემსრულებელი ექსპერტები:

[REDACTED] კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 11 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ, დაგვიდგინოთ, ქ. თბილისში, [REDACTED] ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 12 აპრილის ბრძანება [REDACTED] ით შეთანხმებული საპროექტო შენობამდე მისასვლელი მოასფალტებული გზის პარამეტრები (სიგანე, საპროექტო შენობის ფასადის ფარგლებში გასასვლელის სიგანე და ზოლების რაოდენობა) აკმაყოფილებს თუ არა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებისა და წესების სნ და წ 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობის მოთხოვნებს

შემოსვლის თარიღი: 31/12/2024 წ

გასვლის თარიღი: 27/03/2025 წ

დასკვნა

ქ. თბილისში, [REDACTED] ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მდებარე [REDACTED] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ-დასავლეთ ნაწილში არსებული, საჯარო გზასთან (ვაჟა-ფშაველას გამზირთან) დამაკავშირებელი მისასვლელი საავტომობილო გზის სიგანე აკმაყოფილებს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СниП 2.07.01-89) მიხედვით დადგენილ ქალაქში განთავსებულ ძირითად გასასვლელებში ავტო-სატრანსპორტო საშუალების გადაადგილებისთვის საჭირო მინიმალურ 5,5 მ სიგანეს, ხოლო ფეხით გადაადგილებისთვის საჭირო გასასვლელები/ტროტუარები გზის ძირითად მონაკვეთებში ფაქტობრივი მდგომარეობით მოწყობილი არ არის და შესაბამისად აღნიშნული გარემოება შესაბამისობაში არ მოდის ზემოთხსენებულ სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებთან, რომლის მიხედვითაც ავტო-სატრანსპორტო გასასვლელს უნდა ჰქონდეს საფეხმავლო გასასვლელი/ტროტუარებიც (იხ. დანართი N1 და ფოტოილუსტრაცია).

- 14 -



001914925

გამოკვლევა

ექსპერტის დასკვნის მომზადება წარმოებს ადგილზე საკვლევი ობიექტის შესწავლისა და მოქმედი ტექნიკური ნორმების ურთიერთშედარების მეთოდით. წარმოდგენილი განცხადების თანახმად, გამოსაკვლევი ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში, [redacted]-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე.

საჯარო რეესტრის მონაცემების მიხედვით:

- [redacted]-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულია 669 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართით (ნაკვეთის წინა ნომერი: [redacted]).

ექსპერტიზის წინაშე დასმულ კითხვაზე პასუხის გაცემის მიზნით ჩემს მიერ ადგილზე მოხდა ზემოაღნიშნული მიწის ნაკვეთისა და მის გარშემო არსებული სიტუაციის შესწავლა. ასევე მოვახდინე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტექნიკური სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს გაცემული [redacted] ბრძანების საფუძველზე შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის შესწავლა. შესწავლის შედეგად დადგინდა, რომ პროექტის მიხედვით მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შედგება ერთი მიწისქვეშა და ათი მიწისზედა სართულისაგან, რომელსაც საჯარო გზასთან კავშირი გააჩნია დასავლეთ ნაწილიდან. საკვლევი ტერიტორიის ადგილზე შესწავლის შედეგად დადგინდა, რომ [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთს სამხრეთ-დასავლეთ ნაწილიდან გააჩნია დამოუკიდებელი კავშირი საჯარო გზასთან. კერძოდ ხსენებული გზა ფაქტობრივად წარმოადგენს საავტომობილო მოასფალტებულ გზას, რომელიც უკავშირდება ვაჟა-ფშაველას გამზირს და რომლის სიგანე იცვლება 5,8 მ-დან 9,0 მ-მდე, ხოლო რიგ შემთხვევაში გზის სიგანე იზრდება და დაახლოებით შეადგენს 13,5 მ-ს, მხოლოდ აღნიშნულ მონაკვეთში ფაქტობრივად მოწყობილია საპარკინგე ადგილები, რომელიც გზისგან გამოყოფილია ასფალტში ჩამაგრებულ ლითონის ბოძებზე მოწყობილი ლითონის ჯაჭვებით. ამასთან აღსანიშნავია, რომ გზის დასაწყისში, [redacted] მხარეს, საავტომობილო გზის ორივე მხარეს მოწყობილია საფეხმავლო ტროტუარები, რომელთა სიგანე იცვლება 2,7 მ-დან 3,5 მ-მდე, ხოლო გზის სხვა მონაკვეთში საავტომობილო გზას ფაქტობრივი მდგომარეობით არ გააჩნია საფეხმავლო ტროტუარები (იხ. დანართი N1 და ფოტოილუსტრაცია).

სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89 ქალაქმშენებლობა), 2.9 მუხლის მოთხოვნების შესაბამისად:

- საცხოვრებელ შენობათა ჯგუფებისთვის, მსხვილ დაწესებულებებისთვის და მომსახურების საწარმოებისათვის, საჯარო ცენტრებისთვის საჭიროა გათვალისწინებულ იქნეს ძირითადი მისასვლელები, ხოლო ცალკე მდგომ შენობებისათვის მორეზანისხოვანი მისასვლელები, რომელთა ზომებიც საჭიროა მიღებულ იყოს, ამ ნორმების ცხრილ - 8 შესაბამისად.
 - მიკრორაიონებს და კვარტლებს 5 სართულიანი და უფრო მაღალი განაშენიანებით, როგორც წესი, უნდა ჰქონდეთ ორზოლიანი, ხოლო 5 სართულიან ნაკლებ განაშენიანებებს - ერთზოლიანი გასასვლელები.
- ცხრილ 8-ის შესაბამისად:
- ქალაქში განთავსებულ ძირითად გასასვლელებში ავტო-სატრანსპორტო საშუალების გადაადგილებისთვის საჭირო გასასვლელების რაოდენობა შეადგენს 2-ს, მინიმალური სიგანე შეადგენს 2,75 მ-ს, ხოლო ფეხით გადაადგილებისთვის საჭირო გასასვლელის მინიმალური სიგანე შეადგენს 1,0 მ-ს.

აღნიშნული მონაცემების ურთიერთშედარების შედეგად დგინდება შემდეგი:

ქ. თბილისში, [redacted]-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მდებარე [redacted] საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სამხრეთ-დასავლეთ ნაწილში არსებული, საჯარო გზასთან (ვაჟა-ფშაველას გამზირთან) დამაკავშირებელი მისასვლელი საავტომობილო გზის სიგანე აკმაყოფილებს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП 2.07.01-89) მიხედვით დადგენილ ქალაქში განთავსებულ ძირითად გასასვლელებში ავტო-სატრანსპორტო საშუალების გადაადგილებისთვის საჭირო მინიმალურ 5,5 მ სიგანეს, ხოლო ფეხით გადაადგილებისთვის საჭირო გასასვლელები/ტროტუარები გზის ძირითად მონაკვეთებში ფაქტობრივი მდგომარეობით მოწყობილი არ არის და შესაბამისად აღნიშნული გარემოება შესაბამისობაში არ მოდის ზემოთხსენებულ სამშენებლო ნორმებისა და წესების



001914925

ექსპერტის დასკვნა [REDACTED]

12

მოთხოვნებთან, რომლის მიხედვითაც ავტო-სატრანსპორტო გასასვლელს უნდა ჰქონდეს საფეხმავლო გასასვლელები/ტროტუარებიც (იხ. დანართი N1 და ფოტოილუსტრაცია).

[REDACTED]

[REDACTED]

გამოყენებული მასალები

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2016 წლის 12 აპრილს გაცემული [REDACTED] ბრძანების საფუძველზე შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სამშენებლო ნორმები და წესები (СНИП 2.07.01-89 ქალაქთმშენებლობა)

არქიტექტურული სამსახურის ოფიციალური ნტერნეტი გვერდი (<http://www.tas.ge>)

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ინტერნეტ გვერდი (<http://www.reestri.gov.ge/>)

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: [REDACTED]

[REDACTED]



001914925

ექსპერტის დასკვნა I

126

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



ფოტო 4



ფოტო 5

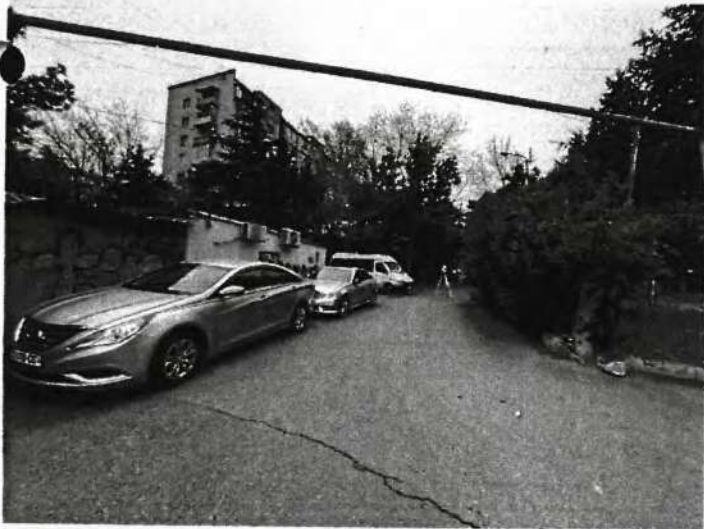


ფოტო 6

- 17 -



001914925



ფოტო 7



ფოტო 8



ფოტო 9



ფოტო 10

477150

477200

477250

011404006003

011404006012

011404006013

011404013010

საპარკინგე ადგილი

011404013068

011404013002

011404013059

011404013066

საპროექტო მრავალბიანი საცხოვრებელი სახლი



4619200

011404006001

4619200

011404013022

011404013021

011404013001

011404013003

011404013030

011404013040

011404013005

011404013032

011404013016

011404013065

011404013051

4619150

011404013060

011404013026

ვაჟა-ფშაველას გამზირი

ვაჟა-ფშაველას გამზირი

ვაჟა-ფშაველას გამზირი

4619150

477150

477200

477250

რეკონსტრირებული სახლგარი (წითელი ხაზი)

დაქტობრივად არსებული მოსაფლავებული სააგრომობილო გზის ნაწილი

გმ

130



საქართველოს ბანკი

დამსახურების სანაშავე მქონე
ქვ ბილეთი

დამსახურების სანაშავე მქონე
ქვ ბილეთი

LTD L.SAM.SAK.SAS.EX.ER.BIU
თბილისი

ბილეთი #23

საბანკო ID: POSTUBSS
საბანკო ID: 7E19129
საბანკო ID: 8088

საბანკო ID: 8088

დასახურების სანაშავე მქონე
301.00ლ
დამსახურების სანაშავე მქონე
1.00ლ

OR PAY 3060 W
5583 2800 **** 3684
AID A000000041010
საბანკო ID: 000
საბანკო ID: 895126
RRN: 508611977428
27.03 RGN 15.24.11

PIN VERIFIED

21



3001906525

სსს

რეგიონი	თბილისი	დასრულების თარიღი	27/03/2025
---------	---------	-------------------	------------

დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:	[redacted]	მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:	[redacted]	საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:	[redacted]	ხელშეკრულების თარიღი:	31/12/2024 - 11/02/2025
შეთანხმების ნომერი:	[redacted]	შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	[redacted]		

ექსპერტიზის დამკვეთი :	
სახელი და გვარი:	ზურაბ ვანიშვილი
პირადი ნომერი:	[redacted]
ორგანიზაცია:	შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანია
საიდენტიფიკაციო კოდი:	[redacted]
თანამდებობა:	დირექტორი
დოკუმენტის შემომტანი:	ზურაბ ვანიშვილი

შესრულებული კვლევის კოდი (საქ.მთავრობის 16.01.2023 N14. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
19001. - სხვა სახის ექსპერტიზა	1	300	300
			ჯამი: 300.00
			საბოლოო ფასი: 300.00

შემსრულებელი ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):		
[redacted]	[redacted]	
საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი	[redacted]	

სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი  [redacted] (ხელმოწერა)	მიმღები პირი (ხელმოწერა) გაცემის თარიღი
--	--

132



საქართველოს ბანკი

გადასაცემი სახსრების სანაშრომი

პროცენტები

გადასაცემი სახსრების სანაშრომი

პროცენტები

LTD L.SAK.SAK.SAS.EX.ER.BIU

თბილისი

ბანკის №23

გადასაცემის ID:

POSTUB53

გადასაცემის ID:

7E19128

კომისია 2688

ბანკი

გადასაცემის

სანაშრომი

301.00 ლ

გადასაცემის სანაშრომი

1.00 ლ

OR PAY

კომისია

5583 28** *** 3684

AID

8000000041010

კომისია კომისია:

000

კომისია კომისია:

894135

კომისია:

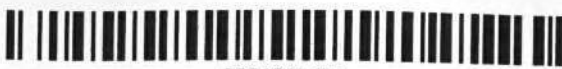
23

508611854480

კომისია:

15.00-19

PIN VERIFIED



3001905625

სსს

რეგიონი	თბილისი	დასრულების თარიღი	[redacted]
---------	---------	-------------------	------------

დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:	[redacted]	მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:	[redacted]	საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:	[redacted]	ხელშეკრულების თარიღი:	01/08/2024 - 12/09/2024
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	[redacted]		

ექსპერტიზის დამკვეთი :	
სახელი და გვარი:	ზურაბ ვანიშვილი
პირადი ნომერი:	[redacted]
ორგანიზაცია:	შპს ზურაბ ვანიშვილის საადვოკატო კომპანია
საიდენტიფიკაციო კოდი:	[redacted]
თანამდებობა:	დირექტორი
დოკუმენტის შემომტანი:	ზურაბ ვანიშვილი

შესრულებული კვლევის კოდი (საქ.მთავრობის 16.01.2023 N14. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
19001. - სხვა სახის ექსპერტიზა	1	300	300
			ჯამი: 300.00
			საბოლოო ფასი: 300.00

შემსრულებელი ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):		
[redacted]	[redacted]	
საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი	[redacted]	

სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი	მიმღები პირი
[redacted] (ხელმოწერა)	(ხელმოწერა)
	გაცემის თარიღი





თბილისის სააპელაციო სასამართლო
ქ. თბილისი, გრ. რობაქიძის გამზ. 7ა, 0159; ტელ.: 251-85-21/22/23; ფაქსი: 51-87-11;
ვებ-გვერდი: www.tbappeal.court.ge; ელ. ფოსტა: tbappeal@court.ge

საქმე [REDACTED]

31 მარტი, 2025 წელი

აპელანტისა და მესამე პირების [REDACTED]

წარმომადგენელი: ზურაბ ვანიშვილი .

თბილისი : [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])

გეგზავნებათ, ადმინისტრაციულ საქმეზე N [REDACTED] შპს "თბილისის ენერჯის" მიერ მიერ
წარმოდგენილი მიმართვა.

[REDACTED]
თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის
მოსამართლის თანაშემწე

[REDACTED]



თბილისის სააპელაციო სასამართლო
ქ. თბილისი, გრ. რობაქიძის გამზ. 7ა, 0159; ტელ.: 251-85-21/22/23; ფაქსი: 51-87-11;
ვებ-გვერდი: www.tbappeal.court.ge; ელ. ფოსტა: tbappeal@court.ge

საქმე [REDACTED]

31 მარტი, 2025 წელი

მოწინააღმდეგე მხარე (მოპასუხე): ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია,
თბილისი . ქ.შარტავას ქ N 7

მოწინააღმდეგე მხარე (მოპასუხე): სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;
თბილისი . ქ.შარტავას ქ N 7

მესამე პირი (16.2.): შპს „[REDACTED]“,
[REDACTED] ([REDACTED]).
თბილისი . [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])

მესამე პირები (16.1.): შპს „[REDACTED]“,
შპს [REDACTED].
თბილისი . [REDACTED] ტელ: [REDACTED];

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა, [REDACTED]
[REDACTED] (ბმა [REDACTED]).
თბილისი . [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა [REDACTED];

გეგზავნებათ, ადმინისტრაციულ საქმეზე I [REDACTED] აპელანტი მხარის მიერ წარმოდგენილი
შუამდგომლობები.

[REDACTED]

[REDACTED]

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს
ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატის
მოსამართლის თანაშემწე

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:58

შტრიხკოდი	[REDACTED];
დაარეგისტრირა	sap2
რეგისტრაციის თარიღი	31 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	ქალაქ თბილისის მერია . 0100 თბილისი . შარტავას ქ. N7
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] მუამდგომლობები თ/მასალით
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	01 აპრ 2025 10:24:33
კომენტარი	[REDACTED]
კურიერი	[REDACTED] 3/6 [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:42

შტრიხკოდი	C [REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია . 0100 თბილისი . ქ.შარტავას 7
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	28 მარ 2025 10:42:15
კომენტარი	[REDACTED]
კურიერი	[REDACTED] 3/6: [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED SIGNATURE]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



13

დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:21

შტრიხკოდი	C12927274
დაარეგისტრირა	sap
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	შპს [REDACTED], 0100 [REDACTED], კორპუსის გვერდით ტელ: [REDACTED]
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღდო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	არ_ჩაბარებულა
სტატუსის თარიღი	02 აპრ 2025 10:45:14
კომენტარი	ამ დასახელების შპს მითითებულ მისამართზე არ არი. მობ. ნომერი არასწორია
კურიერი	[REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

არ ჩაბარდა

შ.პ.ს. საინფორმაციო
კომუნიკაციების სისტემები

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:21

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დარეგისტრირა	sap
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	[REDACTED] ტელ: [REDACTED]
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	28 მარ 2025 12:16:20
კომენტარი	[REDACTED] მეულე ([REDACTED])
კურიერი	[REDACTED], კ/ნ: [REDACTED] 6

მიმღების ხელმოწერა

[Handwritten signature]
 [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:59

შტრიხკოდი C12927285

დაარეგისტრირა sap

რეგისტრაციის თარიღი 27 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა

მიმღები [REDACTED] თბილისი, [REDACTED]
[REDACTED]; ტელ: [REDACTED]

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] უწყება

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუტების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღლო

ვინ იხდის გამგზავნი

გამგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 31 მარ 2025 13:31:38

კომენტარი [REDACTED]

კურიერი [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:59

შტრიხკოდი C12927292

დაარეგისტრირა sap

რეგისტრაციის თარიღი 27 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა

მიმღები [REDACTED] ტელ: [REDACTED]

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] უწყება

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუთების რაოდენობა 0

ნონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღლო

ვინ იხდის გამგზავნი

გამგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 31 მარ 2025 13:43:05

კომენტარი [REDACTED]

კურიერი [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:59

Handwritten mark

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	არქიტექტურის სამსახური . 0100 თბილისი . ჟ.შარტავას ქ N 7
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
ალწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	28 მარ 2025 10:45:30
კომენტარი	[REDACTED]
კურიერი	[REDACTED], კ/6 : [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED SIGNATURE]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:59

შტრიხკოდი : [REDACTED]

დაარეგისტრირა sap1

რეგისტრაციის თარიღი 27 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა

მიმღები [REDACTED] (ბმა [REDACTED]). [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] უწყება

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუთების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღლო

ვინ იხდის გამგზავნი

გამგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 31 მარ 2025 13:40:04

კომენტარი [REDACTED]

კურიერი [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



14

დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:59

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap1
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	[REDACTED] (ტელ: [REDACTED])
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
ალწერა	
ფუთების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	04 აპრ 2025 13:50:18
კომენტარი	[REDACTED] 5
კურიერი	icsoffice , 3/6 : [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED SIGNATURE]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



149

დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:52

შტრიხკოდი [REDACTED];

დაარეგისტრირა sap1

რეგისტრაციის თარიღი 27 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა

მიმღები აპელანტისა და მესამე პირების [REDACTED]
 წარმომადგენელი: ზურაბ ვანიშვილი [REDACTED]
 (ტელ: [REDACTED])

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] უწყება

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუტუბის რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღდო

ვინ იხდის გამგზავნი

გაგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 31 მარ 2025 13:35:23

კომენტარი ზურაბ ვანიშვილი [REDACTED]

კურიერი [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

Handwritten signature: ზურაბ ვანიშვილი

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:52

შტრიხკოდი [REDACTED]

დაარეგისტრირა sap1

რეგისტრაციის თარიღი 27 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა

მიმღები [REDACTED] (იმდებარედ (ტელ: 577 55 55 07)

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] უწყება

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუტების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღლო

ვინ იხდის გამგზავნი

გამგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 01 აპრ 2025 13:27:05

კომენტარი [REDACTED] მეულა

კურიერი c [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[Handwritten signature and stamp area]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:36

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap1
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	თბილისი ენერჯი . 0100 თბილისი . მიცკევიჩის ქ. N18ა
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	28 მარ 2025 10:59:46
კომენტარი	[REDACTED] კონცელარია ([REDACTED])
კურიერი	([REDACTED]), პ/ნ : ([REDACTED])

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:33

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap2
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	[REDACTED] (ტელ: [REDACTED])
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუთების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	31 მარ 2025 13:24:57
კომენტარი	[REDACTED]
კურიერი	[REDACTED]
მიმღების ხელმოწერა	[REDACTED]

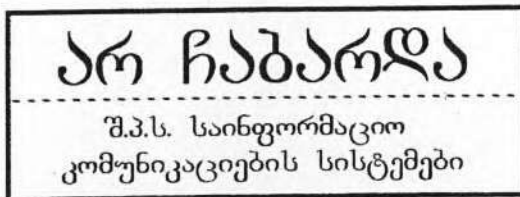
შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:31

შტრიხკოდი	: [REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap2
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	[REDACTED] (ბმა [REDACTED]) [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	არ_ჩაბარებულა
სტატუსის თარიღი	03 აპრ 2025 13:52:18
კომენტარი	მისამართზე არავინ იყო, ინფორმირებულია
კურიერი	[REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა



შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:31

მტრისკოდი	[redacted]
დაარეგისტრირა	sap2
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	[redacted] [redacted], ტელ: [redacted]
დამატებითი ველი 1	[redacted] უწყება
დამატებითი ველი 2	[redacted]
ალწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღდო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	01 აპრ 2025 13:58:11
კომენტარი	[redacted]
კურიერი	icsoffice , კ/ნ : 2 [redacted]

მიმღების ხელმოწერა

[redacted signature]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:54:31

10

შტრიხკოდი	: [REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap2
რეგისტრაციის თარიღი	27 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	[REDACTED] ! ტელ [REDACTED]
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	28 მარ 2025 12:33:46
კომენტარი	[REDACTED]
კურიერი	[REDACTED] პ/ნ: [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

1 00

[REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



15

დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:57:10

შტრიხკოდი [REDACTED]

დაარეგისტრირა sap1

რეგისტრაციის თარიღი 15 აპრ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა

მიმღები მესამე პირი-შპს "[REDACTED] გვერდით (ტელ: [REDACTED])

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] შუამდგომლობები, თან/მასალით

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუტების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღლო

ვინ იხდის გამგზავნი

გაგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი არ_ჩაბარებულა

სტატუსის თარიღი 16 აპრ 2025 11:24:50

კომენტარი მობ. ნომერი არასწორია. [REDACTED] გვერდით შპს არ არი

კურიერი ([REDACTED])

მიმღების ხელმოწერა

არ ჩაბარდა

შ.პ.ს. საინფორმაციო
კომუნიკაციების სისტემები

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:57:10

შტრიხკოდი [REDACTED]

დაარეგისტრირა sap1

რეგისტრაციის თარიღი 10 აპრ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა

მიმღები [REDACTED] (ბმა: [REDACTED]) . [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] უწყება

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუტების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღლო

ვინ იხდის გამგზავნი

გაგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 15 აპრ 2025 13:16:04

კომენტარი [REDACTED] რძალი ([REDACTED])

კურიერი [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



154

დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:57:10

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap2
რეგისტრაციის თარიღი	10 აპრ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	მესამე პირი - შპს „[REDACTED]“ ტელ: [REDACTED]
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] 1 შუამდგომლობები თ/მასალით
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	არ_ჩაბარებულა
სტატუსის თარიღი	11 აპრ 2025 11:47:25
კომენტარი	მობ. ნომერი და არასწორია. [REDACTED] გვერდით შპს არ არი
კურიერი	[REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

არ ჩაბარდა

შ.პ.ს. საინფორმაციო
კომუნიკაციების სისტემები

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:56:55

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap1
რეგისტრაციის თარიღი	08 აპრ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	შპს მესამე [REDACTED] [REDACTED] გვერდით (ტელ: [REDACTED]) [REDACTED]
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] უწყება
დამატებითი ველი 2	თოდუა
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	პროცესშია
სტატუსის თარიღი	
კომენტარი	ტელ.ნომერი არ არსებობს
კურიერი	

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



18

დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:56:18

შტრიხკოდი	C12963044
დაარეგისტრირა	sap
რეგისტრაციის თარიღი	03 აპრ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	მესამე პირი - შპს [REDACTED] გვერდით (ტელ: [REDACTED])
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] შუამდგომლობები, თ/მასალით
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	არ_ჩაბარებულა
სტატუსის თარიღი	04 აპრ 2025 11:22:04
კომენტარი	მობილური გამორთულია დასახელებული შპს [REDACTED] გვერდით არ არი
კურიერი	თამუნა ხარებავა

მიმღების ხელმოწერა

არ ჩაბარდა

შ.პ.ს. საინფორმაციო
კომუნიკაციების სისტემები

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:56:18

შტრიხკოდი [REDACTED];

დაარეგისტრირა sap

რეგისტრაციის თარიღი 31 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა

მიმღები მესამე პირი - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა, [REDACTED]
[REDACTED]

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] შუამდგომლობები

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

ალწერა

ფუტების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღდო

ვინ იხდის გამგზავნი

გაგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 02 აპრ 2025 12:36:08

კომენტარი [REDACTED]

კურიერი [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა [REDACTED] [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:59

შტრიხკოდი	[redacted]
დაარეგისტრირა	sap
რეგისტრაციის თარიღი	31 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	მესამე პირი - შპს [redacted] გვერდით ტელ: [redacted]
დამატებითი ველი 1	[redacted] შუამდგომლობები, თ/მასალით
დამატებითი ველი 2	[redacted]
ალწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	არ_ჩაბარებულა
სტატუსის თარიღი	02 აპრ 2025 10:42:32
კომენტარი	მობ. ნომერი არასწორია. [redacted] გვერდით გაკუთხვით პიროვნება არ მოიძებნა
კურიერი	[redacted]

მიმღების ხელმოწერა

არ ჩაბარდა

შ.პ.ს. საინფორმაციო
კომუნიკაციების სისტემები

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:57

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap1
რეგისტრაციის თარიღი	31 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო, 0100 თბილისი, რობაქიძის 7ა
მიმღები	აკოპანჩისა და მისამი პირების ([REDACTED]) წარმომადგენელი: ზურაბ ვანიშვილი ([REDACTED]) ტელ: ([REDACTED])
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] მიმართვა
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
ალწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გამგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	01 აპრ 2025 13:31:25
კომენტარი	[REDACTED] მეუღლე
კურიერი	[REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები



დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:58

შტრიხკოდი [REDACTED]

დარეგისტრირა sap1

რეგისტრაციის თარიღი 31 მარ 2025

ტიპი D

გამგზავნი თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა

მიმღები მესამე პირი შპს [REDACTED]
 წარმომადგენელი: [REDACTED] (ტელ: [REDACTED])

დამატებითი ველი 1 [REDACTED] შუამდგომლობები, თან/მასალით

დამატებითი ველი 2 [REDACTED]

აღწერა

ფუტების რაოდენობა 0

წონა (კგ) 0.200

სიმაღლე 0.00

სიგრძე 0.00

სიგანე 0.00

ფასი (ლარი) 3.80

გადახდის ტიპი უნაღდო

ვინ იხდის გამგზავნი

გაგზავნის ტიპი ჩვეულებრივი

სტატუსი ჩაბარებულია

სტატუსის თარიღი 04 აპრ 2025 13:50:18

კომენტარი [REDACTED]

კურიერი icsoffice , პ/ნ : [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა [REDACTED]

შპს საინფორმაციო კომუნიკაციების სისტემები

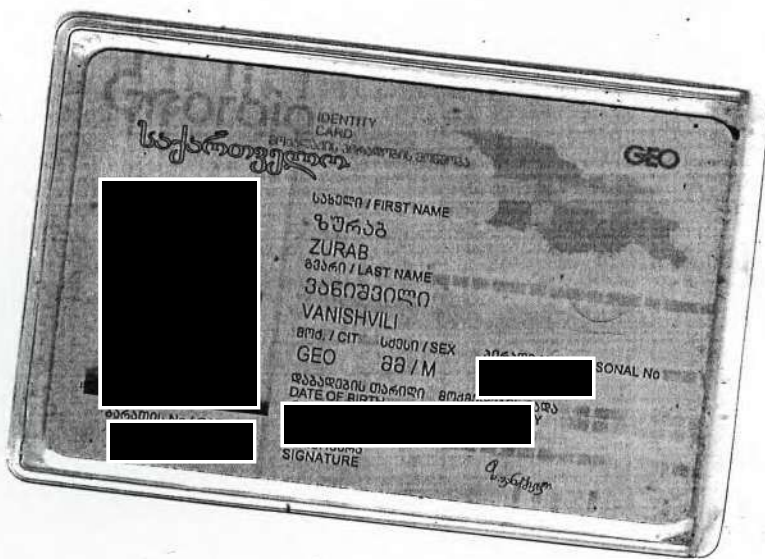


დაბეჭდა: court17 - 16 აპრ 2025 14:55:57

შტრიხკოდი	[REDACTED]
დაარეგისტრირა	sap1
რეგისტრაციის თარიღი	31 მარ 2025
ტიპი	D
გამგზავნი	თბილისის სააპელაციო სასამართლო. 0100 თბილისი. რობაქიძის 7ა
მიმღები	ქ თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახური . 0100 თბილისი . ქ. შარტავას N7
დამატებითი ველი 1	[REDACTED] შუამდგომლობები, თან/მასალით
დამატებითი ველი 2	[REDACTED]
აღწერა	
ფუტების რაოდენობა	0
წონა (კგ)	0.200
სიმაღლე	0.00
სიგრძე	0.00
სიგანე	0.00
ფასი (ლარი)	3.80
გადახდის ტიპი	უნაღლო
ვინ იხდის	გამგზავნი
გაგზავნის ტიპი	ჩვეულებრივი
სტატუსი	ჩაბარებულია
სტატუსის თარიღი	01 აპრ 2025 10:29:44
კომენტარი	[REDACTED]
კურიერი	[REDACTED] კ/ნ: [REDACTED]

მიმღების ხელმოწერა

[REDACTED]



საქართველო
IDENTITY CARD

GEO

სახელი / FIRST NAME

ზურაბ

ZURAB

გვარი / LAST NAME

ვანიშვილი

VANISHVILI

მოდ. / CITY

GEO

88 / M

PASSPORT No.

პასპორტის ტარიფი

DATE OF BIRTH

საბჭოთა
SIGNATURE